HUYỆN TỊNH BIÊN - TỈNH AN GIANG

QUI HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 KHU VỰC CỬA KHẨU TỊNH BIÊN - HUYỆN TỊNH BIÊN - TỈNH AN GIANG

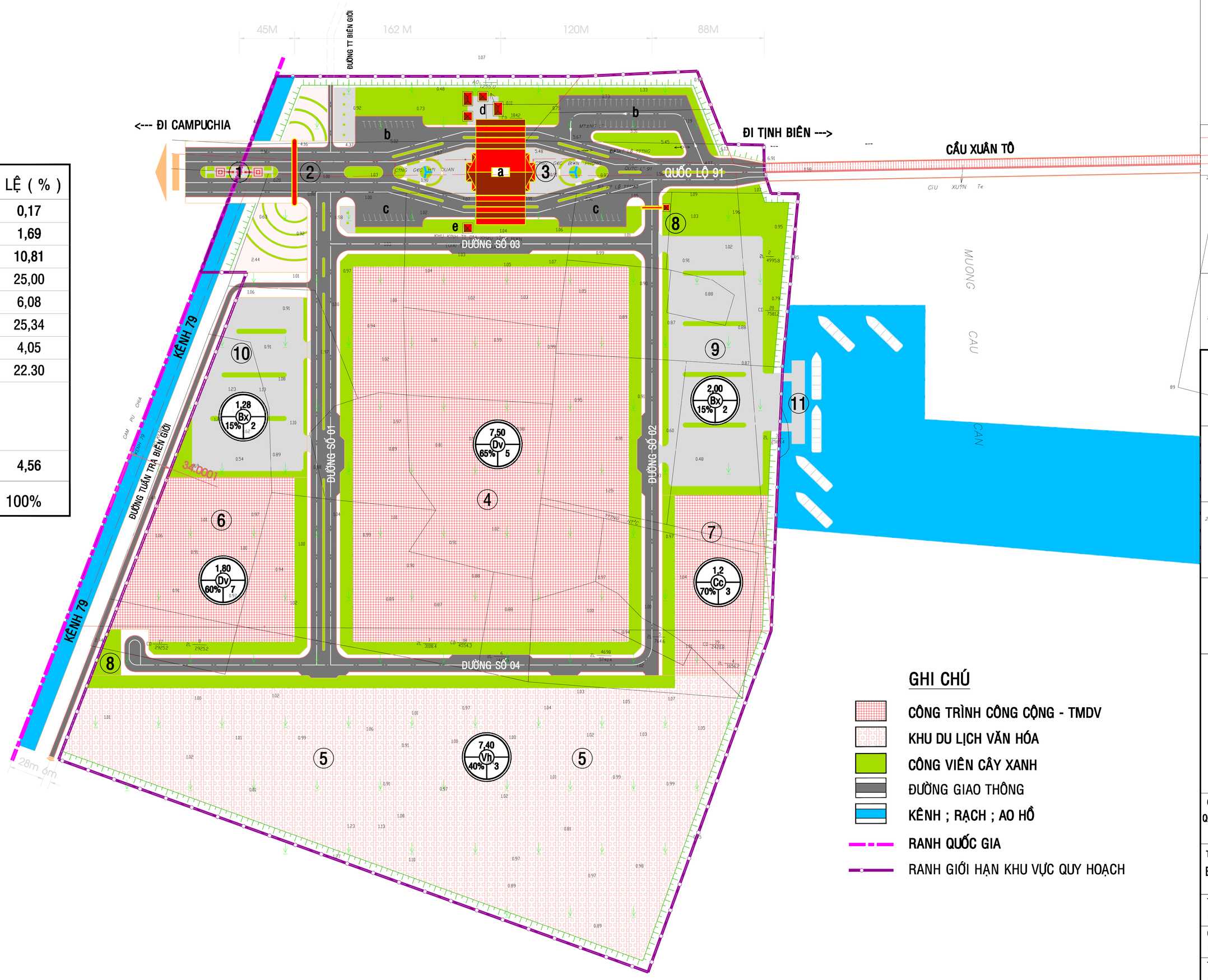
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

TỶ LỆ : 1/2000

0m 50m 100m 150m

BẢNG CÂN BẰNG ĐẤT

STT	TÊN LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (HA)	TỈ LỆ (%)
1	MỐC BIÊN GIỚI	0,05	0,17
2	QUỐC MÔN + CHỐT BIÊN PHÒNG + SÂN BÃI THAM QUAN	0,50	1,69
3	TRẠM KIỂM SOÁT LIÊN HỢP	3,20	10,81
4	KHU DU LỊCH VĂN HÓA	7,40	25,00
5	KHU DỊCH VỤ VUI CHƠI GIẢI TRÍ ĐẶC BIỆT	1,80	6,08
6	THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ HỖN HỢP	7,50	25,34
7	HẠ TẦNG ĐẦU MỐI (THÁP NƯỚC, TRẠM ĐIỆN, WC)	1,20	4,05
8	ĐẤT GIAO THÔNG	6,60	22.30
	- ĐƯỜNG GIAO THÔNG	3,32	
	- BÃI ĐẬU XE, TẬP KẾT KIỂM HÓA HÀNG CHỜ NHẬP	1,28	
	- BÃI ĐẬU XE, TẬP KẾT KIỂM HÓA HÀNG CHỜ XUẤT	2,00	
9	TA LUY SAN LẤP + MẶT NƯỚC	1.35	4,56
	TỔNG CỘNG	29,60 HA	100%



GHI CHÚ

① MỐC BIÊN GIỚI : 0,05 ha
② QUỐC MÔN + CHỐT BIÊN PHÒNG + SÂN BÃI THAM QUAN : 0,50 ha
③ TRẠM KIỂM SOÁT LIÊN HỢP : 3,20 ha
A - KHU VỰC LÀM THỦ TỤC XUẤT NHẬP CẢNH
b - BÃI ĐẬU XE CHỜ XUẤT
C - BÃI ĐẬU XE CHỜ NHẬP
d - KHỐI NHÀ CÁCH LY ĐỘNG, THỰC VẬT - NHÀ XE...
e - KHỐI NHÀ CÁCH LY Y TẾ
④ THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ HỖN HỢP : 7,50 ha
⑤ KHU DU LỊCH VĂN HÓA : 7,40 ha
⑥ KHU DỊCH VỤ VUI CHƠI GIẢI TRÍ ĐẶC BIỆT : 1,80 ha
⑦ HẠ TẦNG ĐẦU MỐI (THÁP NƯỚC, TRẠM ĐIỆN, NHÀ VỆ SINH...): 1,20 ha
⑧ CHỐT KIỂM SOÁT, BARIE
⑨ BÃI ĐẬU XE, TẬP KẾT KIỂM HÓA HÀNG CHỜ XUẤT : 2,00ha
⑩ BÃI ĐẬU XE, TẬP KẾT KIỂM HÓA HÀNG CHỜ NHẬP : 1,28ha
⑪ BẾN HÀNG HÓA ĐƯỜNG THỦY

GHI CHÚ

- CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG - TMDV
- KHU DU LỊCH VĂN HÓA
- CÔNG VIÊN CÂY XANH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- KÊNH ; RẠCH ; AO HỒ
- RANH QUỐC GIA
- RANH GIỚI HẠN KHU VỰC QUY HOẠCH

Cx - CÔNG VIÊN CÂY XANH
Dv - THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
Cc - CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG
Vh - KHU DU LỊCH VĂN HÓA
Bx - BÃI ĐẬU XE

KÝ HIỆU — DIỆN TÍCH (Ha) — MẬT ĐỘ XD. (%) — TẦNG CAO TỐI ĐA

7,50 Dv 65% 5* | 1,20 Cc 70% 3* | 7,40 Vh 40% 3* | 2,00 Bx 15% 2*

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: UBND TỈNH AN GIANG
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ.....NGÀY.....THÁNG.....NĂM.....

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG AN GIANG
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ.....NGÀY.....THÁNG.....NĂM.....

CƠ QUAN THỎA THUẬN: UBND HUYỆN TỊNH BIÊN
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ.....NGÀY.....THÁNG.....NĂM:.....

CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ.....NGÀY.....THÁNG.....NĂM.....

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG AB&C
ĐC: 165/2 NGUYỄN THÁI HỌC - P. MỸ BÌNH - TP.LONG XUYÊN
ĐT: 076.3859991 - 076.3954591 - 076.3954592
GIÁM ĐỐC : KTS. NGUYỄN THANH QUẾ

CÔNG TRÌNH :
QUI HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 KHU VỰC CỬA KHẨU TỊNH BIÊN HUYỆN TỊNH BIÊN - TỈNH AN GIANG

TÊN BẢN VẼ
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

TRƯỞNG PHÒNG TK KTS. NGUYỄN THANH TÙNG	
CHỦ TRÌ KTS. NGUYỄN THANH QUẾ	
THIẾT KẾ KTS. NGUYỄN THANH TÙNG	
THỂ HIỆN KHƯU HOÀNG GIANG	
KIỂM KS. NGUYỄN TẤN ĐẠT	
QLKT KS. VĂN THÀNH THUẬN	
HỒ SƠ QUY HOẠCH	SDD 04
THÁNG 07-2015	12