

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 3021 /BXD-QHKT

Hà Nội, ngày 05 tháng 8 năm 2022

V/v trả lời kiến nghị của cử tri tỉnh
An Giang gửi tới Kỳ họp thứ 3,
Quốc hội khóa XV

VP.Đ.ĐBQH & HĐND TỈNH AG	
Ngày:	08/8/2022
Số:	3302
Chuyển:	
Lưu hồ sơ số:	CV. M

Kính gửi: Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh An Giang

Bộ Xây dựng nhận được kiến nghị của cử tri tỉnh An Giang do Ban Dân nguyện - Ủy ban Thường vụ Quốc hội chuyển đến theo Công văn số 487/BDN ngày 14/6/2022, nội dung kiến nghị (Câu số 11) như sau:

“Theo khoản 4 Điều 14 Luật Kiến trúc quy định: “Ủy ban nhân dân cấp tỉnh xây dựng quy chế quản lý kiến trúc và trình Hội đồng nhân dân cùng cấp thông qua trước khi ban hành; đối với quy chế quản lý kiến trúc của đô thị loại đặc biệt, đô thị loại I là thành phố trực thuộc Trung ương thì phải có ý kiến thống nhất của Bộ Xây dựng”. Thực hiện theo quy định nêu trên đối với các Quy chế quản lý kiến trúc (bao gồm: Quy chế quản lý kiến trúc đô thị; Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn) trước khi Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc Ủy ban nhân dân cấp huyện phê duyệt theo thẩm quyền phải trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua. Nội dung quy định này chưa phù hợp, gây khó khăn trong quá trình phê duyệt Quy chế quản lý kiến trúc do có yêu cầu phải thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh tất cả các Quy chế quản lý kiến trúc (Quy chế quản lý kiến trúc đô thị và Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn) là chưa phù hợp với tình hình thực tiễn của các địa phương. Kiến nghị xem xét, điều chỉnh chỉ quy định thông qua Hội đồng nhân dân cấp tỉnh đối với đô thị đặc biệt, đô thị loại I; đối với các đô thị còn lại và điểm dân cư nông thôn chỉ thông qua ở Hội đồng nhân dân cấp huyện”.

Về vấn đề này, Bộ Xây dựng xin trả lời như sau:

Việc phân cấp, ủy quyền lập và phê duyệt, ban hành quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn được quy định tại khoản 1 Điều 8 và khoản 5 Điều 9 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc. Theo quy định tại khoản 4 Điều 14 Luật Kiến trúc năm 2019: “Ủy ban nhân dân cấp tỉnh xây dựng quy chế quản lý kiến trúc và trình Hội đồng nhân dân cùng cấp thông qua trước khi ban hành”. Việc trình Hội đồng nhân dân cùng cấp (cấp tỉnh) thông qua quy chế trước khi ban hành thuộc trách nhiệm của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh. Đối với Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn, căn cứ khoản 2 Điều 13 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc, “Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn được

lập riêng theo quy định tại khoản 1 Điều này hoặc được tích hợp nội dung vào đồ án quy hoạch chung xây dựng xã”.

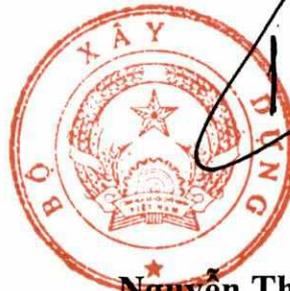
Bộ Xây dựng xin ghi nhận ý kiến của cử tri tỉnh An Giang để tổng hợp trong quá trình theo dõi tác động thực tiễn của Luật Kiến trúc để có phương án sửa đổi, bổ sung và báo cáo cấp có thẩm quyền trong thời gian tới.

Trên đây là ý kiến trả lời của Bộ Xây dựng đối với kiến nghị của cử tri tỉnh An Giang. Bộ Xây dựng chân thành cảm ơn sự quan tâm của cử tri và Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh An Giang đối với ngành Xây dựng trong thời gian qua và mong muốn tiếp tục nhận được nhiều ý kiến đóng góp trong thời gian tới./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Ban Dân nguyện;
- ĐCT UBTWMTTQVN;
- Tổng thư ký Quốc hội;
- Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ;
- TT. HĐND, UBND tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, QHKT.

BỘ TRƯỞNG



Nguyễn Thanh Nghị