

## **BÁO CÁO**

### **Việc thực hiện chính sách, pháp luật về công tác quy hoạch kể từ khi Luật Quy hoạch có hiệu lực thi hành**

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Kế hoạch số 20/KH-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc tổ chức kỳ họp thứ 7 (giữa năm 2022) Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026;

Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang báo cáo một số nội dung sau:

#### **I. Lập, thẩm định và phê duyệt Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050**

##### **1. Kết quả đạt được**

###### **a) Văn bản chỉ đạo điều hành**

Quyết định số 783/QĐ-TTg ngày 08 tháng 6 năm 2020 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt nhiệm vụ lập Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Quyết định số 1870/QĐ-UBND ngày 31 tháng 7 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc giao nhiệm vụ cơ quan lập Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

Quyết định số 2129/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt đề cương và dự toán kinh phí lập nhiệm vụ lập Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 12 tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc thành lập Hội đồng thẩm định dự toán nhiệm vụ lập Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Quyết định số 2305/QĐ-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về phê duyệt dự toán chi phí lập Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Quyết định số 2414/QĐ-UBND ngày 15 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu

dự án Lập Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Quyết định số 1698/QĐ-UBND ngày 11 tháng 7 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc thành lập Ban chỉ đạo và Tổ công tác lập Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc kiện toàn Ban chỉ đạo và Tổ công tác lập Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Quyết định số 2137/QĐ-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc kiện toàn Ban chỉ đạo và Tổ công tác lập Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Kế hoạch số 428/KH-UBND ngày 11 tháng 7 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về Triển khai lập Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045.

Kế hoạch số 194/KH-UBND ngày 15 tháng 4 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang Về việc triển khai lập Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

## **b) Tiến độ triển khai thực hiện lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch tỉnh**

### *b.1. Về xây dựng nhiệm vụ lập quy hoạch:*

Về xây dựng lập nhiệm vụ lập quy hoạch: ngày 31 tháng 10 năm 2018, Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang đã đồng ý cho chủ trương lập Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (sau đây gọi là Quy hoạch tỉnh), giao Sở Kế hoạch và Đầu tư lập thủ tục và triển khai các bước xây dựng quy hoạch theo quy định (Công văn số 5637/VPUBND-TH). Theo đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tiến hành lựa chọn đơn vị tư vấn theo quy định của pháp luật về đấu thầu bằng hình thức chỉ định thầu (Quyết định số 84/QĐ-SKHĐT ngày 31 tháng 10 năm 2019) và đến ngày 01 tháng 11 năm 2019 đã ký hợp đồng Nhiệm vụ lập Quy hoạch tỉnh với Phân Viện Quy hoạch và thiết kế nông nghiệp - Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

Trên cơ sở đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã phối hợp với các Sở, ban ngành và Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố xây dựng đề cương và dự toán kinh phí lập nhiệm vụ lập Quy hoạch tỉnh trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt và đã được phê duyệt tại Quyết định số 2129/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2019. Theo đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với đơn vị tư vấn (Phân Viện Quy hoạch và thiết kế nông nghiệp) khẩn trương hoàn chỉnh báo cáo thuyết minh Nhiệm vụ lập Quy hoạch tỉnh trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. Đến nay nhiệm vụ lập Quy hoạch tỉnh đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 783/QĐ-TTg ngày 08 tháng 6 năm 2020.

### *b.2. Về tư vấn lập quy hoạch:*

Nhiệm vụ lập Quy hoạch tỉnh đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 783/QĐ-TTg ngày 08 tháng 6 năm 2020 và dự toán chi phí lập Quy hoạch tỉnh đã được Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang phê duyệt tại Quyết định số 2305/QĐ-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2020. Trên cơ sở đó, ngày 15 tháng 10 năm 2020, Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 2414/QĐ-UBND về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu phê duyệt dự án lập Quy hoạch tỉnh. Đến ngày 24 tháng 3 năm 2021 đã tổ chức lựa chọn nhà thầu và ký hợp đồng với Liên danh Trung tâm Nghiên cứu Kinh tế miền Nam - Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ Tài nguyên và Môi trường - Đại học kinh tế thành phố Hồ Chí Minh - Viện Nghiên cứu Chính sách Nông nghiệp và Sức khỏe - Công ty TNHH Trung tâm Tư vấn Phát triển Kinh tế phía Nam theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

### *b.3. Nội dung quy hoạch:*

Để triển khai xây dựng Quy hoạch tỉnh theo nhiệm vụ Quy hoạch đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Kế hoạch triển khai lập Quy hoạch tỉnh tại Kế hoạch số 194/KH-UBND ngày 15 tháng 4 năm 2021.

Trên cơ sở đó, các đơn vị Liên danh tư vấn đã tổ chức khảo sát, thu thập dữ liệu và xây dựng báo cáo khung định hướng quy hoạch tỉnh An Giang (khung chiến lược) theo Kế hoạch số 194/KH-UBND ngày 15 tháng 4 năm 2021 và hướng dẫn của Bộ Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản 373/BKHĐT-QLQH ngày 22 tháng 01 năm 2021 về cách thức, mức độ chi tiết tích hợp quy hoạch tỉnh.

Theo đó, Nhà thầu liên danh tư vấn đã hoàn chỉnh Khung chiến lược phát triển tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Để đẩy nhanh tiến độ lập quy hoạch tỉnh theo kế hoạch đã đề ra, Ủy ban nhân dân tỉnh đã tổ chức Hội nghị thông qua Khung định hướng Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 vào ngày 21 tháng 10 năm 2021.

Sau đó, ngày 15 tháng 3 năm 2022, Ủy ban nhân dân tỉnh đã tổ chức Hội nghị giữa kỳ lấy ý kiến dự thảo Quy hoạch tỉnh. Tại Hội nghị đã tổ chức lấy ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; các Sở, ban, ngành, địa phương trên địa bàn tỉnh; các chuyên gia trong và ngoài nước; các đồng chí nguyên lãnh đạo tỉnh đã nghỉ hưu. Sau Hội nghị, đơn vị tư vấn đã tiếp thu các ý kiến góp ý và tiếp tục hoàn chỉnh dự thảo Quy hoạch tỉnh.

Ngày 29 tháng 4 năm 2022, trên cơ sở dự thảo Quy hoạch tỉnh đã được hoàn chỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh đã có Công văn gửi xin ý kiến của 18 Bộ ngành Trung ương, 12 tỉnh, thành phố trong vùng đồng bằng sông Cửu Long, và một số doanh nghiệp lớn trên địa bàn tỉnh. Sau khi tổng hợp đủ các ý kiến góp ý từ các địa phương và Bộ ngành Trung ương, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp đơn vị tư vấn khẩn trương hoàn chỉnh dự thảo Quy hoạch tỉnh để trình Hội đồng thẩm định Quy hoạch, thông

qua Hội đồng nhân dân trước khi trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt (dự kiến trong quý III năm 2022).

**c) Đánh giá chung về kết quả đạt được của việc lập, thẩm định và quyết định quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030**

Về xây dựng nhiệm vụ lập quy hoạch: Nhiệm vụ Quy hoạch tỉnh đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 783/QĐ-TTg ngày 08 tháng 6 năm 2020.

Về công tác lập dự toán: Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang phê duyệt dự toán chi phí lập Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 2305/QĐ-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2020. Với tổng vốn bố trí lập quy hoạch tỉnh An Giang: 67.393.158.508 đồng. Trong đó:

- Chi phí lập nhiệm vụ lập Quy hoạch tỉnh là: 906.060.000 đồng (đã được phê duyệt tại Quyết định số 2129/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang), đối với phần chi phí này, tỉnh An Giang đã bố trí trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 và Kế hoạch đầu tư công năm 2020, đến nay đã thực hiện xong nhiệm vụ này.

- Chi phí lập Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 là: 66.487.098.508 đồng, đã bố trí trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và Kế hoạch đầu tư công năm 2021, kéo dài thời gian thực hiện sang năm 2022, hiện nay đang triển khai thực hiện.

Về lựa chọn tư vấn lập quy hoạch: ngày 15 tháng 10 năm 2020, Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 2414/QĐ-UBND về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu phê duyệt dự án lập Quy hoạch tỉnh. Ủy ban nhân dân tỉnh đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư lựa chọn nhà thầu lập quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo quy định của pháp luật về đấu thầu và đến ngày 24 tháng 3 năm 2021 đã lựa chọn và ký hợp đồng với Liên danh Trung tâm Nghiên cứu Kinh tế miền Nam - Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ Tài nguyên và Môi trường - Đại học kinh tế thành phố Hồ Chí Minh - Viện Nghiên cứu Chính sách Nông nghiệp và Sức khỏe - Công ty TNHH Trung tâm Tư vấn Phát triển Kinh tế phía Nam.

Về tiến độ lập, thẩm định và trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch: theo Kế hoạch số 194/KH-UBND ngày 15 tháng 4 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh, Quy hoạch tỉnh dự kiến tháng 01 năm 2022 sẽ thông qua Hội đồng thẩm định Quy hoạch và trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch trong tháng 02 năm 2022. Tuy nhiên do tình hình dịch bệnh COVID-19 diễn biến phức tạp trong cả năm 2021 đã làm chậm tiến độ lập Quy hoạch tỉnh. Trước tình hình đó, Chính phủ đã ban hành Nghị quyết số 119/NQ-CP ngày 27 tháng 9 năm 2021 về các nhiệm vụ và giải pháp để nâng cao chất lượng và đẩy nhanh tiến độ lập các quy hoạch thời kỳ 2021-2030, đã cho gia hạn thời gian hoàn thành việc lập quy hoạch cấp tỉnh trước ngày 31 tháng 12 năm 2022. Và như đã báo ở trên dự thảo Quy hoạch tỉnh đang gửi xin ý kiến của 18 Bộ ngành Trung ương, 12 tỉnh, thành phố trong vùng đồng bằng sông

Cửu Long, và một số doanh nghiệp lớn trên địa bàn tỉnh. Sau khi tổng hợp đủ các ý kiến góp ý từ các địa phương và Bộ ngành Trung ương, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp đơn vị tư vấn khẩn trương hoàn chỉnh dự thảo Quy hoạch tỉnh để trình Hội đồng thẩm định Quy hoạch, thông qua Hội đồng nhân dân trước khi trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt (dự kiến trong quý III năm 2022).

## **2. Tồn tại, hạn chế**

Việc triển khai lập quy hoạch theo phương pháp tích hợp với nội dung cơ bản là lập thống nhất một quy hoạch trên một địa bàn tỉnh, tiếp cận tổng hợp và phối hợp đồng bộ giữa các ngành, lĩnh vực còn có cách hiểu khác nhau, còn nhiều lúng túng trong khâu triển khai thực hiện.

Do ảnh hưởng của đại dịch COVID-19 nên tiến độ triển khai lập Quy hoạch tỉnh chậm hơn so với tiến độ đề ra.

## **3. Nguyên nhân**

*Nguyên nhân khách quan:* Luật Quy hoạch có nhiều quy định mới cả về nội dung và phương pháp lập quy hoạch, quản lý nhà nước theo hướng tích hợp, phối hợp đa ngành và áp dụng công nghệ tiên tiến, nên việc xây dựng các văn bản hướng dẫn cần nhiều thời gian nghiên cứu, thống nhất giữa các Bộ, ngành để ban hành.

Đại dịch COVID-19 diễn biến phức tạp thời gian qua, tỉnh An Giang và thành phố Hồ Chí Minh đã thực hiện giãn cách xã hội theo chỉ thị của Thủ tướng Chính phủ trong quý III năm 2021. Do hầu hết các chuyên gia của đơn vị tư vấn ở thành phố Hồ Chí Minh, vì vậy đã gặp một số khó khăn trong quá trình triển khai thực hiện.

*Nguyên nhân chủ quan:* Nội dung báo cáo quy hoạch phải lập nhiều và phải được lập đồng thời, trong khi phương pháp làm mới, phức tạp, chưa có kinh nghiệm, cán bộ chuyên môn của các cơ quan và đơn vị tư vấn lập quy hoạch còn thiếu về số lượng và hạn chế về năng lực, chưa đáp ứng được yêu cầu.

**II. Lập, thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh và quản lý nhà nước về quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị và pháp luật về xây dựng trên địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương**

### **1. Kết quả đạt được**

#### **a) Việc ban hành các văn bản**

Công tác lập quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị trên địa bàn tỉnh An Giang thực hiện theo các quy định của Luật Xây dựng, Luật Quy hoạch đô thị; Luật số 35/2018/QH14 ngày 20 tháng 11 năm 2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch; Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng; Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5

năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và các Thông tư hướng dẫn liên quan đến Luật Xây dựng, Luật Quy hoạch đô thị.

**b) Đánh giá chung về kết quả đạt được trong việc lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý nhà nước về quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn**

Công tác quy hoạch và quản lý thực hiện quy hoạch xây dựng đã ngày càng đi vào nề nếp, trở thành công cụ quan trọng và không thể thiếu để quản lý đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh An Giang; Chất lượng các đề án quy hoạch từng bước được nâng cao thông qua hình thức thi tuyển ý tưởng quy hoạch với sự tham gia của các chuyên gia tư vấn nước ngoài, giúp cho các cấp chính quyền trong việc quản lý xây dựng, đầu tư xây dựng được thuận lợi hơn nhằm thúc đẩy tăng trưởng kinh tế - xã hội của địa phương ngày một cao; việc đầu tư phát triển các đô thị theo quy hoạch đã được các thành phần kinh tế tham gia ngày một tích cực.

Công tác quy hoạch xây dựng đã giúp cho việc lãnh đạo và chỉ đạo của các cấp chính quyền trong việc quản lý xây dựng, đầu tư xây dựng được thuận lợi hơn, đáp ứng nhu cầu đầu tư xây dựng ngày càng nhiều của các thành phần kinh tế và mức tăng trưởng chung của địa phương ngày càng lớn.

Các đô thị trên địa bàn tỉnh đã có được những định hướng chủ đạo làm cơ sở đầu tư xây dựng và thúc đẩy tiến trình đô thị hoá. Chuyên dịch cơ cấu kinh tế phát triển với tốc độ cao hơn giai đoạn trước làm động lực phát triển đô thị ngày một mạnh mẽ hơn.

Hệ thống hạ tầng kỹ thuật đầu môi trên địa bàn tỉnh mặc dù vẫn còn yếu nhưng đã tạo một tiền đề cơ bản cho bước phát triển tiếp theo. Các khu kinh tế cửa khẩu, khu du lịch, khu công nghiệp đang từng bước hình thành và phát triển theo hướng tích cực.

Trên cơ sở các đề án quy hoạch xây dựng được duyệt, cấp chính quyền địa phương đã đầu tư xây dựng một số khu chức năng, các công trình trọng điểm, công bố và hướng dẫn nhân dân tham gia thực hiện; đáp ứng kịp thời phục vụ công tác quản lý xây dựng như cấp phép xây dựng, cắm mốc tim đường, thẩm định dự án đầu tư xây dựng,... và mời gọi đầu tư. Việc đầu tư phát triển các đô thị theo quy hoạch đã được các thành phần kinh tế khác tham gia ngày càng tăng góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

Toàn tỉnh hiện có khoảng 250 đề án quy hoạch đô thị xây dựng; trong đó có 02 đề án: Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế cửa khẩu An Giang, tỉnh An Giang đến năm 2030; Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang đến năm 2035 (Sau khi thành phố Long

Xuyên được công nhận là đô thị loại I) thuộc thẩm quyền phê duyệt của Thủ tướng Chính phủ.

Công tác quy hoạch nông thôn: trên địa bàn tỉnh có 100% xã đều có quy hoạch xây dựng được phê duyệt hoàn thành tiêu chí số 1 (Quy hoạch và thực hiện quy hoạch). Hiện nay, đang triển khai lập điều chỉnh quy hoạch nhằm đáp ứng yêu cầu chuẩn nông thôn mới nâng cao giai đoạn mới.

Về kinh phí lập quy hoạch: Đối với quy hoạch vùng, quy hoạch chung đô thị và quy hoạch phân khu, sử dụng từ nguồn kinh tế sự nghiệp của tỉnh. Đối với quy hoạch chi tiết, sử dụng nguồn vốn của nhà đầu tư hoặc nguồn vốn tài trợ.

## **2. Tồn tại, hạn chế**

Tốc độ đô thị hóa diễn ra nhanh nhưng chất lượng đô thị chưa đáp ứng hết các tiêu chuẩn đô thị hiện đại; nguồn lực thực hiện quy hoạch còn hạn chế, đầu tư cơ sở hạ tầng chưa đồng bộ, chùng chéo, chưa theo kịp phát triển kinh tế - xã hội. Công tác xã hội hóa, thu hút vốn đầu tư thực hiện mới đạt hiệu quả bước đầu. Hầu hết các địa phương chưa ban hành kế hoạch thực hiện quy hoạch làm cơ sở để huy động nguồn lực.

Việc hỗ trợ nhà đầu tư thực hiện dự án (Khu đô thị mới; chỉnh trang đô thị; Nhà máy điện năng lượng mặt trời; ...) theo cơ chế nhà nước thu hồi và giao đất theo quy định của Luật Đất đai chưa được các Bộ, ngành Trung ương hướng dẫn đầy đủ nên nhà đầu tư gặp khó khăn trong quá trình thực hiện dự án khi một số hộ dân không đồng tình gây chậm trễ và làm lỡ cơ hội của nhà đầu tư.

## **III. Phối hợp lập và thẩm định quy hoạch cấp quốc gia và quy hoạch vùng thời kỳ 2021-2030**

Thời gian qua, Ủy ban nhân dân tỉnh đã phối hợp với Bộ Kế hoạch và Đầu tư tham gia góp ý dự thảo quy hoạch Quốc gia và quy hoạch vùng đồng bằng sông Cửu Long, cụ thể như sau:

- Về Quan điểm, mục tiêu, định hướng ưu tiên phát triển quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050: ngày ngày 30 tháng 11 năm 2021 Bộ Kế hoạch và Đầu tư có Công văn số 8332/BKHĐT-QLQH về việc tham gia ý kiến đối với Báo cáo các quan điểm, mục tiêu, định hướng ưu tiên phát triển quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Ủy ban nhân dân tỉnh có Công văn số 6554/VPUBND-TH ngày 03 tháng 12 năm 2021 giao Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp các Sở, ban ngành tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến đóng góp về Quan điểm, mục tiêu, định hướng ưu tiên phát triển quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Trên cơ sở đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã phối hợp các Sở ngành liên quan và đã có Công văn số 3001/SKHĐT-THQH ngày 09 tháng 12 năm 2021 tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh có Văn bản gửi Bộ Kế hoạch và Đầu tư về đóng góp về Quan điểm, mục tiêu, định hướng ưu tiên phát triển quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

- Về khung định hướng phát triển đồng bằng sông Cửu Long thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050: ngày 23 tháng 10 năm 2020 Bộ Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 7040/BKHĐT-QLQH về việc lấy ý kiến đối với dự thảo văn bản hướng dẫn về các quan điểm chỉ đạo, mục tiêu và các định hướng ưu tiên phát triển vùng đồng bằng sông Cửu Long và ngày 03 tháng 11 năm 2020, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có Văn bản số 5477/VPUBND-TH về việc góp ý dự thảo văn bản hướng dẫn về các quan điểm chỉ đạo, mục tiêu và các định hướng ưu tiên phát triển vùng đồng bằng sông Cửu Long, trong đó, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu, tổng hợp các ý kiến góp ý của các sở, ngành và Bộ Kế hoạch và Đầu tư. Trên cơ sở đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 2428/SKHĐT-THQH ngày 10 tháng 11 năm 2020 gửi Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc đóng góp ý kiến đối với dự thảo văn bản hướng dẫn về các quan điểm chỉ đạo, mục tiêu và định hướng ưu tiên phát triển vùng đồng bằng sông Cửu Long.

- Về Quy hoạch vùng đồng bằng sông Cửu Long thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050: Bộ Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức nhiều Hội nghị tham vấn cũng như văn bản lấy ý kiến về dự thảo Quy hoạch vùng đồng bằng sông Cửu Long thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Theo đó, tỉnh An Giang đã có tham gia tại các Hội nghị tham vấn và cũng như đã có nhiều văn bản đóng góp ý kiến như: Văn bản số 50/SKHĐT-THQH ngày 08 tháng 01 năm 2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư gửi Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc đóng góp ý kiến về Quy hoạch vùng Đồng bằng sông Cửu Long thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Công văn số 642/UBND-TH ngày 02 tháng 7 năm 2021 góp ý Quy hoạch vùng đồng bằng sông Cửu Long thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Đến nay, Quy hoạch vùng đồng bằng sông Cửu Long thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 287/QĐ-TTg ngày 28 tháng 02 năm 2022.

**IV. Rà soát, ban hành danh mục quy hoạch tích hợp vào các quy hoạch thuộc hệ thống quy hoạch quốc gia và điều chỉnh quy hoạch thời kỳ 2011-2020 khi quy hoạch thuộc hệ thống quy hoạch quốc gia chưa được cơ quan có thẩm quyền quyết định/phê duyệt trên địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.**

Thực hiện theo Nghị quyết số 110/NQ-CP ngày 02 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ về việc ban hành danh mục các quy hoạch được tích hợp vào quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng, quy hoạch tỉnh theo quy định tại điểm c khoản 1 điều 59 luật quy hoạch, trong đó, Quy hoạch phát triển Cụm công nghiệp tỉnh An Giang đến năm 2020 và định hướng đến 2025 (được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2193/QĐ-UBND và điều chỉnh tại Quyết định số 3179/QĐ-UBND) thuộc danh mục quy hoạch được tích hợp vào quy hoạch tỉnh theo quy định của pháp luật về quy hoạch.

Ngoài ra, trong quá trình xây dựng Quy hoạch tỉnh An Giang theo nhiệm vụ lập Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 783/QĐ-TTg của Thủ tướng



Chính phủ ngày 08 tháng 6 năm 2020, sẽ lựa chọn phương án tích hợp nội dung quy hoạch do cơ quan, tổ chức tham gia xây dựng vào quy hoạch tỉnh, theo đó Quy hoạch tỉnh có 36 nội dung đề xuất nghiên cứu để tích hợp vào quy hoạch tỉnh cụ thể như sau:

(1) Phương án phát triển giao thông vận tải trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(2) Phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai theo khu chức năng và theo loại đất đến từng đơn vị hành chính cấp huyện thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(3) Phương án bảo vệ môi trường, bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(4) Phương án bảo vệ, thăm dò, khai thác và sử dụng tài nguyên trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(5) Phương án phát triển ngành thông tin và truyền thông trong quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(6) Phương án xây dựng vùng liên huyện, vùng huyện trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(7) Phương án quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(8) Phương án phát triển hạ tầng cấp nước, thoát nước, chống ngập lụt tại các đô thị, khu vực dân cư nông thôn tập trung trên địa bàn tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(9) Phương án phát triển thủy lợi, đê điều, phương án phòng, chống lũ của tuyến sông có đê và phòng, chống thiên tai, ứng phó với biến đổi khí hậu trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(10) Phương án phát triển khu vực nông lâm thủy sản trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(11) Phương án phát triển tổng thể về năng lượng, điện lực trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(12) Phương án phát triển các ngành công nghiệp trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(13) Lập phương án phát triển hệ thống khu kinh tế, khu công nghiệp, khu công nghệ cao trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(14) Phương án phát triển ngành thương mại trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(15) Phương án phát triển ngành du lịch trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(16) Phương án phát triển ngành văn hóa, thể thao trong quy hoạch tỉnh

thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(17) Phương án phát triển ngành giáo dục, đào tạo trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(18) Phương án phát triển ngành khoa học công nghệ trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(19) Phương án phát triển ngành y tế trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(20) Phương án phát triển ngành lao động, thương binh và xã hội trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(21) Phương án xây dựng danh mục các dự án và thứ tự ưu tiên đầu tư trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(22) Phương án về chiến lược phát triển, các khâu đột phá của tỉnh, liên kết, hợp tác, kết nối giữa tỉnh An Giang với các tỉnh, thành trong vùng kinh tế trọng điểm vùng đồng bằng sông Cửu Long trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(23) Phương án tổ chức các hoạt động phát triển kinh tế - xã hội dọc hành lang kinh tế Long Xuyên - Châu Thành - Châu Phú - Châu Đốc - Tịnh Biên - Tri Tôn - Thoại Sơn trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(24) Phương án tổ chức các hoạt động phát triển kinh tế - xã hội tại các khu vực cù lao như: Chợ Mới, Phú Tân, Tân Châu, An Phú trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(25) Phương án phát triển các ngành dịch vụ sản xuất kinh doanh tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(26) Phương án phát triển Thành phố Long Xuyên trong quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(27) Phương án phát triển thành phố Châu Đốc trong quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(28) Phương án phát triển huyện An Phú trong quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(29) Phương án phát triển thị xã Tân Châu trong quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(30) Phương án phát triển huyện Phú Tân trong quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(31) Phương án phát triển huyện Châu Phú trong quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(32) Phương án phát triển huyện Tịnh Biên trong quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(33) Phương án phát triển huyện Tri Tôn trong quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(34) Phương án phát triển huyện Châu Thành trong quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(35) Phương án phát triển huyện Chợ Mới trong quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

(36) Phương án phát triển huyện Thoại Sơn trong quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Thực hiện theo Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch khi quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng và quy hoạch tỉnh chưa được phê duyệt nhằm tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, theo đó, trong quá trình thực hiện tỉnh An Giang đã cho chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch giao thông đường bộ và đường thủy tỉnh An Giang đến năm 2025, đến nay điều chỉnh cục bộ quy hoạch giao thông đường bộ và đường thủy tỉnh An Giang đến năm 2025 và định hướng đến năm 2030 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh đã phê duyệt tại Quyết định số 2605/QĐ-UBND ngày 08 tháng 11 năm 2021.

#### **V. Rà soát các quy hoạch hết hiệu lực theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 59 Luật Quy hoạch và việc ban hành chính sách thay thế trên địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương**

Thực hiện Luật Quy hoạch và các văn bản chỉ đạo của Chính phủ và Bộ ngành trung ương như: (1) Nghị quyết số 63/NQ-CP ngày 26 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ ban hành danh mục các quy hoạch về đầu tư phát triển hàng hóa, dịch vụ, sản phẩm cụ thể, ấn định khối lượng, số lượng hàng hóa, dịch vụ, sản phẩm được sản xuất, tiêu thụ hết hiệu lực theo quy định tại Điểm d Khoản 1 Điều 59 Luật quy hoạch thuộc thẩm quyền phê duyệt của Thủ tướng Chính phủ. (2) Công văn 1322/BKHĐT-QLQH ngày 08 tháng 3 năm 2018 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc thực hiện Nghị quyết số 11/NQ-CP ngày 05 tháng 02 năm 2018 của Chính phủ về triển khai thi hành Luật Quy hoạch. (3) Công văn số 7487/BKHĐT-TCT ngày 22 tháng 10 năm 2018 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc rà soát, bãi bỏ các quy hoạch thuộc đối tượng quy định tại điểm d, khoản 1, Điều 59 Luật Quy hoạch.

Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành các Văn bản chỉ đạo các Sở, ban, ngành tỉnh và Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố thực hiện: (1) Công văn số 5589/UBND-TH ngày 26 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc báo cáo kết quả thực hiện Luật Quy hoạch. (2) Công văn số 1166/UBND-TH ngày 30 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc tổ chức thực hiện Luật Quy hoạch. (3) Công văn số 1339/UBND-TH ngày 17 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc báo cáo rà soát, bãi bỏ các quy hoạch thuộc đối tượng tại điểm d khoản 1 Điều 59 Luật Quy hoạch....

Như đã báo ở trên, thực hiện Luật Quy hoạch và các Văn bản chỉ đạo của Chính phủ và các Bộ, ngành, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành các văn bản để chỉ đạo các Sở, ban, ngành tỉnh và Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố thực hiện rà soát các quy hoạch hết hiệu lực theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 59 Luật Quy hoạch. Đến nay Ủy ban nhân dân tỉnh bãi bỏ 04 quy hoạch theo quy định điểm d khoản 1 Điều 59 Luật Quy hoạch như sau:

(1) Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 456/QĐ-UBND ngày 06 tháng 3 năm 2018 về việc bãi bỏ Quy hoạch phát triển mạng lưới cửa hàng xăng dầu, kho xăng dầu tỉnh An Giang đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 được phê duyệt tại Quyết định số 272/QĐ-UBND ngày 22 tháng 02 năm 2012.

(2) Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 1622/QĐ-UBND ngày 10 tháng 7 năm 2018 về việc bãi bỏ Quy hoạch phát triển mạng lưới khí dầu mỏ hóa lỏng tỉnh An Giang đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 được phê duyệt tại Quyết định số 887/QĐ-UBND ngày 06 tháng 06 năm 2012.

(3) Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 2727/QĐ-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2018 về việc bãi bỏ Quy hoạch phát triển mạng lưới chợ, siêu thị, trung tâm thương mại trên địa bàn tỉnh An Giang đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 được phê duyệt tại Quyết định số 290/QĐ-UBND ngày 28 tháng 02 năm 2014.

(4) Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 2727/QĐ-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2018 về việc bãi bỏ Quy hoạch phát triển Ngành Thương mại tỉnh An Giang đến năm 2020 có xét đến năm 2025 được phê duyệt tại Quyết định số 2423/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2016.

## **VI. Lập, thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh và quản lý nhà nước về quy hoạch sử dụng đất cấp huyện theo quy định của pháp luật về đất đai trên địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương**

### **1. Tình hình triển khai**

Nhằm đáp ứng kịp thời nhu cầu sử dụng đất cho các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh trong tình hình mới, đảm bảo sử dụng đất tiết kiệm, có hiệu quả; khắc phục các mâu thuẫn, chông chéo trong sử dụng đất của các ngành, lĩnh vực, địa phương, Ủy ban nhân dân tỉnh đã yêu cầu đẩy nhanh tiến độ lập, thẩm định và phê duyệt quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030 theo quy định của Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch, Điều 1 Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về giải thích một số điều của Luật Quy hoạch; khoản 3, khoản 4 và khoản 9 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ.

Việc thực hiện lập, thẩm định và phê duyệt kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện theo đúng quy định của pháp luật để làm căn cứ thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất phục vụ yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; xác định rõ nguồn vốn để thực hiện các công trình, dự án, đảm bảo sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả, đảm bảo tính khả thi cao, không để xảy ra tình trạng dự án treo ảnh hưởng đến đời sống của người dân.

## **2. Kết quả đạt được**

Tính đến nay, toàn bộ 11 huyện, thị xã, thành phố đã xây dựng dự thảo quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021- 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của địa phương mình; Hội đồng thẩm định quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh cũng đã tổ chức họp thẩm định xong.

Hiện nay các huyện đang hoàn chỉnh sản phẩm theo ý kiến thẩm định của Hội đồng thẩm định và lập các thủ tục để trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt.

## **VII. Kiến nghị giải pháp hoàn thiện và thực hiện hiệu quả chính sách, pháp luật về công tác quy hoạch: không có**

Trên đây là báo cáo Việc thực hiện chính sách, pháp luật về công tác quy hoạch kể từ khi Luật Quy hoạch có hiệu lực thi hành trên địa bàn tỉnh phục vụ kỳ họp (giữa năm 2022) Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X, nhiệm kỳ 2021 - 2026./.

### ***Nơi nhận:***

- Thường trực HĐND tỉnh;
- Văn phòng HĐND tỉnh (200b);
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Sở KH&ĐT;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: HCTC, TH.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Văn Phước**