

BÁO CÁO

Tình hình kinh tế - xã hội và Chương trình công tác 6 tháng đầu năm phương hướng nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2022.

Thực hiện Công văn số 543/UBND-TH ngày 23 tháng 5 năm 2022 của UBND tỉnh về việc báo cáo tình hình kinh tế - xã hội và Chương trình công tác 6 tháng đầu năm, phương hướng nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2022.

Sở Xây dựng báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ, các chỉ tiêu kinh tế - xã hội 6 tháng đầu năm 2022 và phương hướng, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2022, với các nội dung cụ thể như sau:

A. KẾT QUẢ THỰC HIỆN:

I. Công tác quản lý Quy hoạch, kiến trúc, phát triển đô thị:

1. Về quy hoạch xây dựng:

- Báo cáo UBND tỉnh tình hình tiến độ triển khai thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh An Giang.

- Thẩm định quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch: 14 hồ sơ.
- Thẩm định nhiệm vụ quy hoạch: 01 hồ sơ.
- Thỏa thuận nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: 03 hồ sơ.
- Thỏa thuận đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500: 10 hồ sơ.
- Thỏa thuận quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500: 17 hồ sơ.
- Góp ý dự án: 57 hồ sơ.

2. Về cấp phép xây dựng:

Đã cấp phép xây dựng trong kỳ báo cáo 02 hồ sơ, trong đó:

- Cấp phép: 0 hồ sơ
- Lũy kế: 02 hồ sơ.
- Còn tồn: 02 hồ sơ.

3. Về phát triển đô thị:

- Được Bộ Xây dựng công nhận 03 Đề án đề nghị công nhận thị trấn Cái Dầu mở rộng, thị trấn An Châu mở rộng và thị trấn Tri Tôn mở rộng đạt tiêu chí đô thị loại IV.

- Tham mưu UBND tỉnh đề xuất Bộ Xây dựng xem xét điều chỉnh, bổ sung nội dung kế hoạch phân loại đô thị theo Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030; thẩm định, trình UBND tỉnh Chương trình phát triển đô thị, hồ sơ đề xuất khu vực phát triển đô thị huyện Thoại Sơn: 03 hồ sơ.

- Báo cáo Bộ Xây dựng về đề xuất triển khai thực hiện Nghị quyết số 06-NQ/TW ngày 24/01/2022 của Bộ Chính trị.

II. Phát triển Nhà ở, thị trường bất động sản & Hạ tầng kỹ thuật:

1. Quản lý phát triển nhà ở:

a. Nhà ở xã hội:

- Nhà ở xã hội – Khu dân cư Tây Đại Học: Thông báo công bố công khai danh sách khách hàng đã ký hợp đồng mua nhà ở tại dự án “Nhà ở xã hội – Khu dân cư Tây Đại Học” Block A và Block B, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang; thẩm định giá bán nhà ở xã hội tại dự án “Nhà ở xã hội - KDC Tây Đại học” - Block C, gửi công ty cổ phần Xây lắp An Giang; công văn gửi Công ty Cổ phần Xây lắp An Giang về việc thông báo dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Tây Đại học – Block C đủ điều kiện bán hoặc cho thuê theo quy định của Luật Kinh doanh bất động sản; thông báo công bố thời gian mở bán nhà ở xã hội tại dự án “Nhà ở xã hội Khu dân cư Tây Đại học – Block C”.

- Nhà ở công nhân Khu công nghiệp Bình Hòa: Kiểm tra danh sách khách hàng đăng ký mua, thuê nhà ở dự án “Nhà ở công nhân Khu công nghiệp Bình Hòa” (đợt 81, 82, 83) và hồ sơ bổ sung (đợt 78, 79) gửi Chi nhánh Công ty cổ phần TC nhà Quốc gia Bình Dương tại AG; thông báo mở bán nhà ở xã hội tại dự án “Nhà ở công nhân Khu công nghiệp Bình Hòa” đợt tiếp theo.

- Dự án nhà ở xã hội Golden City An Giang: Công văn hướng dẫn cách tính giá bán (tạm tính) căn hộ nhà ở xã hội - dự án Golden City An Giang – Tòa T3 và T4, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên gửi Công ty Cổ phần Dịch vụ và Thương mại Đông Á.

b. Nhà ở thương mại: Góp ý bổ sung chủ trương đầu tư dự án “Khu đô thị mới Tây Nam thành phố Long Xuyên” tại phường Mỹ Phước và Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên.

c. Chương trình xây dựng cụm, tuyến dân cư và nhà ở vùng ngập lũ:

- Trình UBND tỉnh đề xuất chủ trương điều chỉnh quy hoạch phân lô Cụm dân cư ấp 2 Khánh Bình, thị trấn Long Bình, huyện An Phú; điều chỉnh công năng CDC Trung tâm xã Lê Chánh, thị xã Tân Châu.

- Công văn gửi Ủy ban nhân dân huyện Chợ Mới, An Phú, Châu Phú đề nghị báo cáo và bổ sung hồ sơ, tài liệu bán nền linh hoạt tại các cụm, tuyến dân cư trên địa bàn huyện.

- Các Công văn góp ý như: Xin chủ trương chuyển đổi 01 nền linh hoạt sang nền cơ bản trên CDC vượt lũ Hòa Bình Thạnh, xã Hòa Bình Thạnh để bố trí cho đối tượng sạt lở kênh Chắc Cà Đào gửi UBND huyện Châu Thành; điều

chỉnh một phần Quy hoạch phân lô Cụm dân cư ấp 2 Khánh Bình, thị trấn Long Bình, huyện An Phú, tỉnh An Giang gửi UBND huyện An Phú; cho thuê đất công thuộc Tuyến dân cư Kênh mới 3 xã Tấn Mỹ - Mỹ Hiệp – Bình Phước Xuân, huyện Chợ Mới; điều chỉnh quy hoạch mặt bằng phân lô Cụm dân cư ấp Long Định, xã Long Kiến, huyện Chợ Mới (lần 4); điều chỉnh quy hoạch Tuyến dân cư Phú Tuyến 2, xã Tân Tuyến và Tuyến dân cư Đông kênh T5, xã Ba Chúc; điều chỉnh quy hoạch Tuyến dân cư Long Hưng, phường Long Hưng và Tuyến dân cư Cầu Chuối-Lô 19, xã Tân An.

d. Chương trình mục tiêu quốc gia XDNTM:

- Báo cáo thẩm định, đánh giá mức độ đạt tiêu chí xã nông thôn mới nâng cao năm 2021 đối với: xã Thới Sơn, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang; xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang; xã Tà Đảnh, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang; xã Vĩnh Chánh, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang; xã Mỹ Phú Đông, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang; xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

- Báo cáo kết quả thẩm định, đánh giá mức độ đạt tiêu chí 1, tiêu chí 9 và chỉ tiêu 17.4 của: xã Vĩnh Hòa, thị xã Tân Châu đạt chuẩn nông thôn mới năm 2021; xã An Phú, huyện Tịnh Biên đạt chuẩn nông thôn mới năm 2021; xã Phú Thọ, huyện Phú Tân đạt chuẩn nông thôn mới năm 2021; xã Hội An, huyện Chợ Mới đạt chuẩn nông thôn mới năm 2021; xã Long Giang, huyện Chợ Mới đạt chuẩn nông thôn mới năm 2021.

- Công văn gửi Văn phòng điều phối Nông thôn mới tỉnh An Giang; UBND huyện An Phú về việc đánh giá ấp Phú Thạnh, xã Phú Hữu, huyện An Phú đạt chuẩn ấp nông thôn mới năm 2021; triển khai Quyết định số 07/2022/QĐ-TTg ngày 25/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ quy định nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ vốn ngân sách trung ương và tỷ lệ vốn đối ứng của ngân sách địa phương thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021 – 2025.

2. Quản lý thị trường bất động sản:

- Báo cáo Ban Chỉ đạo Trung ương về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản công tác thực hiện chính sách nhà ở và thị trường bất động sản năm 2021, phương hướng nhiệm vụ năm 2022 trên địa bàn tỉnh An Giang.

- Báo cáo Bộ Xây dựng về đánh giá và kiểm soát nguy cơ xảy ra bong bóng bất động sản và tăng cường công tác quản lý tình hình thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh An Giang.

- Thực hiện việc công bố thông tin Quý I năm 2022 về nhà ở và thị trường bất động sản báo cáo Bộ Xây dựng.

- Công văn gửi Sở Tài chính ý kiến phương án sắp xếp lại, xử lý 450 cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn thành phố Long Xuyên.

3. Về Lĩnh vực Hạ tầng Kỹ thuật:

3.1. Cấp, thoát nước và xử lý nước thải:

- Tham mưu UBND tỉnh xin gia hạn thời gian thực hiện tham mưu điều chỉnh Kế hoạch phát triển hệ thống cấp nước sinh hoạt vùng tỉnh An Giang giai đoạn 2020-2025, tầm nhìn đến năm 2030.

- Gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp: Góp ý khung hướng dẫn kỹ thuật về lập kế hoạch quản lý chất lượng môi trường nước mặt theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường; tham gia góp ý Chương trình hành động về BVMT tỉnh An Giang đến năm 2025.

- Tham mưu UBND tỉnh xin ý kiến điều chỉnh nội dung Quyết định số 62/2021/QĐ-UBND ngày 20/12/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án giá và lộ trình thực hiện giá dịch vụ thoát nước đô thị trên địa bàn tỉnh An Giang.

3.2. Tiến độ thực hiện 03 nhà máy rác:

- Nhà máy xử lý rác ở thành phố Châu Đốc và Phú Tân đã hủy gói thầu, hủy thi công triển khai.

- Nhà máy xử lý rác ở thành phố Long Xuyên đang triển khai, đôn đốc nhà đầu tư thực hiện.

- Ngoài ra, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp đóng góp ý kiến dự thảo Kế hoạch triển khai thực hiện dự án Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt cho Cụm các huyện An Phú, Châu Phú, Tịnh Biên, Tri Tôn và thành phố Châu Đốc.

- Ý kiến Phương án giá dịch vụ xử lý chất thải sinh hoạt bằng công nghệ đốt công suất 50 tấn/ngày đêm gửi UBND huyện Tri Tôn.

3.3. Vật liệu xây dựng:

- Triển khai thực hiện Chương trình phát triển vật liệu xây không nung tại Việt Nam đến năm 2030 theo Quyết định số 2171/QĐ-TTg ngày 23/12/2021 của Thủ tướng Chính phủ.

- Gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp: góp ý đề nghị chấp thuận chủ trương quy hoạch vùng nguyên liệu để sản xuất gạch, ngói trên địa bàn huyện Chợ Mới; tham gia ý kiến bổ sung khu vực đá xây dựng thuộc núi Dài, xã Lương Phi và xã Châu Lăng, huyện Tri Tôn vào Quy hoạch tỉnh An Giang.

- Cung cấp thông tin gửi Bộ Xây dựng để thực hiện quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản làm vật liệu xây dựng ở Việt Nam.

3.4. Quản lý cây xanh đô thị: Tham mưu UBND tỉnh: Xem xét, chấp thuận phương án di dời cây xanh trên vỉa hè đường Trần Hưng Đạo, Lê Hồng Phong, Lê Văn Nhung, phường Mỹ Bình thuộc dự án Khu phức hợp nhà ở kết hợp thương mại dịch vụ.

III. Quản lý kinh tế, vật liệu xây dựng - Quản lý xây dựng:

1. Công tác hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện các quy định của pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng:

- Công văn số 450/KT-QLXD ngày 22/02/2021 về việc đề nghị báo cáo tiến độ thi công các công trình triển khai thi công năm 2022.

- Công văn số 612/SXD-KT&QLXD ngày 22/02/2022 về việc khuyến cáo tăng giá vật tư chủ yếu.

- Công văn số 921/SXD-KT&QLXD ngày 30/03/2022 về việc đề nghị Bộ Xây dựng kiến nghị Thủ tướng Chính phủ điều chỉnh quy định về đấu thầu trong tình hình biến động giá vật liệu.

- Công văn số 1251/SXD-KT&QLXD ngày 25/04/2022 về việc xin ý kiến hướng dẫn về hợp đồng BOT.

- Tờ trình số 928/TTr-SXD ngày 31/03/2022 Dự thảo Quyết định về việc ban hành Bảng giá xây dựng mới nhà ở, công trình xây dựng và vật kiến trúc thông dụng trên địa bàn tỉnh An Giang.

2. Công tác thẩm định dự án đầu tư:

- Từ đầu năm đến nay, đã thực hiện thẩm định 156 hồ sơ (trong đó: Thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình là 63 hồ sơ; Thẩm định dự án đầu tư xây dựng là 55 hồ sơ; Thẩm định điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng là 33 hồ sơ.

- Tham gia ý kiến báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: 38 dự án; tham gia ý kiến ngành của các Sở, ngành: 46 hồ sơ.

- Tham mưu, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chấp thuận chủ trương điều chỉnh, bổ sung dự án, thiết kế cơ sở, báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình sử dụng vốn đầu tư công do cấp tỉnh quản lý (theo văn bản chỉ đạo điều hành của UBND tỉnh và văn bản của Sở, ngành, UBND huyện, thị, thành: 55 văn bản).

3. Công tác Quản lý kinh tế xây dựng:

- Thực hiện thẩm định dự toán thiết bị các công trình xây dựng là 39 hồ sơ; Thực hiện thủ tục tiếp nhận hợp quy các sản phẩm, hàng hóa, VLXD theo QCVN 16:2019: là 07 hồ sơ.

- Lập chỉ số giá theo quy định; Thông báo giá vật liệu xây dựng theo định kỳ hàng tháng.

IV. Công tác Giám định xây dựng:

1. Thực hiện thẩm định thiết kế, dự toán xây dựng công trình triển khai sau thiết kế cơ sở: Tiếp nhận tổng số 41 hồ sơ, thực hiện thẩm định trả kết quả là 30 hồ sơ, đang thực hiện 11 hồ sơ.

2. Thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng: Đã tiếp nhận 66 hồ sơ, tổ chức kiểm tra và có ý kiến về kết quả kiểm tra công trình hoàn thành cho chủ đầu tư tổng số là 58 công trình, hạng mục công trình; đang thực hiện kiểm tra 08 công trình.

3. Công tác cấp chứng chỉ năng lực cho tổ chức: Tiếp nhận tổng số 96 hồ sơ; đã thẩm định 85 hồ sơ; đang thực hiện 11 hồ sơ.

4. Công tác cấp chứng chỉ hành nghề cá nhân: Tiếp nhận tổng số 335 hồ sơ; đã thẩm định 218 hồ sơ; đang thực hiện 117 hồ sơ.

5. Thực hiện một số nội dung theo kế hoạch, nhiệm vụ đã đăng ký: Xây dựng dự thảo Kế hoạch rà soát, đánh giá an toàn công trình trên địa bàn tỉnh; Dự thảo hướng dẫn các chủ đầu tư, các đơn vị quản lý sử dụng công trình công tác bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh An Giang.

V. Công tác Thanh tra xây dựng:

1. Công tác thanh tra, kiểm tra chuyên ngành:

- Thông báo kết thúc theo dõi, đôn đốc việc thực hiện Kết luận thanh tra số 4461; 4462; 4463/KL-SXD đối với 03 Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện: Thoại Sơn; An Phú; Chợ Mới.

- Triển khai thực hiện Quyết định số 2915/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt danh mục kế hoạch thanh tra, kiểm tra doanh nghiệp năm 2022 trên địa bàn tỉnh An Giang. Trong đó, đã tiến hành kiểm tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về đầu tư phát triển nhà ở và kinh doanh bất động sản đối với các dự án trên địa bàn tỉnh và ban hành Kết luận kiểm tra số 1428; 1429; 1430; 1431; 1432; 1433; 1434; 1435; 1436; 1437; 1438/KL-SXD.

- Tiến hành kiểm tra, xác minh hành vi vi phạm hành chính của chủ đầu tư đối với các Dự án Nhà máy điện năng lượng mặt trời theo chỉ đạo của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh và Báo cáo UBND tỉnh về kết xác minh hành vi vi phạm hành chính của chủ đầu tư theo quy định.

- Tiếp tục triển khai báo cáo định kỳ trên phần mềm Hệ thống báo cáo công tác thanh tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo và phòng chống tham nhũng của Thanh tra Chính phủ.

2. Công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh:

Trong 06 tháng đầu năm 2022, tiếp nhận và xử lý 05 đơn kiến nghị, phản ánh của công dân và đã thực hiện việc chuyển 05 đơn đến cơ quan chức năng có thẩm quyền để xem xét, xử lý theo quy định.

VI. Công tác cải cách hành chính:

- Ban hành kế hoạch thực hiện công tác pháp chế thuộc lĩnh vực xây dựng năm 2022; kế hoạch theo dõi thi hành pháp luật năm 2022; kế hoạch phòng chống tham nhũng năm 2022; kế hoạch thực hiện công tác bồi thường Nhà nước năm 2022; kế hoạch triển khai chương trình hành động của Ngành Xây dựng thực hiện Nghị quyết số 01/NQ-CP và Nghị quyết số 02/NQ-CP của Chính phủ; kế hoạch triển khai thực Chương trình hành cải cách hành chính tỉnh An Giang giai đoạn 2021-2025.

- Thực hiện chấm điểm cải cách hành chính năm 2022 theo hướng dẫn của Sở Nội vụ.

- Ban hành kế hoạch thực hiện nhiệm vụ năm 2022, đồng thời tổ chức và phát động phong trào thi đua đến tập thể, cá nhân thuộc Sở Xây dựng năm 2022.

- Ban hành Quyết định bổ nhiệm 03 cán bộ quản lý cấp phòng thuộc Sở.

B. ĐÁNH GIÁ NHỮNG THUẬN LỢI: Từ đầu năm đến nay nhìn chung tình hình thực hiện công việc được giao đảm bảo đúng thời gian và sớm hơn theo tiến độ quy định.

C. PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM 6 THÁNG CUỐI NĂM 2022:

I. Công tác quản lý Quy hoạch, kiến trúc:

- Thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh QHC thị xã Tân Châu đến năm 2045, đô thị An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2035.

- Thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt đồ án điều chỉnh QHPK tỷ lệ 1/2000 khu dân cư phía Nam đường Phạm Cự Lượng và phía Bắc đường Trần Quang Khải, TP.Long Xuyên.

- Thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt Quy chế quản lý kiến trúc thành phố Long Xuyên, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

- Thẩm định, điều chỉnh, thỏa thuận các nhiệm vụ quy hoạch và đồ án quy hoạch; cấp phép xây dựng, góp ý dự án... đảm bảo yêu cầu và tiến độ.

II. Công tác phát triển đô thị:

- Lập Chương trình PTĐT Phú Mỹ, huyện Phú Tân (sau khi đồ án Điều chỉnh QHC thị trấn Phú Mỹ được phê duyệt).

- Thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh Chương trình PTĐT thành phố Long Xuyên, thị trấn Cái Dầu, tỉnh An Giang đến năm 2035.

- Tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc các đô thị trên địa bàn tỉnh xây dựng Kế hoạch hoàn thiện các tiêu chuẩn chưa đạt theo tiêu chuẩn đô thị đã được công nhận.

III. Về Quản lý nhà, thị trường bất động sản:

- *Quản lý nhà và thị trường bất động sản:*

+ Xây dựng dự thảo Quyết định ban hành Quy định một số nội dung về đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án nhà ở xã hội không sử dụng vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh An Giang.

+ Xây dựng Văn bản thực hiện Tăng cường kiểm tra, giám sát về quản lý, sử dụng nhà ở xã hội.

+ Tổng hợp số liệu, báo cáo UBND tỉnh, Bộ Xây dựng các thông tin về dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, nhà chung cư cải tạo và nhu cầu vay vốn thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh theo Nghị định 31/2022/NĐ-CP.

- *Chương trình xây dựng cụm, tuyến dân cư và nhà ở vùng ngập lũ:* Điều chỉnh quy hoạch CTDC vượt lũ các huyện, thị xã, thành phố (nếu có).

- *Chương trình mục tiêu quốc gia XDNTM*: Tiếp tục theo dõi, hướng dẫn UBND các huyện, thị xã triển khai hoàn thành Tiêu chí 1 và 9, 17.4 đối với 10 xã đăng ký công nhận NTM trong năm 2021.

IV. Về Hạ tầng kỹ thuật: Tiếp tục theo dõi và phối hợp xử lý các vấn đề có liên quan về cấp nước, thoát nước và xử lý nước thải và quản lý cây xanh đô thị trên địa bàn tỉnh.

V. Quản lý kinh tế, vật liệu xây dựng - Quản lý xây dựng:

1. Công tác Quản lý xây dựng: Tiếp tục thực hiện việc thẩm định dự án đầu tư, báo cáo kinh tế kỹ thuật thuộc lĩnh vực ngành theo quy định; tham gia tháo gỡ khó khăn để đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư xây dựng.

2. Về Quản lý kinh tế xây dựng: Tiếp tục thực hiện công tác dự toán thiết bị các công trình xây dựng. Lập chỉ số giá xây dựng theo quy định; thông báo giá vật liệu xây dựng theo định kỳ hàng tháng; thực hiện thủ tục tiếp nhận hợp quy các sản phẩm, hàng hóa, VLXD theo QCVN 16:2019.

VI. Công tác Giám định xây dựng:

1. Tiếp tục thực hiện các nhiệm vụ thường xuyên trong công tác thẩm định thiết kế, dự toán triển khai sau thiết kế cơ sở, kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng và thực hiện việc cấp chứng chỉ năng lực hoạt động cho tổ chức, chứng chỉ hành nghề cho cá nhân tham gia hoạt động xây dựng đảm bảo thời gian thực hiện theo quy định, không để trễ hạn.

2. Hoàn chỉnh các nội dung dự thảo Kế hoạch rà soát, đánh giá an toàn công trình trên địa bàn tỉnh (đang lấy ý kiến các Sở, ban, ngành làm cơ sở trình UBND tỉnh trong tháng 06 năm 2022; tham mưu trình Ban Giám đốc Sở ký ban hành văn bản hướng dẫn các chủ đầu tư, các đơn vị quản lý sử dụng công trình công tác bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh; triển khai quy trình thực hiện đánh giá an toàn công trình xây dựng (khi Bộ Xây dựng ban hành, công bố quy trình đánh giá an toàn công trình) và tổ chức thực hiện rà soát, đánh giá, khôi phục và công bố lại các giá trị hệ thống mốc cao độ hạng III trên địa bàn tỉnh An Giang.

VII. Về Thanh tra xây dựng:

- Báo cáo Thanh tra Bộ Xây dựng về kết quả triển khai thực hiện kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2022 đã được phê duyệt theo chỉ đạo tại Văn bản số 580/TTr-TH ngày 22/11/2021 của Thanh tra Bộ Xây dựng.

- Tiếp tục triển khai thực hiện Kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2022 theo Quyết định số 528/QĐ-SXD ngày 10/12/2021 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt Kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2022 của Thanh tra Sở Xây dựng. Trong đó, triển khai các cuộc thanh tra về thanh tra công tác quản lý trật tự xây dựng và xử lý vi phạm trật tự xây dựng; thanh tra công tác quản lý hoạt động đầu tư xây dựng đối với dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh; thanh tra việc thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được giao đối với công tác cấp chứng chỉ

năng lực hoạt động xây dựng đối với tổ chức; công tác tổ chức thi sát hạch, cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng đối với cá nhân.

- Phối hợp với Học viện cán bộ quản lý xây dựng và đô thị tổ chức lớp tập huấn chuyên sâu về Xử lý vi phạm hành chính và Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng.

- Tiến hành thanh tra đột xuất đối với các tổ chức, cá nhân khi phát hiện có dấu hiệu vi phạm pháp luật trong các lĩnh vực hoạt động của ngành Xây dựng hoặc theo chỉ đạo của cơ quan cấp trên theo quy định (nếu có).

- Tiếp tục thực hiện chế độ thông tin, báo cáo, nhập liệu kết quả thanh tra, kiểm tra theo quy định.

- Thực hiện công tác tiếp công dân và giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo theo quy định.

VIII. Công tác cải cách hành chính:

- Tiếp tục triển khai thực hiện các nội dung Kế hoạch số 03/KH-SXD ngày 04/01/2022 về Cải cách hành chính năm 2022 của Sở Xây dựng.

- Tiếp tục thực hiện việc tiếp nhận hồ sơ của các tổ chức, cá nhân theo tinh thần chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Quyết định số 45/2016/QĐ-TTg ngày 19/10/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc tiếp nhận hồ sơ, trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính qua dịch vụ bưu chính công ích.

- Tiếp tục triển khai áp dụng hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn TCVN ISO 9001: 2015 vào hoạt động của đơn vị; đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động của cơ quan nhất là trong chia sẻ, gửi nhận văn bản thông qua môi trường mạng.

Tổng hợp, đánh giá kết quả khảo sát sự hài lòng của tổ chức, doanh nghiệp và người dân. Báo cáo thực hiện cải cách hành chính năm 2022 của Sở Xây dựng.

Trên đây là báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ 6 tháng đầu năm 2022 và phương hướng, nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2022 của Sở Xây dựng./.

GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- BGĐ Sở;
- CVP Sở;
- Lưu: VT, VP, T.Phương (01).

Nguyễn Thị Minh Thúy