

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG  
CÔNG TY TNHH MTV XÂY LẮP AG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC



# BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2017

(ĐÃ KIỂM TOÁN)

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2017

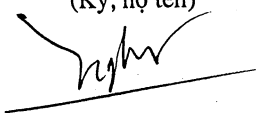
Đơn vị tính: Đồng

TÀI SẢN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
<b>A. Tài sản ngắn hạn (100=110+120+130+140+150)</b>	<b>100</b>		<b>440.811.734.415</b>	<b>370.583.021.773</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>37.879.165.187</b>	<b>23.607.896.783</b>
1. Tiền	111		15.879.165.187	23.607.896.783
2. Các khoản tương đương tiền	112		22.000.000.000	
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>			
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123			
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>238.848.599.168</b>	<b>140.473.091.607</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		156.781.070.077	100.139.103.554
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		79.676.973.782	37.762.517.325
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136		5.837.461.205	7.465.526.526
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		-4.060.940.051	-5.508.089.953
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		614.034.155	614.034.155
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>157.755.932.766</b>	<b>204.252.671.326</b>
1. Hàng tồn kho	141		158.440.923.646	204.960.785.261
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-684.990.880	-708.113.935
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>6.328.037.294</b>	<b>2.249.362.057</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		6.327.537.294	2.249.362.057
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152			
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		500.000	
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
<b>B. Tài sản dài hạn (200=210+220+240+250+260)</b>	<b>200</b>		<b>308.856.353.475</b>	<b>307.684.797.164</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>3.844.886.466</b>	<b>4.329.019.300</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		171.236.000	171.236.000
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		123.048.750	123.048.750
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216		3.550.601.716	4.034.734.550
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>261.061.795.248</b>	<b>235.507.384.425</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221		196.246.619.072	182.504.991.249

NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
- Nguyên giá	222		465.637.767.955	431.387.754.899
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		-269.391.148.883	-248.882.763.650
<b>2. Tài sản cố định thuê tài chính</b>	<b>224</b>			
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế	226			
<b>3. Tài sản cố định vô hình</b>	<b>227</b>		<b>64.815.176.176</b>	<b>53.002.393.176</b>
- Nguyên giá	228		65.481.806.176	53.669.023.176
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		-666.630.000	-666.630.000
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>			
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>21.359.424.521</b>	<b>10.840.991.694</b>
1. Chi phí sản xuất, dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		21.359.424.521	10.840.991.694
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>1.417.386.111</b>	<b>35.417.386.111</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		1.417.386.111	1.417.386.111
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253			34.000.000.000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>21.172.861.129</b>	<b>21.590.015.634</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		21.172.861.129	21.590.015.634
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262			
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268			
<b>Tổng cộng tài sản (270=100+200)</b>	<b>270</b>		<b>749.668.087.890</b>	<b>678.267.818.937</b>
<b>C. Nợ phải trả (300=310+330)</b>	<b>300</b>		<b>470.733.273.554</b>	<b>437.586.502.497</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>404.483.636.323</b>	<b>375.327.707.388</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		100.328.464.275	117.539.098.687
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		23.485.546.681	22.487.184.856
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313		23.186.308.863	13.529.106.213
4. Phải trả người lao động	314		64.592.654.772	40.292.733.272
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		349.611.461	27.193.638
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9. Phải trả ngắn hạn khác	319		11.566.370.296	11.579.625.096
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		121.866.135.298	123.608.635.035
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			74.000.000
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		59.108.544.677	46.190.130.591
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>66.249.637.231</b>	<b>62.258.795.109</b>

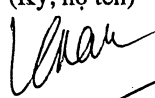
NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
1. Phải trả người bán dài hạn	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		58.131.292.144	33.612.591.103
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			
7. Phải trả dài hạn khác	337		1.400.000.000	1.400.000.000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		2.910.000.000	6.590.000.000
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		3.808.345.087	20.656.204.006
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
<b>D. Vốn chủ sở hữu (400=410+430)</b>	<b>400</b>		<b>278.934.814.336</b>	<b>240.681.316.440</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>278.630.136.781</b>	<b>240.376.638.885</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		171.172.455.528	171.172.455.528
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411A		171.172.455.528	171.172.455.528
- Cổ phiếu ưu đãi	411B			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		1.261.944.000	1.261.944.000
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		93.066.584.078	67.244.569.523
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		16.802.047.291	4.370.563.950
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		-3.790.706.032	-3.790.706.032
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421A		-3.790.706.032	-3.790.706.032
- LNST chưa phân phối kỳ này	421B			
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		117.811.916	117.811.916
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>304.677.555</b>	<b>304.677.555</b>
1. Nguồn kinh phí	431		304.677.555	304.677.555
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
<b>Tổng cộng nguồn vốn (440=300+400)</b>	<b>440</b>		<b>749.668.087.890</b>	<b>678.267.818.937</b>

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

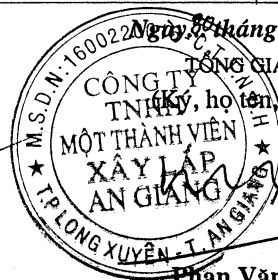


Nguyễn Vinh Nghi

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)



Đặng Tuyết Giang



Ngày 28 tháng 01 năm 2018

TỔNG GIÁM ĐỐC  
(Ký, họ tên, đóng dấu)



Phan Văn Nhân

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ**

(Dạng đầy đủ)

Quý 4 năm 2017

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2017

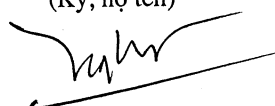
Đơn vị tính: Đồng

TÀI SẢN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI QUÝ	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
<b>A. Tài sản ngắn hạn (100=110+120+130+140+150)</b>	<b>100</b>		<b>440.811.734.415</b>	<b>370.583.021.773</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>37.879.165.187</b>	<b>23.607.896.783</b>
1. Tiền	111		15.879.165.187	23.607.896.783
2. Các khoản tương đương tiền	112		22.000.000.000	
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>			
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123			
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>238.848.599.168</b>	<b>140.473.091.607</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		156.781.070.077	100.139.103.554
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		79.676.973.782	37.762.517.325
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136		5.837.461.205	7.465.526.526
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		-4.060.940.051	-5.508.089.953
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		614.034.155	614.034.155
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>157.755.932.766</b>	<b>204.252.671.326</b>
1. Hàng tồn kho	141		158.440.923.646	204.960.785.261
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-684.990.880	-708.113.935
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>6.328.037.294</b>	<b>2.249.362.057</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		6.327.537.294	2.249.362.057
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152			
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		500.000	
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
<b>B. Tài sản dài hạn (200=210+220+240+250+260)</b>	<b>200</b>		<b>308.856.353.475</b>	<b>307.684.797.164</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>3.844.886.466</b>	<b>4.329.019.300</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		171.236.000	171.236.000
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		123.048.750	123.048.750
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216		3.550.601.716	4.034.734.550
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>261.061.795.248</b>	<b>235.507.384.425</b>

NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI QUÝ	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
1. Tài sản cố định hữu hình	221		196.246.619.072	182.504.991.249
- Nguyên giá	222		465.637.767.955	431.387.754.899
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		-269.391.148.883	-248.882.763.650
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224			
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227		64.815.176.176	53.002.393.176
- Nguyên giá	228		65.481.806.176	53.669.023.176
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		-666.630.000	-666.630.000
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>			
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>21.359.424.521</b>	<b>10.840.991.694</b>
1. Chi phí sản xuất, dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		21.359.424.521	10.840.991.694
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>1.417.386.111</b>	<b>35.417.386.111</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		1.417.386.111	1.417.386.111
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253			34.000.000.000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>21.172.861.129</b>	<b>21.590.015.634</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		21.172.861.129	21.590.015.634
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262			
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268			
<b>Tổng cộng tài sản (270=100+200)</b>	<b>270</b>		<b>749.668.087.890</b>	<b>678.267.818.937</b>
<b>C. Nợ phải trả (300=310+330)</b>	<b>300</b>		<b>470.733.273.554</b>	<b>437.586.502.497</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>404.483.636.323</b>	<b>375.327.707.388</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		100.328.464.275	117.539.098.687
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		23.485.546.681	22.487.184.856
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313		23.186.308.863	13.529.106.213
4. Phải trả người lao động	314		64.592.654.772	40.292.733.272
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		349.611.461	27.193.638
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9. Phải trả ngắn hạn khác	319		11.566.370.296	11.579.625.096
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		121.866.135.298	123.608.635.035
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			74.000.000
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		59.108.544.677	46.190.130.591
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			

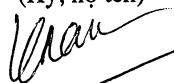
NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI QUÝ	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>66.249.637.231</b>	<b>62.258.795.109</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		58.131.292.144	33.612.591.103
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			
7. Phải trả dài hạn khác	337		1.400.000.000	1.400.000.000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		2.910.000.000	6.590.000.000
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		3.808.345.087	20.656.204.006
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
<b>D. Vốn chủ sở hữu (400=410+430)</b>	<b>400</b>		<b>278.934.814.336</b>	<b>240.681.316.440</b>
<b>I.Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>278.630.136.781</b>	<b>240.376.638.885</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		171.172.455.528	171.172.455.528
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411A		171.172.455.528	171.172.455.528
- Cổ phiếu ưu đãi	411B			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		1.261.944.000	1.261.944.000
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		93.066.584.078	67.244.569.523
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		16.802.047.291	4.370.563.950
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		-3.790.706.032	-3.790.706.032
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421A		-3.790.706.032	-3.790.706.032
- LNST chưa phân phối kỳ này	421B			
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		117.811.916	117.811.916
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>304.677.555</b>	<b>304.677.555</b>
1. Nguồn kinh phí	431		304.677.555	304.677.555
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
<b>Tổng cộng nguồn vốn (440=300+400)</b>	<b>440</b>		<b>749.668.087.890</b>	<b>678.267.818.937</b>

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

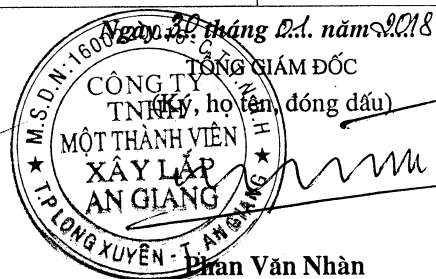


Nguyễn Vinh Nghi

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)



Đặng Tuyết Giang





## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Năm: 2017

Đơn vị tính: Đồng

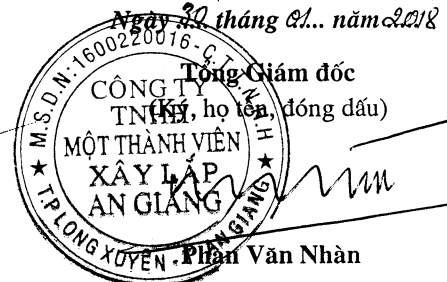
CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
1	2	3	4	5
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	1.514.823.722.203	1.303.615.962.532
2. Các khoản giảm trừ	02		4.533.494.903	3.589.275.290
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		1.510.290.227.300	1.300.026.687.242
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	1.276.044.015.154	1.100.255.798.100
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		234.246.212.146	199.770.889.142
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	13.918.211.524	3.222.101.468
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	8.991.047.727	6.376.287.182
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		8.587.096.640	6.330.091.350
8. Chi phí bán hàng	25		66.726.773.046	48.945.338.697
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		77.885.443.386	70.704.871.453
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30		94.561.159.511	76.966.493.278
11. Thu nhập khác	31		19.494.189.047	1.085.711.753
12. Chi phí khác	32		7.979.732.917	1.122.240.468
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		11.514.456.130	-36.528.715
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		106.075.615.641	76.929.964.563
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30	20.002.233.791	13.938.402.252
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30		
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		86.073.381.850	62.991.562.311
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70			
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71			

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

Nguyễn Vĩnh Nghi

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)

Đặng Tuyết Giang





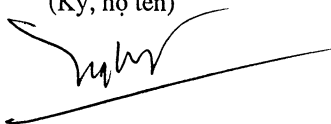
## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ

(Dạng đầy đủ)  
 Quý 4 năm 2017

Đơn vị tính: Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	QUÝ 4		LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ NÀY	
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	411.770.718.455	354.069.895.471	1.514.823.722.203	1.303.615.962.532
2. Các khoản giảm trừ	02		3.778.578.186	2.806.956.000	4.533.494.903	3.589.275.290
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		407.992.140.269	351.262.939.471	1.510.290.227.300	1.300.026.687.242
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	366.938.455.966	307.878.549.792	1.276.044.015.154	1.100.255.798.100
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		41.053.684.303	43.384.389.679	234.246.212.146	199.770.889.142
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	9.994.636.069	296.461.316	13.918.211.524	3.222.101.468
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	2.436.863.519	1.738.200.740	8.991.047.727	6.376.287.182
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		2.060.391.232	1.737.064.515	8.587.096.640	6.330.091.350
8. Chi phí bán hàng	25		21.561.836.334	14.180.572.165	66.726.773.046	48.945.338.697
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		30.678.515.365	22.219.074.432	77.885.443.386	70.704.871.453
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30		-3.628.894.846	5.543.003.658	94.561.159.511	76.966.493.278
11. Thu nhập khác	31		17.671.338.568	139.452.845	19.494.189.047	1.085.711.753
12. Chi phí khác	32		7.411.245.270	945.349.721	7.979.732.917	1.122.240.468
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		10.260.093.298	-805.896.876	11.514.456.130	-36.528.715
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		6.631.198.452	4.737.106.782	106.075.615.641	76.929.964.563
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30	1.914.564.761	1.235.883.885	20.002.233.791	13.938.402.252
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30				
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		4.716.633.691	3.501.222.897	86.073.381.850	62.991.562.311
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70					
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71					

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

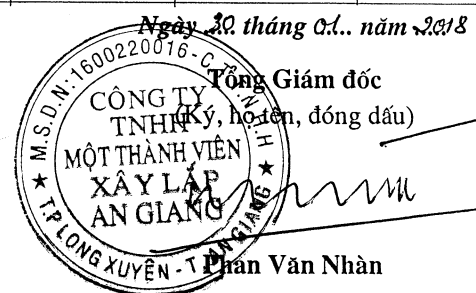


Nguyễn Vinh Nghi

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)



Đặng Tuyết Giang



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Từ ngày: 01/10/2017 đến ngày: 31/12/2017

Đơn vị tính : Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	XN XD AG	XN TVTKXD AG	NM Gạch Ceramic	XN Bảo Bỉ	NMGN Long Xuyên	NMGN Tunnel AG	NM Xi Măng	XN Cơ Khí GTXD	CH Xăng Dầu ACC
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	95.462.669.670	533.456.880	31.468.983.179	11.763.462.810	16.189.870.978	12.681.936.556	92.357.487.186	4.323.775.489	12.883.385.388
2. Các khoản giảm trừ	02			827.531.818		361.681.418	297.767.005	1.606.882.482		
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	95.462.669.670	533.456.880	30.641.451.361	11.763.462.810	15.828.189.560	12.384.169.551	90.750.604.704	4.323.775.489	12.883.385.388
4. Giá vốn hàng bán	11	86.929.880.364	332.283.510	25.610.048.125	10.912.159.569	13.308.859.965	12.229.996.260	86.019.832.594	3.634.169.587	12.086.965.115
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	8.532.789.306	201.173.370	5.031.403.236	851.303.241	2.519.329.595	154.173.291	4.730.772.110	689.605.902	796.420.273
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	2.360.225						4.270.965		
7. Chi phí tài chính	22	499.557.207		157.356.163	36.408.387	74.929.231	32.245.210	785.220.419		
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	499.557.207		157.356.163	28.857.987	74.929.231	32.245.210	785.220.419		
8. Chi phí bán hàng	24			2.375.743.084	207.043.724	982.421.565	640.023.030	6.063.729.020	11.605.935	347.676.757
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	10.037.396.789	98.345.702	5.206.989.495	834.734.678	1.687.599.328	1.387.506.218	4.244.522.950	361.369.260	69.604.477
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30	-2.001.804.465	102.827.668	-2.708.685.506	-226.883.548	-225.620.529	-1.905.601.167	-6.358.429.314	316.630.707	379.139.039
11. Thu nhập khác	31			51.000.000					27.952.214	
12. Chi phí khác	32	816.799.322		4.840.923.880		1.999.223.860	-534.251.784	1.000.000	956.509	
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40	-816.799.322		-4.789.923.880		-1.999.223.860	534.251.784	-1.000.000	26.995.705	
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	-2.818.603.787	102.827.668	-7.498.609.386	-226.883.548	-2.224.844.389	-1.371.349.383	-6.359.429.314	343.626.412	379.139.039
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	-457.381.254		-1.500.878.752	-57.819.672	-446.139.827	-274.994.021	-1.274.501.066	68.296.324	75.336.427
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52									
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	-2.361.222.533	102.827.668	-5.997.730.634	-169.063.876	-1.778.704.562	-1.096.355.362	-5.084.928.248	275.330.088	303.802.612
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70									
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71									

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

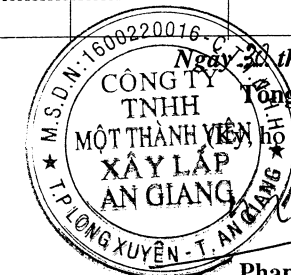


Nguyễn Vinh Nghi

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)



Đặng Tuyết Giang



Ngày 30 tháng 01... năm 2018

Tổng Giám Đốc  
(Ký, họ tên, đóng dấu)

Phan Văn Nhân

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Từ ngày: 01/10/2017 đến ngày: 31/12/2017

Đơn vị tính : Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	NMGN Long Xuyên 2	XN SXBT&GKN	XN Đá Bà Đới	XN KD VLXD	CH Xăng Dầu ACC2	Bộ Phận Khác	Khối Văn Phòng	Tổng cộng	XN XD AG lũy kế năm nay
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	13.472.672.768	32.437.127.128	15.988.182.097	50.905.130.310	8.891.653.573	12.410.924.443	315.774.591.905	411.770.718.455	224.247.500.542
2. Các khoản giảm trừ	02	394.489.857	158.429.656		127.807.950	3.988.000		3.778.578.186	3.778.578.186	
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	13.078.182.911	32.278.697.472	15.988.182.097	50.777.322.360	8.887.665.573	12.410.924.443	311.996.013.719	407.992.140.269	224.247.500.542
4. Giá vốn hàng bán	11	10.277.067.429	26.992.877.206	13.268.943.570	48.162.686.487	8.363.573.145	8.809.113.040	279.676.292.092	366.938.455.966	204.930.541.540
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	2.801.115.482	5.285.820.266	2.719.238.527	2.614.635.873	524.092.428	3.601.811.403	32.319.721.627	41.053.684.303	19.316.959.002
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21				487.254.000		9.500.750.879	9.992.275.844	9.994.636.069	2.360.225
7. Chi phí tài chính	22	12.394.646	119.020.105	12.385.324	258.435.300		448.911.527	1.937.306.312	2.436.863.519	1.821.312.737
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	12.394.646	119.020.105	12.385.324	258.435.300		79.989.640	1.560.834.025	2.060.391.232	1.821.312.737
8. Chi phí bán hàng	24	1.260.609.041	3.597.074.239	1.616.582.695	3.096.345.512	276.726.235	1.086.255.497	21.561.836.334	21.561.836.334	337.722.228
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	849.312.930	2.265.030.410	1.489.167.423	1.533.697.482		613.238.223	20.542.772.874	30.678.515.365	16.442.438.879
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30	678.798.865	-695.304.488	-398.896.915	-1.786.588.421	247.366.193	10.954.157.035	-1.729.918.049	-3.628.894.846	717.845.383
11. Thu nhập khác	31	16.885.978.799		34.600.000	362.908.296		308.899.259	17.671.338.568	17.671.338.568	88.280.941
12. Chi phí khác	32	-302.866.442	25.753.199	312.453.220			251.253.506	6.594.445.948	7.411.245.270	1.183.258.220
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40	17.188.845.241	-25.753.199	-277.853.220	362.908.296		57.645.753	11.076.892.620	10.260.093.298	-1.094.977.279
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	17.867.644.106	-721.057.687	-676.750.135	-1.423.680.125	247.366.193	11.011.802.788	9.346.974.571	6.631.198.452	-377.131.896
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	3.376.132.498	-143.506.608	-137.145.974	-284.979.761	49.224.990	2.922.921.457	2.371.946.015	1.914.564.761	89.752.621
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52									
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	14.491.511.608	-577.551.079	-539.604.161	-1.138.700.364	198.141.203	8.088.881.331	6.975.028.556	4.716.633.691	-466.884.517
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70									
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71									

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

*Nguyễn Vĩnh Nghi*

Nguyễn Vĩnh Nghi

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)

*Đặng Tuyết Giang*

Đặng Tuyết Giang

Ngày 22 tháng 01 năm 2018  
TỔNG GIÁM ĐỐC  
(Ký, họ tên, đóng dấu)  
*Phan Văn Nhân*  
Phan Văn Nhân

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Từ ngày: 01/10/2017 đến ngày: 31/12/2017

Đơn vị tính : Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	XN TVTKXD AG lũy kế năm nay	NM Gạch Ceramic lũy kế năm nay	XN Bao Bì lũy kế năm nay	NMGN Long Xuyên lũy kế năm nay	NMGN Tunnel AG lũy kế năm nay	NM Xi Măng lũy kế năm nay	XN Cơ Khí GTXD lũy kế năm nay	CH Xăng Dầu ACC lũy kế năm nay	NMGN Long Xuyên 2 lũy kế năm nay
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	1.574.929.286	124.606.755.392	51.160.729.475	60.596.508.197	50.899.608.408	345.249.705.657	22.187.060.462	48.373.874.309	47.603.729.306
2. Các khoản giảm trừ	02		827.531.818		361.681.418	297.767.005	2.117.685.482	107.736.127		499.645.629
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	1.574.929.286	123.779.223.574	51.160.729.475	60.234.826.779	50.601.841.403	343.132.020.175	22.079.324.335	48.373.874.309	47.104.083.677
4. Giá vốn hàng bán	11	1.187.908.386	89.148.019.353	46.170.653.543	42.506.059.506	40.743.723.751	302.500.446.985	19.461.476.781	45.010.444.955	34.734.989.268
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	387.020.900	34.631.204.221	4.990.075.932	17.728.767.273	9.858.117.652	40.631.573.190	2.617.847.554	3.363.429.354	12.369.094.409
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21						16.897.447			
7. Chi phí tài chính	22		651.624.288	240.467.930	302.569.998	100.619.559	3.402.016.209			36.211.458
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		651.624.288	232.917.530	302.569.998	100.619.559	3.374.537.409			36.211.458
8. Chi phí bán hàng	24		8.294.986.802	853.553.697	3.806.473.939	1.927.892.789	14.168.579.052	288.744.157	1.318.068.870	4.464.505.525
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	545.861.364	15.329.532.690	2.632.598.397	5.161.212.127	3.910.362.627	12.845.954.745	1.454.500.610	222.599.875	3.415.155.814
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30	-158.840.464	10.355.060.441	1.263.455.908	8.458.511.209	3.919.242.677	10.231.920.631	874.602.787	1.822.760.609	4.453.221.612
11. Thu nhập khác	31		204.000.000	29.925.000				251.761.391		16.885.978.799
12. Chi phí khác	32	7.175.296	4.935.200.261	2.981.116	1.999.257.636	-534.035.784	12.620.000	3.016.047		-287.466.640
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40	-7.175.296	-4.731.200.261	26.943.884	-1.999.257.636	534.035.784	-12.620.000	248.745.344		17.173.445.439
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	-166.015.760	5.623.860.180	1.290.399.792	6.459.253.573	4.453.278.461	10.219.300.631	1.123.348.131	1.822.760.609	21.626.667.051
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		1.122.579.191	258.172.072	1.289.334.087	888.959.167	2.042.391.838	224.244.785	363.840.039	3.376.132.498
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52									
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	-166.015.760	4.501.280.989	1.032.227.720	5.169.919.486	3.564.319.294	8.176.908.793	899.103.346	1.458.920.570	18.250.534.553
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70									
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71									

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

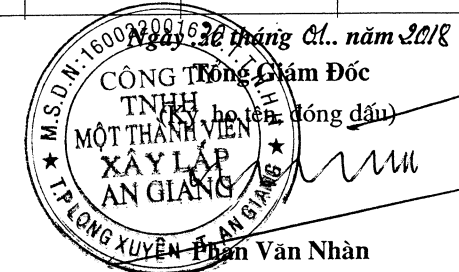
*Nguyễn Vinh Nghi*

Nguyễn Vinh Nghi

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)

*Đặng Tuyết Giang*

Đặng Tuyết Giang



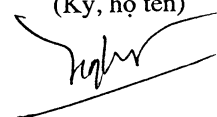
**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Từ ngày: 01/10/2017 đến ngày: 31/12/2017

Đơn vị tính : Đồng

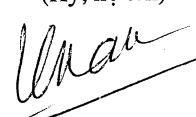
CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	XN SXBT&GKN lũy kế năm nay	XN Đá Bà Đồi lũy kế năm nay	XN KD VLXD lũy kế năm nay	CH Xăng Dầu ACC2 lũy kế năm nay	Bộ Phận Khác lũy kế năm nay	Khối Văn Phòng lũy kế năm nay	Lũy kế		
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	129.520.566.146	61.258.563.499	205.989.725.771	31.421.539.260	110.132.926.493	289.001.292.375	514.823.722.203		
2. Các khoản giảm trừ	02	187.833.292		129.626.132	3.988.000		4.533.494.903	4.533.494.903		
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	129.332.732.854	61.258.563.499	205.860.099.639	31.417.551.260	110.132.926.493	284.467.797.472	510.290.227.300		
4. Giá vốn hàng bán	11	100.491.125.433	43.555.452.703	194.551.907.775	29.344.380.078	81.706.885.097	1.069.925.565.228	1.276.044.015.154		
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	28.841.607.421	17.703.110.796	11.308.191.864	2.073.171.182	28.426.041.396	214.542.232.244	234.246.212.146		
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21			1.278.556.800		12.620.397.052	13.915.851.299	13.918.211.524		
7. Chi phí tài chính	22	595.134.763	79.391.958	1.047.735.022		713.963.805	7.169.734.990	8.991.047.727		
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	595.134.763	79.391.958	1.047.735.022		345.041.918	6.765.783.903	8.587.096.640		
8. Chi phí bán hàng	24	12.484.554.297	5.575.944.168	6.213.952.475	1.041.566.730	5.950.228.317	66.389.050.818	66.726.773.046		
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	6.171.465.085	4.400.041.975	3.499.456.739	5.241.746	1.849.020.713	60.897.143.143	77.885.443.386		
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30	9.590.453.276	7.647.732.695	1.825.604.428	1.026.362.706	32.533.225.613	94.002.154.592	94.561.159.511		
11. Thu nhập khác	31	21.731.832	34.600.000	591.247.296		1.386.663.788	19.405.908.106	19.494.189.047		
12. Chi phí khác	32	38.773.199	315.078.316		8.168.000	295.707.250	6.789.299.401	7.979.732.917		
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40	-17.041.367	-280.478.316	591.247.296	-8.168.000	1.090.956.538	12.616.608.705	11.514.456.130		
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	9.573.411.909	7.367.254.379	2.416.851.724	1.018.194.706	33.624.182.151	106.618.763.297	106.075.615.641		
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	1.915.826.417	1.471.097.791	482.426.174	204.874.772	6.272.602.339	19.912.481.170	20.002.233.791		
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52									
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	7.657.585.492	5.896.156.588	1.934.425.550	813.319.934	27.351.579.812	86.706.282.127	86.073.381.850		
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70									
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71									

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

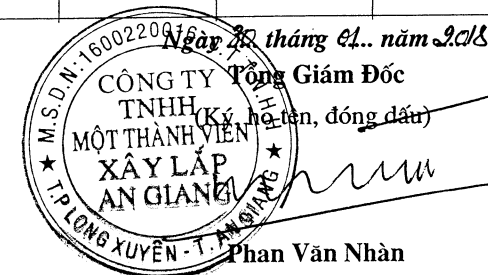


Nguyễn Vinh Nghi

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)



Đặng Tuyết Giang



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Từ ngày: 01/10/2017 đến ngày: 31/12/2017

Đơn vị tính : Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	Nhà ở xã hội	VP công ty	Cát Cái Dầu	Cát Phú An	Cát Tân An	Cát Vĩnh Xương	Đội vận tải 01	Đội vận tải 02	Phòng Thí Nghiệm
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	91.976.235	2.070.000.000	2.484.580.000	1.176.300.000		2.355.080.000	2.970.296.966	1.245.191.242	17.500.000
2. Các khoản giảm trừ	02									
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	91.976.235	2.070.000.000	2.484.580.000	1.176.300.000		2.355.080.000	2.970.296.966	1.245.191.242	17.500.000
4. Giá vốn hàng bán	11	182.233.392		1.812.749.032	823.380.182		1.770.077.737	2.935.056.350	1.275.972.064	9.644.283
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	-90.257.157	2.070.000.000	671.830.968	352.919.818		585.002.263	35.240.616	-30.780.822	7.855.717
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	336.915.068	9.163.835.811							
7. Chi phí tài chính	22	82.347.221	366.564.306							
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	82.347.221	-2.357.581							
8. Chi phí bán hàng	24			512.738.388	94.307.088		472.248.203	3.950.000	3.011.818	
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		-10.000.000		287.075.598		183.361.430	76.400.596	76.400.599	
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30	164.310.690	10.877.271.505	159.092.580	-28.462.868		-70.607.370	-45.109.980	-110.193.239	7.855.717
11. Thu nhập khác	31		308.899.259							
12. Chi phí khác	32		168.253.506				61.400.000	16.200.000	5.400.000	
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		140.645.753				-61.400.000	-16.200.000	-5.400.000	
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	164.310.690	11.017.917.258	159.092.580	-28.462.868		-132.007.370	-61.309.980	-115.593.239	7.855.717
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		2.922.921.457							
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52									
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	164.310.690	8.094.995.801	159.092.580	-28.462.868		-132.007.370	-61.309.980	-115.593.239	7.855.717
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70									
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71									

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, họ tên)



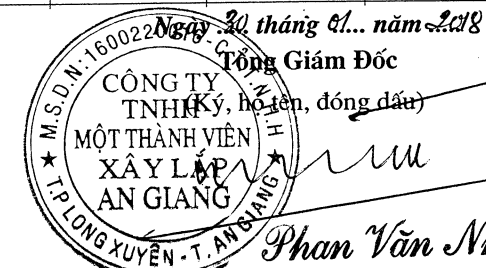
Nguyễn Vĩnh Nghi

KẾ TOÁN TRƯỞNG

(Ký, họ tên)



Đặng Tuyết Giang



### BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Từ ngày: 01/10/2017 đến ngày: 31/12/2017

Đơn vị tính : Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	Tổng cộng	Nhà ở xã hội lũy kế năm nay	VP công ty lũy kế năm nay	Cát Cái Dầu lũy kế năm nay	Cát Phú An lũy kế năm nay	Cát Tân An lũy kế năm nay	Cát Vĩnh Xương lũy kế năm nay	Đội vận tải 01 lũy kế năm nay	Đội vận tải 02 lũy kế năm nay
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	12.410.924.443	39.398.932.340	2.070.000.000	15.893.901.364	16.213.208.547		20.314.057.726	9.928.757.175	6.296.569.341
2. Các khoản giảm trừ	02									
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	12.410.924.443	39.398.932.340	2.070.000.000	15.893.901.364	16.213.208.547		20.314.057.726	9.928.757.175	6.296.569.341
4. Giá vốn hàng bán	11	8.809.113.040	32.353.776.235		9.711.218.240	10.797.580.880		13.338.941.755	10.117.483.375	5.378.240.329
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	3.601.811.403	7.045.156.105	2.070.000.000	6.182.683.124	5.415.627.667		6.975.115.971	-188.726.200	918.329.012
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	9.500.750.879	1.166.124.526	11.454.272.526						
7. Chi phí tài chính	22	448.911.527	338.799.999	375.163.806						
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	79.989.640	338.799.999	6.241.919						
8. Chi phí bán hàng	24	1.086.255.497			1.946.801.577	1.255.417.559		2.685.221.270	28.300.000	34.487.911
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	613.238.223		-10.000.000	89.728.895	767.748.383		545.543.174	226.455.124	229.545.137
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(24+25))	30	10.954.157.035	7.872.480.632	13.159.108.720	4.146.152.652	3.392.461.725		3.744.351.527	-443.481.324	654.295.964
11. Thu nhập khác	31	308.899.259		534.930.713	851.733.075					
12. Chi phí khác	32	251.253.506		169.377.710	8.889.540			61.400.000	33.450.000	22.590.000
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40	57.645.753		365.553.003	842.843.535			-61.400.000	-33.450.000	-22.590.000
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	11.011.802.788	7.872.480.632	13.524.661.723	4.988.996.187	3.392.461.725		3.682.951.527	-476.931.324	631.705.964
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	2.922.921.457		6.272.602.339						
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52									
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	8.088.881.331	7.872.480.632	7.252.059.384	4.988.996.187	3.392.461.725		3.682.951.527	-476.931.324	631.705.964
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70									
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71									

NGƯỜI LẬP BIỂU

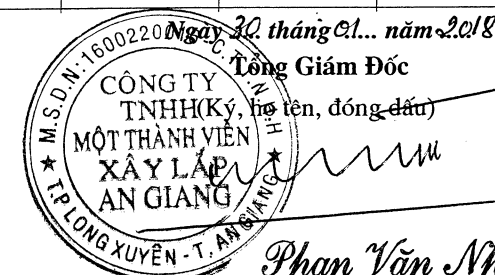
(Ký, họ tên)

Nguyễn Vinh Nghi

KẾ TOÁN TRƯỞNG

(Ký, họ tên)

Đặng Tuyết Giang





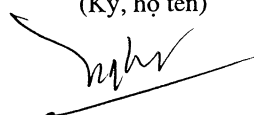
**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Từ ngày: 01/10/2017 đến ngày: 31/12/2017

Đơn vị tính : Đồng

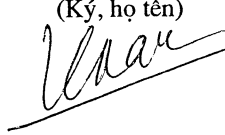
CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	Phòng Thí Nghiệm lũy kế năm nay	Lũy kế						
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	17.500.000	110.132.926.493						
2. Các khoản giảm trừ	02								
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	17.500.000	110.132.926.493						
4. Giá vốn hàng bán	11	9.644.283	81.706.885.097						
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	7.855.717	28.426.041.396						
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		12.620.397.052						
7. Chi phí tài chính	22		713.963.805						
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		345.041.918						
8. Chi phí bán hàng	24		5.950.228.317						
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		1.849.020.713						
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30	7.855.717	32.533.225.613						
11. Thu nhập khác	31		1.386.663.788						
12. Chi phí khác	32		295.707.250						
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		1.090.956.538						
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	7.855.717	33.624.182.151						
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		6.272.602.339						
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52								
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	7.855.717	27.351.579.812						
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70								
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71								

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

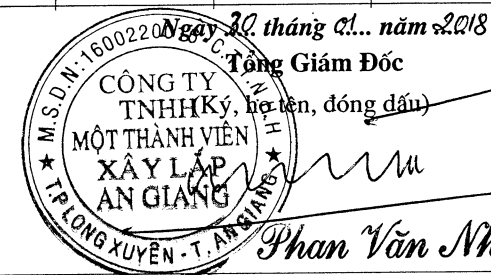


Nguyễn Vinh Nghi

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)



Đặng Tuyết Giang



## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

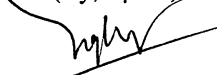
(Theo phương pháp trực tiếp)

Năm: 2017

Đơn vị tính: Đồng

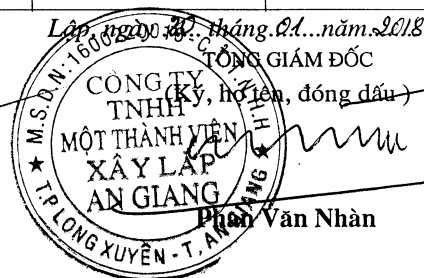
CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
1	2	3	4	5
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		1.329.428.421.422	1.228.892.468.043
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		335.843.066.846	324.312.686.252
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		212.544.450.902	217.716.226.965
4. Tiền lãi vay đã trả	04		6.838.731.925	5.349.163.870
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		19.721.515.338	6.520.906.803
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		16.604.876.149	14.879.470.792
7. Tiền chi khác cho hoạt động sản xuất kinh doanh	07		139.652.392.026	107.985.226.811
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>631.433.140.534</b>	<b>581.887.728.134</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		12.433.749.232	1.423.960.852
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22			
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23			
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24			
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25			
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		34.000.000.000	
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27			
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>21.566.250.768</b>	<b>-1.423.960.852</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32			
3. Tiền thu từ đi vay	33		281.965.162.126	201.529.973.786
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		920.693.285.024	764.825.427.087
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36			
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>-638.728.122.898</b>	<b>-563.295.453.301</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>14.271.268.404</b>	<b>17.168.313.981</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>23.607.896.783</b>	<b>6.439.582.802</b>
<b>Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ</b>	<b>61</b>			
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)</b>	<b>70</b>	VII.34	<b>37.879.165.187</b>	<b>23.607.896.783</b>

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

  
Nguyễn Vĩnh Nghi

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)

  
Đặng Tuyết Giang



Địa chỉ : 316/1A Trần Hưng Đạo, TP.Long Xuyên, An Giang

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**Quý 4.2017**

**I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp**

- 1- Hình thức sở hữu vốn: 100% Vốn Nhà Nước
- 2- Loại hình kinh doanh: Sản xuất công nghiệp, kinh doanh thương mại và dịch vụ, xây lắp
- 3- Ngành nghề kinh doanh: Xây dựng công trình dân dụng; công nghiệp; giao thông; cấp thoát nước; Trang trí nội thất; Sản xuất vật liệu xây dựng; Kinh doanh vật liệu xây dựng; Kinh doanh bất động sản với quyền sở hữu hoặc đi thuê; Dịch vụ nhà đất; Khai thác cát Chế biến gỗ; Vận tải hàng hóa đường bộ; Vận tải hàng hóa đường sông; Kinh doanh xăng dầu; San lấp mặt bằng ; Mua bán thiết bị, máy công nghiệp, khai khoáng, xây dựng; Lắp đặt tượng đài, tranh hoành tráng; Khai thác, chế biến khoáng sản; Sản xuất, kinh doanh bao bì; Tư vấn thiết kế xây dựng; Khoan khảo sát địa chất; Thử tĩnh tải; Lập và phân tích, đánh giá hồ sơ mời thầu; Kinh doanh than; Đóng mới, sửa chữa sà lan, tàu kéo; Thiết kế kiến trúc công trình, thiết kế quy hoạch đô thị; Thiết kế quy hoạch xây dựng, thiết kế kiến trúc công trình/ nhà ở, công cộng, công nghiệp; Tư vấn lập dự án đầu tư; Giám sát lắp đặt thiết bị; Tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng; Xây dựng công trình thủy lợi.
- 4- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường.
  - Vốn kinh doanh thiếu, vay ngắn hạn ngân hàng là chủ yếu.
  - Thực hiện quy chế đấu thầu trong XDCB nên lợi nhuận thấp.
  - Chi phí nguyên, nhiên liệu đầu vào tăng như : Clinker, than, dầu , hạt nhựa PP ... làm ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh
  - Lãi suất vay tín dụng ngân hàng tăng cao cũng làm ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh
- 5- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính.
- 6- Cấu trúc doanh nghiệp
  - Danh sách các công ty con;
  - Danh sách các công ty liên doanh, liên kết;
  - Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.
- 7- Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính (có so sánh được hay không, nếu không so sánh được phải nêu rõ lý do như vì chuyển đổi hình thức sở hữu, chia tách, sáp nhập, nêu độ dài về kỳ so sánh...)

**II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

1. Kỳ kế toán năm (bắt đầu từ ngày 01/01/2017 kết thúc vào ngày 31/12/2017)
2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Đồng Việt Nam

**III- Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng**

- 1- Chế độ kế toán áp dụng theo Thông tư 200/2014/TT - BTC ngày 22/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài Chính.
- 2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán
- 3- Hình thức kế toán áp dụng: Chứng từ ghi sổ

**IV- Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp hoạt động liên tục)**

- 1- Phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán.
- 2- Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán.
- 3- Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.
- 4- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.
- 5- Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính
  - a) Chứng khoán kinh doanh;
  - b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
  - c) Các khoản cho vay;
  - d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;
  - đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
  - e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.
- 6- Nguyên tắc kế toán nợ phải thu
- 7- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
  - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho : Giá gốc
  - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Bình quân gia quyền

- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Kế khai thường xuyên
  - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.
- 8- Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:
- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Theo nguyên giá.
- Trong bảng cân đối kế toán được phản ánh qua 3 chỉ tiêu: Nguyên giá, Hao mòn lũy kế và Giá trị còn lại.
- Phương pháp khấu hao TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): theo TT45/2013 BTC ngày 25/04/2013 của Bộ tài chính theo phương pháp khấu hao đường thẳng.
- 9- Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh.
- 10- Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại.
- 11- Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước.
- 12- Nguyên tắc kế toán nợ phải trả.
- 13- Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính.
- 14- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay.
- 15- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.
- 16- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả.
- 17- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.
- 18- Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi.
- 19- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
- Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu.
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.
  - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.
- 20- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:
- Doanh thu bán hàng;
  - Doanh thu cung cấp dịch vụ;
  - Doanh thu hoạt động tài chính;
  - Doanh thu hợp đồng xây dựng.
  - Thu nhập khác
- 21- Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu
- 22- Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.
- 23- Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính.
- 24- Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.
- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập
- 25- doanh nghiệp hoãn lại.
- 26- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.
- V- Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp không đáp ứng giả định hoạt động liên tục)
- 1- Có tái phân loại tài sản dài hạn và nợ phải trả dài hạn thành ngắn hạn không?  
Nguyên tắc xác định giá trị từng loại tài sản và nợ phải trả (theo giá trị thuần có thể thực hiện được, giá trị
  - 2- có thể thu hồi, giá trị hợp lý, giá trị hiện tại, giá hiện hành...)
  - 3- Nguyên tắc xử lý tài chính đối với:
    - Các khoản dự phòng;
    - Chênh lệch đánh giá lại tài sản và chênh lệch tỷ giá (còn đang phản ánh trên Bảng cân đối kế toán – nếu có).

**IV- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán**

Đơn vị tính: VN đồng

1- Tiền và các khoản tương đương tiền	Cuối năm	Đầu năm
- Tiền mặt	4.978.927.905	2.201.205.026
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	10.900.237.282	21.406.691.757
- Tiền đang chuyển		
- Tiền gửi có kỳ hạn dưới 3 tháng	22.000.000.000	
<b>Cộng</b>	<b>37.879.165.187</b>	<b>23.607.896.783</b>

2- Các khoản đầu tư tài chính	Cuối năm			Đầu năm		
a) Chứng khoán kinh doanh	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
- Tổng giá trị cổ phiếu; (chi tiết từng loại cổ phiếu chiếm từ 10% trên tổng giá trị cổ phiếu trở lên)	...	...	...	...	...	...
- Tổng giá trị trái phiếu;(chi tiết từng loại trái phiếu chiếm từ 10% trên tổng giá trị trái phiếu trở lên)	...	...	...	...	...	...
- Các khoản đầu tư khác	...	...	...	...	...	...
- Lý do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu, trái phiếu:	...	...	...	...	...	...
+ Về số lượng	...	...	...	...	...	...
+ Về giá trị	...	...	...	...	...	...
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	Giá gốc	Cuối năm Giá trị ghi sổ	Dự phòng	Giá gốc	Đầu năm Giá trị ghi sổ	Dự phòng
b1) Ngắn hạn						
- Tiền gửi có kỳ hạn						
- Trái phiếu						
- Các khoản đầu tư khác						
b2) Dài hạn						
- Tiền gửi có kỳ hạn						
- Trái phiếu						
- Các khoản đầu tư khác						
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (chi tiết từng khoản đầu tư theo tỷ lệ vốn nắm giữ và tỷ lệ quyền biểu quyết)	Giá gốc	Cuối năm Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Đầu năm Giá trị hợp lý	Dự phòng
- Đầu tư vào công ty con						
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết;	1.417.386.111	1.417.386.111		1.417.386.111	1.417.386.111	
- Đầu tư vào đơn vị khác				34.000.000.000	34.000.000.000	
- Tóm tắt tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ:						
- Các giao dịch trọng yếu giữa doanh nghiệp và công ty con, liên doanh, liên kết trong kỳ.						

- Trường hợp không xác định được giá trị hợp lý thì giải trình lý do.

**3- Phải thu của khách hàng**

	Cuối năm	Đầu năm
a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn	156.781.070.077	100.139.103.554
- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng		
- Các khoản phải thu khách hàng khác		
b) Phải thu của khách hàng dài hạn (tương tự ngắn hạn)	171.236.000	171.236.000
c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)		

**4- Phải thu khác**

	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
a) Ngắn hạn	5.837.461.205	0	7.465.526.526	
- Phải thu về cổ phần hoá	278.001.091		278.001.091	
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia				
- Phải thu người lao động				
- Ký cược, ký quỹ	273.860.000		5.000.000	
- Cho mượn				
- Các khoản chi hộ				
- Phải thu khác	5.285.600.114		7.182.525.435	
b) Dài hạn (tương tự các khoản mục ngắn hạn)	3.550.601.716	0	4.034.734.550	
- Ký cược, ký quỹ	3.550.601.716		3.734.734.550	
- Phải thu khác			300.000.000	
<b>Cộng</b>	<b>9.388.062.921</b>	<b>0</b>	<b>11.500.261.076</b>	

**5- Tài sản thiếu chờ xử lý (Chi tiết từng loại tài sản thiếu)**

	Cuối năm		Đầu năm	
	Số lượng	Giá trị	Số lượng	Giá trị
a) Tiền				
b) Hàng tồn kho				
c) TSCĐ				
d) Tài sản khác		614.034.155		614.034.155

**6- Nợ xấu**

	Cuối năm			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ

- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi; (trong đó chi tiết thời gian quá hạn và giá trị các khoản nợ phải thu, cho vay quá hạn theo từng đối tượng nếu khoản nợ phải thu theo từng đối tượng đó chiếm từ 10% trở lên trên tổng số nợ quá hạn);	(4.060.940.051)	(4.060.940.051)	...	(5.508.089.953)	(5.508.089.953)	...
- Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm... phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu;			...			...
- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn.			...			...
<b>Cộng</b>	<b>(4.060.940.051)</b>	<b>(4.060.940.051)</b>	<b>...</b>	<b>(5.508.089.953)</b>	<b>(5.508.089.953)</b>	<b>...</b>

**7- Hàng tồn kho:**

	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Hàng đang đi trên đường;	...	...	...	...
- Nguyên liệu, vật liệu;	64.428.794.524	...	72.737.867.707	...
- Công cụ, dụng cụ;	8.775.149.417	...	12.674.664.528	...
- Chi phí sản xuất kinh	47.170.849.665	...	50.274.528.346	...
- Thành phẩm;	25.181.874.324	(669.783.470)	59.776.020.933	(692.906.525)
- Hàng hóa;	12.816.154.216	(15.207.410)	9.414.743.514	(15.207.410)
- Hàng gửi bán;	68.101.500	...	82.960.233	...
- Hàng hóa kho bảo thuế.	...	...	...	...
- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ;				
Nguyên nhân và hướng xử lý đối với hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất.				
- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ				
- Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.				

**8- Tài sản dở dang dài hạn**

	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
a) Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn				
(Chi tiết cho từng loại, nêu lý do vì sao không hoàn thành trong một chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường)				

**Cộng**

b) Xây dựng cơ bản dở dang (Chi tiết cho các công trình chiếm từ 10% trên tổng giá trị XDDB)

	Cuối năm		Đầu năm	
- MUA SẮM ( TK 2411)	11.093.161.236	11.093.161.236	6.927.161.236	6.927.161.236
- XN Bao Bì				
Đầu tư mua mới 6 máy dệt		0		0
- NM gạch Tri Tôn				
Đầu tư dây chuyền mới	5.588.396.586	5.588.396.586	5.588.396.586	5.588.396.586



- XN Khai thác chế biến Đá Bà Đội ACC		0		
Mua đất núi phục vụ mở rộng sản xuất (diện tích)	1.319.764.650	1.319.764.650	1.319.764.650	1.319.764.650
CP bồi hoàn mỏ áp lút	19.000.000	19.000.000	19.000.000	19.000.000
<b>- VP công ty</b>				
mua thiết bị phục hoạt động cảng ( cầu điện, cần cầu )	4.166.000.000	4.166.000.000		
<b>- XDCB ( TK 2412)</b>	<b>10.266.263.285</b>	<b>10.266.263.285</b>	<b>3.738.898.639</b>	<b>3.738.898.639</b>
- Nhà máy Gạch ACERA		0		0
Khuôn gạch không nung		0	150.684.684	150.684.684
-NM Gạch LX 2		0		0
Băng tải	21.073.122	21.073.122		
<b>- XN Bao Bì</b>		0		0
Xây dựng nhà xưởng XNBB	2.245.679.436	2.245.679.436	567.001.254	567.001.254
<b>- XN Khai thác chế biến Đá Bà Đội ACC</b>		0		0
CP san lấp thiết kế NM cửa	60.026.361	60.026.361	60.026.361	60.026.361
<b>- XN SX Bê tông GKN</b>		0		0
Phiếu vô xi măng rời silo		0	29.143.424	29.143.424
Khuôn GKN			92.557.500	92.557.500
Xây vỉa hè	996.588	996.588		
<b>-NM Gạch LX</b>		0		0
Cầu Cảng	16.436.854	16.436.854	10.000.000	10.000.000
<b>- Văn Phòng Công ty</b>		0		0
Dự án bê tông đường lức	345.357.047	345.357.047	12.000.000	12.000.000
Dự Án CH XD ACC2			2.000.000	2.000.000
NM Gạch Bông Kiến	3.290.079.393	3.290.079.393	2.165.000.302	2.165.000.302
Dự Án Lý Thái Tổ	898.563.717	898.563.717	319.988.401	319.988.401
Xây dựng trụ sở công ty		0	63.145.431	63.145.431
Dự Án xẻo trôm 3	178.326.909	178.326.909	178.326.909	178.326.909
Dự án liên doanh Cty XD	13.636.364	13.636.364		
<b>- XN cơ khí GTXD</b>		0		0
CP XD Phân xưởng mới	1.393.926.237	1.393.926.237		
<b>Đội Vận Tải</b>				
- CP TK SL 3	6.818.182	6.818.182	6.818.182	6.818.182
<b>NM Gạch Tri Tôn</b>		0		0
Tiền chế 8 quạt công nghiệp	38.980.100	38.980.100		
<b>NM Xi măng</b>		0		0
- Cầu cảng nhà máy xi măng	1.756.362.975	1.756.362.975		
<b>XN Xây Dựng</b>				
Máy che xưởng cơ khí trạm BTNN			82.206.191	82.206.191
<b>SỬA CHỮA (TK2413)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>174.931.819</b>	<b>174.931.819</b>
<b>- XN Khai thác chế biến Đá Bà Đội ACC</b>		0		0
Cải tạo xe tải		0	27.710.000	27.710.000
<b>- Văn Phòng Cty</b>		0		0
Sửa chữa VPQL Cty		0	147.221.819	147.221.819
<b>- NM Gạch Tri Tôn</b>		0		0
Sửa chữa máy nhà khu vực lò		0		0
<b>Cộng</b>	<b>21.359.424.521</b>	<b>21.359.424.521</b>	<b>10.840.991.694</b>	<b>10.840.991.694</b>

9- Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ, quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá						
Số dư đầu năm	91.489.042.692	212.733.576.285	124.355.802.120	1.280.567.197	1.528.766.605	431.387.754.899
- Mua trong năm		4.691.573.443	8.967.141.107	39.090.909		13.697.805.459
- Đầu tư XDCB hoàn thành	5.897.719.977	13.292.056.220	10.596.743.069			29.786.519.266
- Tăng khác	2.247.625.878	1.847.105.943	6.117.375.182			10.212.107.003
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						0
- Thanh lý, nhượng bán		8.093.581.778	1.102.548.073	38.181.818		9.234.311.669
- Giảm khác	2.247.625.878	3.694.340.881	4.270.140.244			10.212.107.003
Số dư cuối năm	97.386.762.669	220.776.389.232	144.664.373.161	1.281.476.288	1.528.766.605	465.637.767.955
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	50.415.796.991	146.257.846.009	50.549.986.150	1.150.238.745	508.895.755	248.882.763.650
- Khấu hao trong năm	4.495.098.130	10.450.765.229	14.078.807.181	78.013.618	193.624.908	29.296.309.066
- Tăng khác	710.290.341	1.504.967.051	1.091.421.750			3.306.679.142
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						0
- Thanh lý, nhượng bán		7.748.309.456	1.019.887.093	19.727.284		8.787.923.833
- Giảm khác	710.290.341	1.005.361.766	1.591.027.035			3.306.679.142
Số dư cuối năm	54.910.895.121	149.459.907.067	63.109.300.953	1.208.525.079	702.520.663	269.391.148.883
Giá trị còn lại						
- Tại ngày đầu năm	41.073.245.701	66.475.730.276	73.805.815.970	130.328.452	1.019.870.850	182.504.991.249
- Tại ngày cuối năm	42.475.867.548	71.316.482.165	81.555.072.208	72.951.209	826.245.942	196.246.619.072

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;

- Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 156.900.283.598 đ

- Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý;

- Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai;

- Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình.

10- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	Phần mềm	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>						
<b>Số dư đầu năm</b>	53.249.023.176			420.000.000		53.669.023.176
- Mua trong năm	11.812.783.000					11.812.783.000
- Tạo ra từ nội bộ DN						0
- Tặng do hợp nhất kinh doanh						0
- Tặng khác						0
- Thanh lý, nhượng bán						0
- Giảm khác						0
<b>Số dư cuối năm</b>	65.061.806.176	0	0	420.000.000	0	65.481.806.176
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
<b>Số dư đầu năm</b>	246.630.000			420.000.000		666.630.000
- Khấu hao trong năm						0
- Tặng khác						0
- Thanh lý, nhượng bán						0
- Giảm khác						0
<b>Số dư cuối năm</b>	246.630.000	0	0	420.000.000	0	666.630.000
<b>Giá trị còn lại</b>						
<b>- Tại ngày đầu năm</b>	53.002.393.176	0	0	0	0	53.002.393.176
<b>- Tại ngày cuối năm</b>	64.815.176.176			0		64.815.176.176

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;
- Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng ;
- Thuyết minh số liệu và giải trình khác;

11- Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính:

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	...	TSCĐ hữu hình khác	TSCĐ vô hình	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>							
Số dư đầu năm							
- Thuê tài chính trong năm							
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính							
- Tăng khác							
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính							
- Giảm khác							
Số dư cuối năm							
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>							
Số dư đầu năm							
- Khấu hao trong năm							
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính							
- Tăng khác							
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính							
- Giảm khác				(...)	(...)	(...)	(...)
Số dư cuối năm							
<b>Giá trị còn lại</b>							
- Tại ngày đầu năm							
- Tại ngày cuối năm							

\* Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm;

\* Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm;

\* Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản;

12- Tăng, giảm bất động sản đầu tư:

Khoản mục	Số đầu năm	Tăng trong năm	Giảm trong năm	Cuối năm
<b>a) Bất động sản đầu tư cho thuê</b>				
<b>Nguyên giá</b>				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
<b>Giá trị còn lại</b>				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
<b>b) Bất động sản đầu tư năm giữ chờ tăng giá</b>				
<b>Nguyên giá</b>				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
<b>Tồn thất do suy giảm giá trị</b>				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
<b>Giá trị còn lại</b>				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				

- Giá trị còn lại cuối kỳ của BĐSĐT dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;
- Nguyên giá BĐSĐT đã khấu hao hết nhưng vẫn cho thuê hoặc năm giữ chờ tăng giá;
- Thuyết minh số liệu và giải trình khác.

13- Chi phí trả trước	Cuối năm		Đầu năm	
a) Ngắn	<b>6.327.537.294</b>		<b>2.249.362.057</b>	
- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ;	0		0	
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng;			0	
- Chi phí đi vay;	0		0	
- Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có giá trị)	6.327.537.294		2.249.362.057	
b) Dài hạn	<b>21.172.861.129</b>		<b>21.590.015.634</b>	
- Chi phí thành lập doanh nghiệp;	0		0	
- Chi phí mua bảo hiểm;	0		0	
- Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có giá trị lớn).	21.172.861.129		21.590.015.634	
<b>Cộng</b>	<b>27.500.398.423</b>		<b>23.839.377.691</b>	

14- Tài sản khác	Cuối năm		Đầu năm	
a) Ngắn hạn (chi tiết theo từng khoản mục)				
b) Dài hạn (chi tiết theo từng khoản mục)				
<b>Cộng</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	

15- Vay và nợ thuê tài chính	Cuối năm		Trong năm		Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Vay ngắn hạn	121.866.135.298	121.866.135.298	915.270.785.287	917.013.285.024	123.608.635.035	123.608.635.035
b) Vay dài hạn (Chi)	2.910.000.000	2.910.000.000		3.680.000.000	6.590.000.000	6.590.000.000
<b>Cộng</b>	<b>124.776.135.298</b>	<b>124.776.135.298</b>	<b>915.270.785.287</b>	<b>920.693.285.024</b>	<b>123.608.635.035</b>	<b>123.608.635.035</b>

c) Các khoản nợ thuê tài chính

Thời hạn	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Năm nay		Năm trước		
		Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Từ 1 năm trở xuống						
Trên 1 năm đến 5 năm						
Trên 5 năm						

d) Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán

	Cuối năm		Đầu năm	
	Gốc	Lãi	Gốc	Lãi
- Vay;				
- Nợ thuê tài chính;	...	...	...	...
- Lý do chưa thanh toán	...	...	...	...
<b>Cộng</b>	...	...	...	...

đ) Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan

16/ Phải trả người bán	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn				
- Chi tiết cho từng đối tượng hiêm từ 10% trở lên trên tổng số phải trả;	12.615.981.400	12.615.981.400	19.870.498.400	19.870.498.400
- Cty CP Xi Măng FiCo Tây Ninh	12.615.981.400	12.615.981.400	19.870.498.400	19.870.498.400
- Phải trả cho các đối tượng khác	87.712.482.875	87.712.482.875	97.668.600.287	97.668.600.287
b) Các khoản phải trả người bán dài hạn (chi tiết trong tự ngắn hạn)				

<b>Cộng</b>	<b>100.328.464.275</b>	<b>100.328.464.275</b>	<b>117.539.098.687</b>	<b>117.539.098.687</b>
-------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------

c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán

- Chi tiết từng đối tượng chiếm 10% trở lên trên tổng số quá hạn;
- Các đối tượng khác

<b>Cộng</b>	...	...	...	...
-------------	-----	-----	-----	-----

c) Phải trả người bán là các bên liên quan (chi tiết cho từng đối tượng)

17/ <i>Thuế và các khoản phải nộp nhà nước</i>	Đầu năm	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	Cuối năm
a) Phải nộp (chi tiết theo từng loại thuế)				
- Thuế GTGT	92.570.455	45.891.818.321	35.732.887.694	10.251.501.082
- Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-	414.040.386,00	414.040.386,00	0
- Thuế TTĐB	-			0
- Thuế Xuất khẩu	-			0
- Thuế TNDN	11.587.264.897	20.002.233.791	20.124.144.376	11.465.354.312
- Thuế TNCN	921.663.798	2.005.633.089	2.870.165.816	57.131.071
- Thuế Tài nguyên	475.071.409	29.650.621.228	29.082.145.600	1.043.547.037
- Thuế nhà đất, tiền thuê đất	28.000.953	4.381.578.304	4.381.578.304	28.000.953
- Thuế BVMT + các loại thuế khác	-	21.500.000	22.000.000	-500.000
- Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	424.534.701	9.266.162.577	9.349.922.870	340.774.408
<b>Cộng</b>	<b>13.529.106.213</b>	<b>111.633.587.696</b>	<b>101.976.885.046</b>	<b>23.185.808.863</b>

b) Phải thu (chi tiết theo từng loại thuế)				0
- Thuế GTGT				0
- Thuế GTGT hàng nhập khẩu				0
- Thuế TTĐB				0
- Thuế Xuất khẩu				0
- Thuế TNDN				0
- Thuế TNCN				0
- Thuế Tài nguyên				0
- Thuế nhà đất, tiền thuê đất				0
- Thuế BVMT + các loại thuế khác				0
- Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác				0
<b>Cộng</b>	<b>0</b>			<b>0</b>

18/ <i>Chi phí phải trả</i>	Cuối năm	Đầu năm
a) Ngắn hạn	349.611.461	27.193.638
- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép;		
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh;		
- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn hàng hóa, thành phẩm BĐS đã bán;		
- Các khoản trích trước khác;	349.611.461	27.193.638
b) Dài hạn		
- Lãi vay		
- Các khoản khác (chi tiết từng khoản)		
<b>Cộng</b>	<b>349.611.461</b>	<b>27.193.638</b>

19/ <i>Phải trả khác</i>	Cuối năm	Đầu năm
a) Ngắn hạn		
- Tài sản thừa chờ giải quyết;		
- Kinh phí công đoàn;		
- Bảo hiểm xã hội;		
- Bảo hiểm y tế;		
- Bảo hiểm thất nghiệp;		
- Phải trả về cổ phần hoá;	0	
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn;	900.000.000	500.000.000
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả;	0	
- Các khoản phải trả, phải nộp khác.	10.666.370.296	11.079.625.096



		<b>Cộng</b>	<b>11.566.370.296</b>	<b>11.579.625.096</b>
b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục)				
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn			1.400.000.000	1.400.000.000
- Các khoản phải trả, phải nộp khác				
c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán (chi tiết từng				
<b>20/ Doanh thu chưa thực hiện</b>		<b>Cuối năm</b>		<b>Đầu năm</b>
a) Ngắn hạn				0
- Doanh thu nhận trước;				0
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống;				0
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.				0
<b>Cộng</b>			<b>0</b>	<b>0</b>

b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục như ngắn hạn)			...	...
c) Khả năng không thực hiện được hợp đồng với			...	...

<b>21/ Trái phiếu phát hành</b>		<b>Cuối năm</b>			<b>Đầu năm</b>		
<b>21.1. Trái phiếu thường</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Lãi suất</b>	<b>Kỳ hạn</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Lãi suất</b>	<b>Kỳ hạn</b>	
(chi tiết theo từng							
a) Trái phiếu phát hành	....	....	....	....	....	....	....
- Loại phát hành	....	....	....	....	....	....	....
- Loại phát hành có chiết khấu	....	....	....	....	....	....	....
- Loại phát hành có phụ trội.	....	....	....	....	....	....	....
<b>Cộng</b>	....	....	....	....	....	....	....
b) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)	....	....	....	....	....	....	....
<b>Cộng</b>	...	...	...	...	...	...	...

**21.2. Trái phiếu chuyển đổi:**

- a. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm đầu kỳ:
  - Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.
- b. Trái phiếu chuyển đổi phát hành thêm trong kỳ:
  - Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.
- c. Trái phiếu chuyển đổi được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:
  - Số lượng từng loại trái phiếu đã chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ; Số lượng cổ phiếu phát hành thêm trong kỳ để chuyển đổi trái phiếu;
  - Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được ghi tăng vốn chủ sở hữu.
- d. Trái phiếu chuyển đổi đã đáo hạn không được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:

- Số lượng từng loại trái phiếu đã đáo hạn không chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ;
- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được hoàn trả cho nhà đầu tư.
- e. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm cuối kỳ:
  - Kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;
  - Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.
- g) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)

**22/ Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả**

- Mệnh giá;
- Đối tượng được phát hành (ban lãnh đạo, cán bộ, nhân viên, đối tượng khác);
- Điều khoản mua lại (Thời gian, giá mua lại, các điều khoản cơ bản khác trong hợp đồng phát hành);
- Giá trị đã mua lại trong kỳ;
- Các thuyết minh khác.

**23/ Dự phòng phải trả**

	<i>Cuối năm</i>	<i>Đầu năm</i>
a) Ngắn hạn	....	....
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa;	....	....
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng;	....	....
- Dự phòng tái cơ cấu;	....	....
- Dự phòng phải trả khác (Chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi		74.000.000
<b>Cộng</b>	<b>0</b>	<b>74.000.000</b>
b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục như ngắn hạn)		
- Chi phí ký quỹ hoàn nguyên môi trường của các mỏ khai thác cát	2.780.772.081	3.147.119.664
- Chi phí ký quỹ hoàn nguyên môi trường của mỏ khai thác đá Bà Đội ACC	1.027.573.006	628.421.850
- Chi phí dự phòng bơm cát trả nguyên trạng của đất NM gạch AP		16.880.662.492
<b>Cộng</b>	<b>3.808.345.087</b>	<b>20.656.204.006</b>

**24/ Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả**

	<i>Đầu năm</i>	<i>Đầu năm</i>
a. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:		
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại	....	....
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	....	....
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng	....	....
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng	....	....
- Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả	....	....
<b>Tài sản thuế thu nhập hoãn lại</b>	<b>....</b>	<b>....</b>
b- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả	...	...
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế	...	...
- Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại	...	...

## a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

## Các khoản mục thuộc vốn chủ sở hữu

CHỈ TIÊU	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	Vốn khác của chủ sở hữu	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá	LNST thuế chưa phân phối và các quỹ	Nguồn vốn đầu tư XDCB	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	Cộng
A	1	2	3	4	5	6	7			8		
<b>Số dư đầu năm trước</b>	<b>171.172.455.528</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.261.944.000</b>	<b>0</b>	<b>-3.790.706.032</b>	<b>117.811.916</b>	<b>48.347.100.830</b>	<b>0</b>	<b>1.049.223.438</b>	<b>218.157.829.680</b>
- Tăng vốn trong năm trước												0
- Lãi trong năm trước							76.929.964.563		18.897.468.693		4.370.563.950	100.197.997.206
- Tăng khác												0
- Giảm vốn trong năm trước												0
- Lỗ trong năm trước							76.929.964.563				1.049.223.438	77.979.188.001
- Giảm khác												0
<b>Số dư đầu năm nay</b>	<b>171.172.455.528</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.261.944.000</b>	<b>0</b>	<b>-3.790.706.032</b>	<b>117.811.916</b>	<b>67.244.569.523</b>	<b>0</b>	<b>4.370.563.950</b>	<b>240.376.638.885</b>
- Tăng vốn trong năm nay												0
- Lãi trong năm nay							86.073.381.850					86.073.381.850
- Tăng khác						7.550.400			25.822.014.555		16.802.047.291	42.631.612.246
- Giảm vốn trong năm nay												0
- Lỗ trong năm nay						7.550.400						7.550.400
- Giảm khác							86.073.381.850				4.370.563.950	90.443.945.800
<b>Số dư cuối năm nay</b>	<b>171.172.455.528</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.261.944.000</b>	<b>0</b>	<b>-3.790.706.032</b>	<b>117.811.916</b>	<b>93.066.584.078</b>	<b>0</b>	<b>16.802.047.291</b>	<b>278.630.136.781</b>

Cuối năm

Đầu năm

b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

- Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con)

- Vốn góp của các đối tượng khác

+ Nguồn vốn tự bổ sung

+ Nguồn vốn ngân sách cấp

110.958.610.784

110.958.610.784

60.213.844.744

60.213.844.744

171.172.455.528

171.172.455.528

**Cộng**

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

Năm nay

Năm trước

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu

...

...

+ Vốn góp đầu năm

...

...

+ Vốn góp tăng trong năm

...

...

+ Vốn góp giảm trong năm

...

...

+ Vốn góp cuối năm

...

...

- Cổ tức, lợi nhuận đã chia

...

...

d) Cổ phiếu

Cuối năm

Đầu năm

- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành

...

...

- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng

...

...

+ Cổ phiếu phổ thông

...

...

+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)

...

...

- Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)

...

...

+ Cổ phiếu phổ thông

...

...

+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)

...

...

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành

...

...

+ Cổ phiếu phổ thông

...

...

+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)

...

...

\* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành :.....

đ) Cổ tức

- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:

+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:.....

+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:.....

- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:.....

109.868.631.369

71.615.133.473

e) Các quỹ của doanh nghiệp:

93.066.584.078

67.244.569.523

- Quỹ đầu tư phát triển;

16.802.047.291

4.370.563.950

- Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp;

- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu.

g) Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được

ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu

	Năm nay	Năm trước
<b>26/ Chênh lệch đánh giá lại tài sản</b>		
Lí do thay đổi giữa số đầu năm và cuối năm (đánh giá lại trong trường hợp nào, tài sản nào được đánh giá lại, theo quyết định nào?...).	1.261.944.000	1.261.944.000
<b>27/ Chênh lệch tỷ giá</b>		
- Chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang VND	...	...
- Chênh lệch tỷ giá phát sinh vì mua sắm tài sản cố định	0	...
<b>28/ Nguồn kinh phí</b>		
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm	..	..
- Chi sự nghiệp	304.677.555	304.677.555
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm	..	..
<b>29/ Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu năm</b>
a) Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn	....	....
- Từ 1 năm trở xuống;	..	..
- Trên 1 năm đến 5 năm;	..	..
- Trên 5 năm;	..	..
b) Tài sản nhận giữ hộ: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất của từng loại tài sản tại thời điểm cuối kỳ.		
- Vật tư hàng hoá nhận giữ hộ, gia công, nhận ủy thác: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất tại thời điểm cuối kỳ.		
- Hàng hoá nhận bán hộ, nhận ký gửi, nhận cầm cố, thế chấp: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất từng loại hàng hoá;		
c) Ngoại tệ các loại: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết số lượng từng loại ngoại tệ tính theo nguyên tệ. Vàng tiền tệ phải trình bày khối lượng theo đơn vị tính trong nước và quốc tế Ounce, thuyết minh giá trị tính theo USD.		
d) Kim khí quý, đá quý: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết giá gốc, số lượng (theo đơn vị tính quốc tế) và chủng loại các loại kim khí quý, đá quý.		
đ) Nợ khó đòi đã xử lý: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết giá trị (theo nguyên tệ và VND) các khoản nợ khó đòi đã xử lý trong vòng 10 năm kể từ ngày xử lý theo từng đối tượng, nguyên nhân đã xoá sổ kế toán nợ khó đòi.		
e) Các thông tin khác về các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán		

**30/ Các thông tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải trình.**

**VII/ Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**

	Năm nay	Năm trước
		<i>Đơn vị tính: VN đồng</i>
<b>1/ Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>		
a) Doanh thu	...	...
- Doanh thu bán hàng;	1.189.756.086.734	1.068.415.651.133
- Doanh thu cung cấp dịch vụ;	100.820.134.927	63.906.217.623
- Doanh thu hợp đồng xây dựng;	224.247.500.542	171.294.093.776
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ;	...	...
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời	...	...
<b>Cộng</b>	<b>1.514.823.722.203</b>	<b>1.303.615.962.532</b>
b) Doanh thu đối với các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng).		
c) Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài sản là tổng số tiền nhận		
<b>2/ Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>4.533.494.903</b>	<b>3.589.275.290</b>
Trong đó:		
- Chiết khấu thương mại;	4.116.357.228	3.413.981.441
- Giảm giá hàng bán;	216.912.802	82.156.849
- Hàng bán bị trả lại.	200.224.873	93.137.000
<b>3/ Giá vốn hàng bán</b>		
- Giá vốn của hàng hóa đã bán;	276.861.660.193	216.640.877.958
- Giá vốn của thành phẩm đã bán;	720.455.455.672	676.136.211.437
Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá, thành phẩm bất động sản đã	..	..
+ Hạng mục chi phí trích trước;	..	..
+ Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục;	..	..
+ Thời gian chi phí dự kiến phát sinh.	..	..
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp;	76.314.142.064	53.370.188.281

- Giá vốn của hợp đồng xây dựng;;	204.930.541.540	155.200.830.460
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư;	..	..
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư;	..	..
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ;	..	..
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ;	..	..
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào	..	..
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;	..	..
- Các khoản ghi giảm giá vốn	(2.517.784.315)	(1.092.310.036)
( xử lý kiểm kê 6 tháng đầu năm, hoàn nhập dự phòng )		

**Cộng** **1.276.044.015.154** **1.100.255.798.100**

<b>4/ Doanh thu hoạt động tài chính</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	1.337.591.500	21.515.144
- Lãi bán các khoản đầu tư;	8.840.955.552	..
- Cổ tức, lợi nhuận được chia;	2.444.210.225	2.387.522.080
- Lãi chênh lệch tỷ giá;	16.897.447	84.193.444
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán;	1.278.556.800	..
- Doanh thu hoạt động tài chính khác.	..	728.870.800
<b>Cộng</b>	<b>13.918.211.524</b>	<b>3.222.101.468</b>

<b>5/ Chi phí tài chính</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Lãi tiền vay;	8.587.096.640	6.330.091.350
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm;	..	..
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính;	128.520.000	..
- Lỗ chênh lệch tỷ giá;	275.431.087	46.195.832
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư;	..	..
- Chi phí tài chính khác;	..	..
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính.	..	..
<b>Cộng</b>	<b>8.991.047.727</b>	<b>6.376.287.182</b>

<b>6/ Thu nhập khác</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ;	204.150.454	109.090.908
- Lãi do đánh giá lại tài sản;	..	..
- Tiền phạt thu được;	..	3.700.000
- Thuế được giảm;	..	..
- Các khoản khác.	19.290.038.593	972.920.845
<b>Cộng</b>	<b>19.494.189.047</b>	<b>1.085.711.753</b>

<b>7/ Chi phí khác</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ;	440.024.200	254.466.445
- Lỗ do đánh giá lại tài sản;	..	..
- Các khoản bị phạt;	..	..
- Các khoản khác.	7.539.708.717	867.774.023
<b>Cộng</b>	<b>7.979.732.917</b>	<b>1.122.240.468</b>

<b>8/ Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ	78.611.577.637	70.114.909.721
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí QLDN;	..	..
- Các khoản chi phí QLDN khác.	..	..
b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ	66.726.773.046	48.945.338.697
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí bán hàng;	..	..
- Các khoản chi phí bán hàng khác.	..	..
c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp	..	..
- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa;	..	..
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác;	..	..
- Các khoản ghi giảm khác : ( do hoàn nhập dự phòng )	(726.134.251)	(589.961.732)

<b>9/ Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố</b>		
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu;	727.336.366.542	677.287.766.219
- Chi phí nhân công;	254.097.862.118	243.419.196.395
- Chi phí khấu hao tài sản cố định;	29.013.571.786	24.756.245.779
- Chi phí dịch vụ mua ngoài;	104.955.611.761	88.765.097.415
- Chi phí khác bằng tiền.	56.178.297.793	46.833.190.610
<b>Cộng</b>	<b>1.171.581.710.000</b>	<b>1.081.061.496.418</b>

**Ghi chú:** Chi tiêu “Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố” là các chi phí phát sinh trong kỳ được phản ánh trong Bảng Cân đối kế toán và Báo cáo kết quả kinh doanh.

- Đối với các doanh nghiệp sản xuất, việc thuyết minh chi phí theo yếu tố được căn cứ vào số phát sinh trên các tài khoản sau:

- + Tài khoản 621 – Chi phí nguyên vật liệu trực tiếp;
- + Tài khoản 622 – Chi phí nhân công trực tiếp;
- + Tài khoản 623 – Chi phí sử dụng máy thi công;
- + Tài khoản 627 – Chi phí sản xuất chung;
- + Tài khoản 641 – Chi phí bán hàng;
- + Tài khoản 642 – Chi phí quản lý doanh nghiệp.

- Đối với các doanh nghiệp thương mại, việc thuyết minh chi phí theo yếu tố được căn cứ vào số phát sinh trên các tài khoản sau (không bao gồm giá mua hàng hóa):

- + Tài khoản 156 – Hàng hóa;
- + Tài khoản 632 – Giá vốn hàng bán;
- + Tài khoản 641 – Chi phí bán hàng;
- + Tài khoản 642 – Chi phí quản lý doanh nghiệp.

- Doanh nghiệp có quyền lựa chọn căn cứ khác nhưng phải đảm bảo thuyết minh đầy đủ chi phí theo yếu tố.

**Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

	Năm nay	Năm trước
10/		
- Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	...	...
- Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay	...	...
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	20.002.233.791	13.938.402.252

**Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại**

	Năm nay	Năm trước
11/		
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế;	...	...
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại;	...	...
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ;	(...)	(...)
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng;	(...)	(...)
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả;	(...)	(...)
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.	...	...

**VIII/ Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ**

1/ Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai

	Năm nay	Năm trước
- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông	...	...
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu;	...	...
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu;	...	....
- Các giao dịch phi tiền tệ khác	....	...

2/ Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng: Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc

3/ Số tiền đi vay thực thu trong kỳ:

- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường;
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường;
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi;
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại
- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác.

4/ Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:

- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường;
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường;
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi;

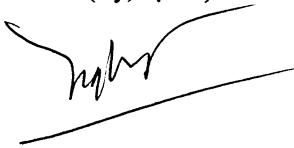


- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ
- Tiền chi trả cho giao dịch mua bán lại trái
- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác

**IX/ Những thông tin khác**

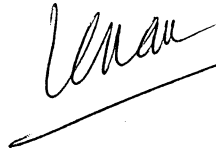
- 1/ Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác: .....
- 2/ Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:.....
- 3/ Thông tin về các bên liên quan (ngoài các thông tin đã được thuyết minh ở các phần trên).
- 4/ Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 “Báo cáo bộ phận”(1):.
- 5/ Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong Báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):  
.....
- 6/ Thông tin về hoạt động liên tục: .....
- 7/ Những thông tin khác. ....

**Người lập biểu**  
(Ký, họ tên)



**NGUYỄN VĨNH NGHI**

**Kế toán trưởng**  
(Ký, họ tên)

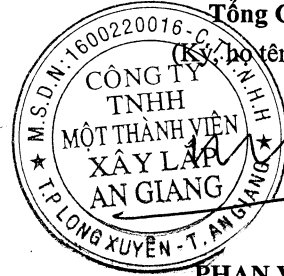


**ĐẶNG TUYẾT GIANG**

Lập, ngày 30... tháng 01... năm 2018

**Tổng Giám Đốc**

(Ký, họ tên, đóng dấu)



**PHAN VĂN NHÀN**