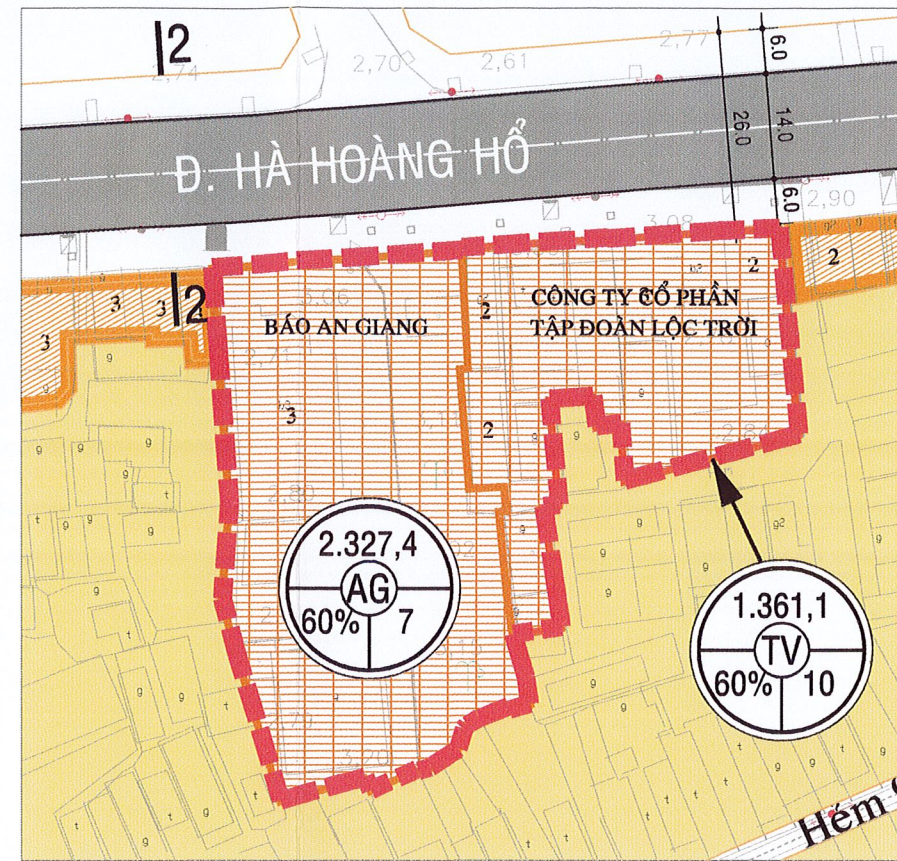
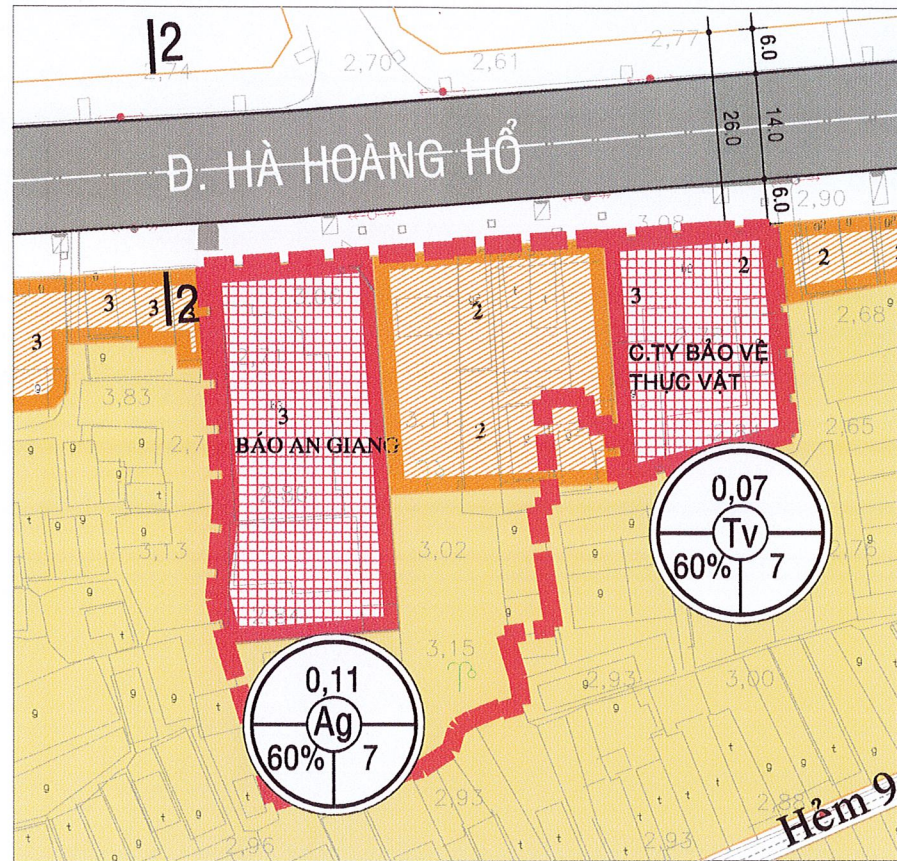


ĐIỀU CHỈNH MỘT PHẦN ĐỒ ÁN ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 KHU DÂN CƯ NAM HÀ HOÀNG HỒ
PHƯỜNG MỸ XUYỀN VÀ PHƯỜNG ĐÔNG XUYỀN, TP LONG XUYỀN, TỈNH AN GIANG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT



CHÚ THÍCH

- ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ
- NHÀ Ở KẾT HỢP DỊCH VỤ
- NHÀ HIỆN TRẠNG CẢI TẠO
- CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG - TMDV
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- RANH ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: UBND TỈNH AN GIANG
PHÓ CHỦ TỊCH
Nguyễn Thị Minh Thúy

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 71 NGÀY 18 THÁNG 01 NĂM 2022

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG TỈNH AN GIANG
PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Quốc Cường

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 4810 NGÀY 13 THÁNG 12 NĂM 2022

CƠ QUAN TRÌNH ĐIỀU CHỈNH: UBND THÀNH PHỐ LONG XUYỀN
CHỦ TỊCH
Đặng Thị Hoa Rây

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2022

CƠ QUAN LẬP BẢN VẼ: PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ TPLX
TRƯỞNG PHÒNG
Lý Huỳnh Nhật Nam

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2022

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
ĐIỀU CHỈNH MỘT PHẦN ĐỒ ÁN ĐIỀU CHỈNH QHPK TỶ LỆ 1/2000 KDC
NAM HÀ HOÀNG HỒ, P. MỸ XUYỀN VÀ P. ĐÔNG XUYỀN, TPLX, AG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: 02 GHÉP: A3 TỶ LỆ: 1/1000 THÁNG 10/2022

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

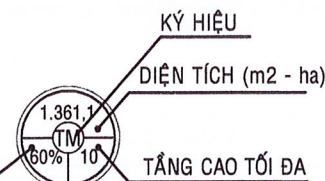
(ĐƯỢC DUYỆT THEO QĐ SỐ 226/QĐ-UBND NGÀY 01/02/2013)

BẢNG CÂN BẰNG ĐẤT ĐƯỢC DUYỆT

Stt	Hạng mục	Diện tích (m2)	Tỷ lệ (%)
1	Đất ở kết hợp dịch vụ	889,8	24,12
2	Đất nhà hiện trạng cải tạo	998,7	27,08
3	Đất công trình công cộng - TMDV	1.800	48,80
Tổng cộng		3.688,5	100

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

- ĐIỀU CHỈNH CHỨC NĂNG KHU ĐẤT CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN LỘC TRỜI ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT VỚI DIỆN TÍCH 685,7M2 TỪ ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG THÀNH ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ.
- ĐIỀU CHỈNH MỘT PHẦN ĐẤT NHÀ Ở KẾT HỢP DỊCH VỤ VÀ ĐẤT NHÀ HIỆN TRẠNG CẢI TẠO TIẾP GIÁP TẬP ĐOÀN LỘC TRỜI, VỚI DIỆN TÍCH 675,4M2 SANG ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ.
- TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN LỘC TRỜI SAU KHI ĐIỀU CHỈNH: 1.361,1M2.
- CẬP NHẬT LẠI RANH TÒA SOẠN BẢO AN GIANG VỚI DIỆN TÍCH 2.327,4M2 CHO PHÙ HỢP VỚI HIỆN TRẠNG. MẬT ĐỘ XD (%)

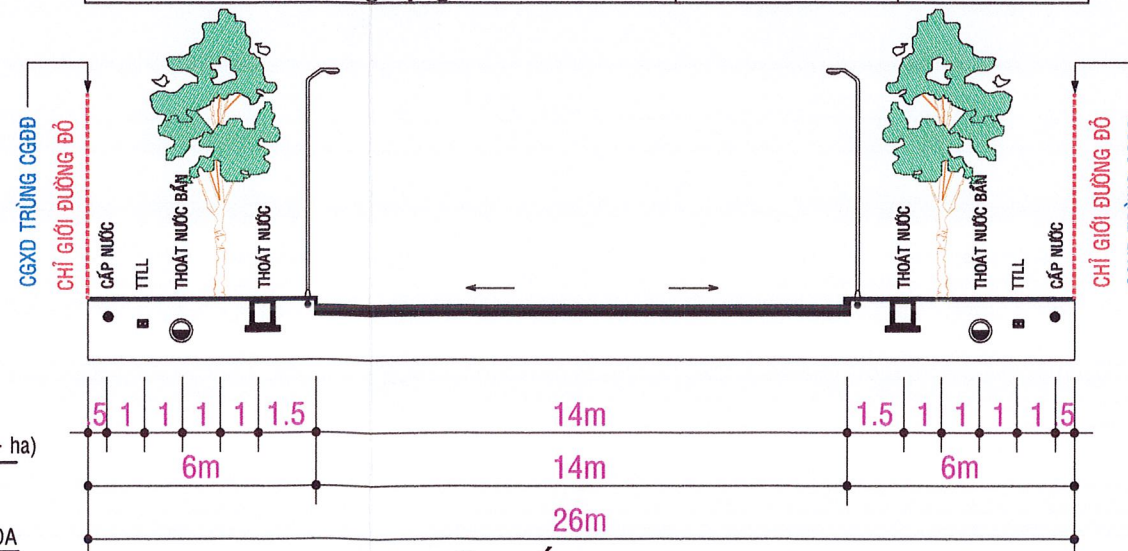


BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

GIAO THÔNG ĐIỀU CHỈNH

BẢNG CÂN BẰNG ĐẤT ĐIỀU CHỈNH

Stt	Hạng mục	Diện tích (m2)	Tỷ lệ (%)
1	Đất cơ quan, trụ sở (Bảo An Giang)	2.327,4	63,10
2	Đất cơ quan, trụ sở (Tập đoàn Lộc Trời)	1.361,1	36,90
Tổng cộng		3.688,5	100



MẶT CẮT 2-2 TL: 1/200