

Số: **2489** /SXD-QH

An Giang, ngày 23 tháng 7 năm 2021

V/v lấy ý kiến dự thảo Quyết định  
ban hành quy định về cấp giấy phép  
xây dựng trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- UBMT Tổ quốc Việt Nam tỉnh An Giang;
- Các Sở: Công thương, Giao thông vận tải, Nội vụ, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Lao động – thương binh và xã hội, Khoa học Công nghệ, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông, Tư pháp, Văn hóa Thể thao và Du lịch;
- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- Phòng Cảnh sát PCCC tỉnh;
- Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố;
- Ban Thường trực Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh;
- Hội Doanh nhân trẻ tỉnh An Giang.

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

Căn cứ Công văn số 1888/BXD-HĐXD ngày 26 tháng 5 năm 2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn về cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng.

Căn cứ Công văn số 243/UBND-NC ngày 23 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc triển khai thực hiện các công việc liên quan đến xây dựng văn bản QPPL năm 2021.

Nhằm đảm bảo phù hợp theo quy định Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng. Đến nay, Sở Xây dựng đã hoàn thành dự thảo Quyết định ban hành Quy định về cấp phép xây dựng trên địa bàn tỉnh An Giang thay thế Quyết định số 106/2016/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh An Giang ban hành Quy định về cấp giấy phép xây dựng và quản lý xây dựng theo giấy phép trên địa bàn tỉnh An Giang và Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 07/8/2017 của UBND tỉnh An Giang về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng theo giấy phép trên địa bàn tỉnh An Giang ban hành kèm theo Quyết định số 106/2016/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh An Giang.

Theo Khoản 2 Điều 8 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 quy định “*Văn bản quy phạm pháp luật phải quy định cụ thể nội dung cần điều chỉnh, không quy định chung chung, không quy định lại các nội dung đã được quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật khác*”. Do đó, Sở Xây dựng đã dự thảo quy định hướng dẫn thực hiện theo các Điều của Thông tư, Nghị định và Luật; không quy định chi tiết lại những nội dung đã được quy định trong Thông tư, Nghị định và Luật như Quyết định số 106/2016/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 và Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 07/8/2017 của UBND tỉnh (*Đối với trình tự thủ tục thực hiện cấp giấy phép xây dựng sẽ được chi tiết trong Bộ thủ tục hành chính*).

Riêng đối với Sở Thông tin và Truyền thông ngoài ý kiến góp ý các điều khoản tại bản quy định đề nghị Quý Sở xem xét hỗ trợ đăng tải dự thảo văn bản quy phạm pháp luật lên Công thông tin điện tử của tỉnh để các cơ quan, tổ chức, cá nhân góp ý kiến theo tinh thần chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 243/UBND-NC ngày 23/3/2021.

Để có cơ sở tổng hợp gửi Sở Tư pháp thẩm định trước khi trình UBND tỉnh xem xét, quyết định; Sở Xây dựng gửi dự thảo đến UBMT Tổ quốc Việt Nam tỉnh; các Sở, ngành liên quan và UBND huyện, thị xã, thành phố tham gia góp ý dự thảo Quyết định, tạo điều kiện để Sở Xây dựng hoàn thành nhiệm vụ được giao. Các ý kiến góp ý bằng văn bản, đề nghị gửi về Sở Xây dựng theo địa chỉ: Số 99 Trần Quang Diệu, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang (hoặc qua hệ thống phần mềm quản lý văn bản điện tử VNPT – iOffice) đến hết ngày **02/8/2021** để tổng hợp và hoàn thiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- P.KTHT (QLĐT) huyện, thị, thành;
- Ban Giám đốc Sở;
- Công thông tin điện tử Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, QH, Vũ (3).

*(Đính kèm theo dự thảo)*

**GIÁM ĐỐC**

**(ĐÃ KÝ)**

**Nguyễn Thị Minh Thúy**