

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CÔNG TY TNHH MTV XÂY LẬP AG ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC



BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2016

(ĐÃ KIỂM TOÁN)

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ

(Dạng đầy đủ)

Quý 4 năm 2016

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2016

Đơn vị tính: Đồng

TÀI SẢN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI QUÝ	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
A. Tài sản ngắn hạn (100=110+120+130+140+150)	100		370.583.021.773	286.412.746.957
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		23.607.896.783	6.439.582.802
1. Tiền	111		23.607.896.783	6.439.582.802
2. Các khoản tương đương tiền	112			
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120			
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123			
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		140.473.091.607	115.616.505.271
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		100.139.103.554	103.139.219.950
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		37.762.517.325	11.407.262.984
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136		7.465.526.526	5.073.743.358
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		-5.508.089.953	-4.617.755.176
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		614.034.155	614.034.155
IV. Hàng tồn kho	140		204.252.671.326	161.778.892.124
1. Hàng tồn kho	141		204.960.785.261	162.523.227.141
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-708.113.935	-744.335.017
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		2.249.362.057	2.577.766.760
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		2.249.362.057	2.577.766.760
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152			
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153			
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
B. Tài sản dài hạn (200=210+220+240+250+260)	200		307.684.797.164	246.218.340.287
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		4.329.019.300	3.641.472.982
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		171.236.000	251.626.229
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		123.048.750	123.048.750
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216		4.034.734.550	3.266.798.003
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
II. Tài sản cố định	220		235.507.384.425	187.988.353.122

NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI QUÝ	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
1. Tài sản cố định hữu hình	221		182.504.991.249	141.921.731.627
- Nguyên giá	222		431.387.754.899	370.115.423.286
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		-248.882.763.650	-228.193.691.659
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224			
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227		53.002.393.176	46.066.621.495
- Nguyên giá	228		53.669.023.176	46.725.250.975
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		-666.630.000	-658.629.480
III. Bất động sản đầu tư	230			
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		10.840.991.694	10.133.266.085
1. Chi phí sản xuất, dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		10.840.991.694	10.133.266.085
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		35.417.386.111	35.417.386.111
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		1.417.386.111	1.417.386.111
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		34.000.000.000	34.000.000.000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
VI. Tài sản dài hạn khác	260		21.590.015.634	9.037.861.987
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		21.590.015.634	9.037.861.987
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262			
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268			
Tổng cộng tài sản (270=100+200)	270		678.267.818.937	532.631.087.244
C. Nợ phải trả (300=310+330)	300		437.586.502.497	314.168.580.009
I. Nợ ngắn hạn	310		375.327.707.388	304.298.580.009
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		117.539.098.687	83.873.305.966
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		22.487.184.856	21.823.737.150
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313		13.529.106.213	8.796.160.262
4. Phải trả người lao động	314		40.292.733.272	32.648.313.042
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		27.193.638	27.193.638
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9. Phải trả ngắn hạn khác	319		11.579.625.096	8.927.474.121
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		123.608.635.035	101.378.328.271
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		74.000.000	14.382.612.136
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		46.190.130.591	32.441.455.423
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			

NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI QUÝ	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
II. Nợ dài hạn	330		62.258.795.109	9.870.000.000
1. Phải trả người bán dài hạn	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		33.612.591.103	
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			
7. Phải trả dài hạn khác	337		1.400.000.000	1.400.000.000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		6.590.000.000	8.470.000.000
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		20.656.204.006	
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
D. Vốn chủ sở hữu (400=410+430)	400		240.681.316.440	218.462.507.235
I. Vốn chủ sở hữu	410		240.376.638.885	218.157.829.680
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		171.172.455.528	171.172.455.528
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411A		171.172.455.528	171.172.455.528
- Cổ phiếu ưu đãi	411B			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		1.261.944.000	1.261.944.000
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		67.244.569.523	48.347.100.830
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		4.370.563.950	1.049.223.438
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		-3.790.706.032	-3.790.706.032
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421A		-3.790.706.032	-3.790.706.032
- LNST chưa phân phối kỳ này	421B			
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		117.811.916	117.811.916
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		304.677.555	304.677.555
1. Nguồn kinh phí	431		304.677.555	304.677.555
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
Tổng cộng nguồn vốn (440=300+400)	440		678.267.818.937	532.631.087.244

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

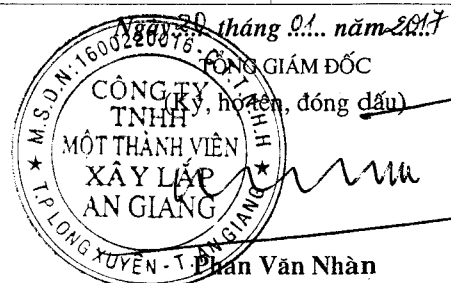
Phạm Thị Thu

Phạm Thị Thu

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

Đặng Tuyết Giang

Đặng Tuyết Giang



BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2016

Đơn vị tính: Đồng

TÀI SẢN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
A. Tài sản ngắn hạn (100=110+120+130+140+150)	100		370.583.021.773	286.412.746.957
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		23.607.896.783	6.439.582.802
1. Tiền	111		23.607.896.783	6.439.582.802
2. Các khoản tương đương tiền	112			
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120			
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123			
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		140.473.091.607	115.616.505.271
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		100.139.103.554	103.139.219.950
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		37.762.517.325	11.407.262.984
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136		7.465.526.526	5.073.743.358
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		-5.508.089.953	-4.617.755.176
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		614.034.155	614.034.155
IV. Hàng tồn kho	140		204.252.671.326	161.778.892.124
1. Hàng tồn kho	141		204.960.785.261	162.523.227.141
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-708.113.935	-744.335.017
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		2.249.362.057	2.577.766.760
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		2.249.362.057	2.577.766.760
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152			
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153			
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
B. Tài sản dài hạn (200=210+220+240+250+260)	200		307.684.797.164	246.218.340.287
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		4.329.019.300	3.641.472.982
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		171.236.000	251.626.229
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		123.048.750	123.048.750
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216		4.034.734.550	3.266.798.003
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
II. Tài sản cố định	220		235.507.384.425	187.988.353.122
1. Tài sản cố định hữu hình	221		182.504.991.249	141.921.731.627

NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
- Nguyên giá	222		431.387.754.899	370.115.423.286
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		-248.882.763.650	-228.193.691.659
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224			
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227		53.002.393.176	46.066.621.495
- Nguyên giá	228		53.669.023.176	46.725.250.975
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		-666.630.000	-658.629.480
III. Bất động sản đầu tư	230			
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		10.840.991.694	10.133.266.085
1. Chi phí sản xuất, dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		10.840.991.694	10.133.266.085
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		35.417.386.111	35.417.386.111
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		1.417.386.111	1.417.386.111
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		34.000.000.000	34.000.000.000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
VI. Tài sản dài hạn khác	260		21.590.015.634	9.037.861.987
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		21.590.015.634	9.037.861.987
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262			
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268			
Tổng cộng tài sản (270=100+200)	270		678.267.818.937	532.631.087.244
C. Nợ phải trả (300=310+330)	300		437.586.502.497	314.168.580.009
I. Nợ ngắn hạn	310		375.327.707.388	304.298.580.009
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		117.539.098.687	83.873.305.966
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		22.487.184.856	21.823.737.150
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313		13.529.106.213	8.796.160.262
4. Phải trả người lao động	314		40.292.733.272	32.648.313.042
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		27.193.638	27.193.638
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9. Phải trả ngắn hạn khác	319		11.579.625.096	8.927.474.121
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		123.608.635.035	101.378.328.271
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		74.000.000	14.382.612.136
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		46.190.130.591	32.441.455.423
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
II. Nợ dài hạn	330		62.258.795.109	9.870.000.000

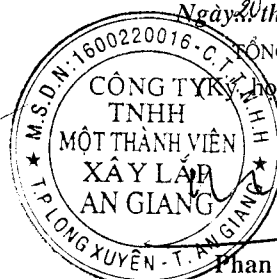
NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
1. Phải trả người bán dài hạn	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		33.612.591.103	
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			
7. Phải trả dài hạn khác	337		1.400.000.000	1.400.000.000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		6.590.000.000	8.470.000.000
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		20.656.204.006	
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
D. Vốn chủ sở hữu (400=410+430)	400		240.681.316.440	218.462.507.235
I.Vốn chủ sở hữu	410		240.376.638.885	218.157.829.680
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		171.172.455.528	171.172.455.528
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411A		171.172.455.528	171.172.455.528
- Cổ phiếu ưu đãi	411B			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		1.261.944.000	1.261.944.000
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		67.244.569.523	48.347.100.830
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		4.370.563.950	1.049.223.438
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		-3.790.706.032	-3.790.706.032
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421A		-3.790.706.032	-3.790.706.032
- LNST chưa phân phối kỳ này	421B			
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		117.811.916	117.811.916
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		304.677.555	304.677.555
1. Nguồn kinh phí	431		304.677.555	304.677.555
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
Tổng cộng nguồn vốn (440=300+400)	440		678.267.818.937	532.631.087.244

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

Phạm Thị Thu

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

Đặng Tuyết Giang



CHỖ ĐÓNG GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên, đóng dấu)

Phan Văn Nhân

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ


(Dạng đầy đủ)
 Quý 4 năm 2016

Đơn vị tính: Đồng


CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	QUÝ 4		LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ NÀY	
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	354.069.895.471	301.511.237.697	1.303.615.962.532	1.152.535.232.945
2. Các khoản giảm trừ	02		2.806.956.000	2.654.379.324	3.589.275.290	4.136.633.870
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		351.262.939.471	298.856.858.373	1.300.026.687.242	1.148.398.599.075
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	307.878.549.792	264.621.169.203	1.100.255.798.100	988.178.736.846
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		43.384.389.679	34.235.689.170	199.770.889.142	160.219.862.229
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	296.461.316	216.988.705	3.222.101.468	3.007.156.030
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	1.738.200.740	2.505.074.762	6.376.287.182	7.047.990.037
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		1.737.064.515	1.333.426.883	6.330.091.350	5.432.686.480
8. Chi phí bán hàng	25		14.180.572.165	11.394.852.237	48.945.338.697	39.709.745.192
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		22.219.074.432	20.496.911.061	70.704.871.453	60.356.244.317
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30		5.543.003.658	55.839.815	76.966.493.278	56.113.038.713
11. Thu nhập khác	31		139.452.845	135.859.876	1.085.711.753	1.617.978.791
12. Chi phí khác	32		945.349.721	468.806.374	1.122.240.468	2.257.112.994
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		-805.896.876	-332.946.498	-36.528.715	-639.134.203
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		4.737.106.782	-277.106.683	76.929.964.563	55.473.904.510
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30	1.235.883.885	11.898.106.989	13.938.402.252	12.158.884.442
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30				
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		3.501.222.897	-12.175.213.672	62.991.562.311	43.315.020.068
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70					
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71					

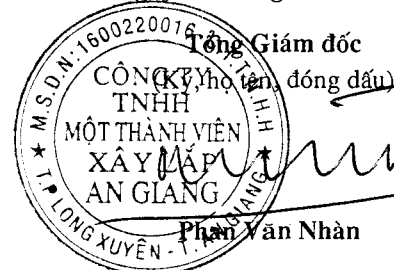
Ngày 20 tháng 01 năm 2017

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)


 Phạm Thị Thu

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)


 Đặng Tuyết Giang



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Năm: 2016

Đơn vị tính: Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
1	2	3	4	5
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	1.303.615.962.532	1.152.535.232.945
2. Các khoản giảm trừ	02		3.589.275.290	4.136.633.870
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		1.300.026.687.242	1.148.398.599.075
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	1.100.255.798.100	988.178.736.846
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		199.770.889.142	160.219.862.229
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	3.222.101.468	3.007.156.030
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	6.376.287.182	7.047.990.037
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		6.330.091.350	5.432.686.480
8. Chi phí bán hàng	25		48.945.338.697	39.709.745.192
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		70.704.871.453	60.356.244.317
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30		76.966.493.278	56.113.038.713
11. Thu nhập khác	31		1.085.711.753	1.617.978.791
12. Chi phí khác	32		1.122.240.468	2.257.112.994
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		-36.528.715	-639.134.203
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		76.929.964.563	55.473.904.510
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30	13.938.402.252	12.158.884.442
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30		
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		62.991.562.311	43.315.020.068
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70			
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71			

Ngày 20 tháng 01 năm 2017

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

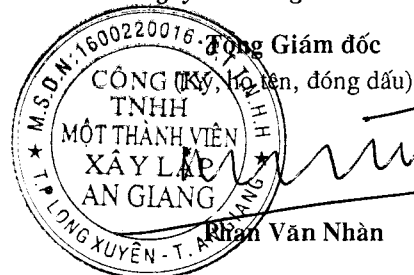
Phạm Thị Thu

Phạm Thị Thu

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

Đặng Tuyết Giang

Đặng Tuyết Giang



Tổng Giám đốc
(Ký, họ tên, đóng dấu)

Phạm Văn Nhân

Phạm Văn Nhân

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ

(Dạng đầy đủ)
 (Theo phương pháp trực tiếp)
 Quý 4 năm 2016

Đơn vị tính: Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ NÀY	
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
1	2	3	4	5
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		1.228.892.468.043	1.052.338.104.462
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		324.312.686.252	278.335.618.860
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		217.716.226.965	157.718.888.840
4. Tiền lãi vay đã trả	04		5.349.163.870	5.552.979.064
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		6.520.906.803	8.402.736.776
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		14.879.470.792	12.490.464.975
7. Tiền chi khác cho hoạt động sản xuất kinh doanh	07		107.985.226.811	84.726.610.526
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		581.887.728.134	530.091.735.371
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		1.423.960.852	8.596.220.253
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22			
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23			
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24			
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25			
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27			
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		-1.423.960.852	-8.596.220.253
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32			
3. Tiền thu từ đi vay	33		201.529.973.786	137.306.445.712
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		764.825.427.087	661.265.599.414
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36			
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		-563.295.453.301	-523.959.153.702
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)	50		17.168.313.981	-2.463.638.584
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		6.439.582.802	8.903.221.386
ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)	70	VII.34	23.607.896.783	6.439.582.802

NGƯỜI LẬP BIỂU
 (Ký, họ tên)

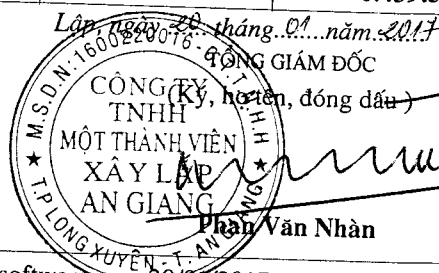
Thuy

Phạm Thị Thu

KẾ TOÁN TRƯỞNG
 (Ký, họ tên)

Đạt

Đặng Tuyết Giang



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp trực tiếp)

Năm: 2016

Đơn vị tính: Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
1	2	3	4	5
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		1.228.892.468.043	1.052.338.104.462
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		324.312.686.252	278.335.618.860
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		217.716.226.965	157.718.888.840
4. Tiền lãi vay đã trả	04		5.349.163.870	5.552.979.064
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		6.520.906.803	8.402.736.776
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		14.879.470.792	12.490.464.975
7. Tiền chi khác cho hoạt động sản xuất kinh doanh	07		107.985.226.811	84.726.610.526
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		581.887.728.134	530.091.735.371
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		1.423.960.852	8.596.220.253
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22			
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23			
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24			
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25			
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27			
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		-1.423.960.852	-8.596.220.253
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32			
3. Tiền thu từ đi vay	33		201.529.973.786	137.306.445.712
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		764.825.427.087	661.265.599.414
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36			
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		-563.295.453.301	-523.959.153.702
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)	50		17.168.313.981	-2.463.638.584
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		6.439.582.802	8.903.221.386
ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)	70	VII.34	23.607.896.783	6.439.582.802

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

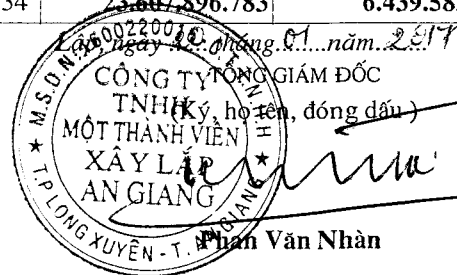
Phạm Thị Thu

Phạm Thị Thu

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

Đặng Tuyết Giang

Đặng Tuyết Giang



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Từ ngày: 01/10/2016 đến ngày: 31/12/2016

Đơn vị tính : Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	XN XD AG	XN TVTKXD AG	NM Gạch Ceramic	XN Bao Bì	NMGN Long Xuyên	NMGN Tunnel AG	NM Xi Măng	XN Cơ Khí GTXD	CH Xăng Dầu ACC
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	57.180.957.275	493.892.272	33.727.496.302	10.786.745.827	15.203.242.238	13.432.465.726	84.661.240.412	6.283.036.197	15.097.638.926
2. Các khoản giảm trừ	02			578.700.000		587.429.530	372.655.692	859.999.000		
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	57.180.957.275	493.892.272	33.148.796.302	10.786.745.827	14.615.812.708	13.059.810.034	83.801.241.412	6.283.036.197	15.097.638.926
4. Giá vốn hàng bán	11	50.783.626.217	380.686.326	25.298.122.328	10.177.250.117	12.160.637.718	11.063.422.419	76.736.182.469	5.876.933.662	13.848.045.024
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	6.397.331.058	113.205.946	7.850.673.974	609.495.710	2.455.174.990	1.996.387.615	7.065.058.943	406.102.535	1.249.593.902
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21							23.400.950		
7. Chi phí tài chính	22	235.642.958		509.912.643	79.840.584	22.702.078	15.539.286	541.927.561		
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	235.642.958		509.912.643	79.840.584	22.702.078	15.539.286	540.791.336		
8. Chi phí bán hàng	24			2.132.269.615	127.204.562	1.045.020.481	502.934.128	2.735.689.709	17.078.683	938.353.895
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	5.671.542.627	158.178.058	3.581.024.103	829.180.752	1.406.225.582	1.280.040.385	3.106.219.388	390.025.750	59.570.400
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(24+25))	30	490.145.473	-44.972.112	1.627.467.613	-426.730.188	-18.773.151	197.873.816	704.623.235	-1.001.898	251.669.607
11. Thu nhập khác	31	16.491.900		51.000.000			1.000.000	45.454.545	1.200.000	
12. Chi phí khác	32	13.859.688		34.540.541					357.404.830	
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40	2.632.212		16.459.459			1.000.000	45.454.545	-356.204.830	
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	492.777.685	-44.972.112	1.643.927.072	-426.730.188	-18.773.151	198.873.816	750.077.780	-357.206.728	251.669.607
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	155.130.274	-8.994.423	328.785.414	-102.092.445	-3.754.631	39.774.764	150.015.556	-72.290.292	50.333.922
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52									
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	337.647.411	-35.977.689	1.315.141.658	-324.637.743	-15.018.520	159.099.052	600.062.224	-284.916.436	201.335.685
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70									
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71									

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

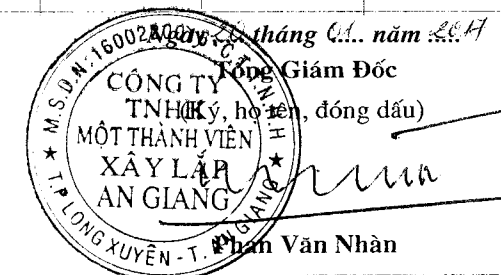
Phạm Thị Thu

Phạm Thị Thu

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

Đặng Tuyết Giang

Đặng Tuyết Giang



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Từ ngày: 01/10/2016 đến ngày: 31/12/2016

Đơn vị tính : Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	NMGN Long Xuyên 2	XN SXBT&GKN	XN Đá Bà Đợi	XN KD VLXD	Bộ Phận Khác	Khởi Văn Phòng	Tổng cộng	XN XD AG lũy kế năm nay	XN TVTKXD AG lũy kế năm nay
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	12.237.165.048	33.459.697.642	10.895.092.993	49.353.063.347	11.258.161.266	296.395.045.924	354.069.895.471	171.294.093.776	2.635.389.544
2. Các khoản giảm trừ	02	319.934.312	27.573.891		60.663.575		2.806.956.000	2.806.956.000		
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	11.917.230.736	33.432.123.751	10.895.092.993	49.292.399.772	11.258.161.266	293.588.089.924	351.262.939.471	171.294.093.776	2.635.389.544
4. Giá vốn hàng bán	11	9.557.304.440	26.547.125.404	8.995.185.163	46.387.919.452	10.066.109.053	256.714.237.249	307.878.549.792	155.200.830.460	1.621.705.571
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	2.359.926.296	6.884.998.347	1.899.907.830	2.904.480.320	1.192.052.213	36.873.852.675	43.384.389.679	16.093.263.316	1.013.683.973
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21				189.142.400	83.917.966	296.461.316	296.461.316	4.077.580	
7. Chi phí tài chính	22		99.221.355	13.017.726	217.530.049	2.866.500	1.502.557.782	1.738.200.740	1.001.781.087	
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		99.221.355	13.017.726	217.530.049	2.866.500	1.501.421.557	1.737.064.515	1.001.781.087	
8. Chi phí bán hàng	24	1.172.421.393	2.734.438.975	1.046.039.415	1.395.556.111	333.565.198	14.180.572.165	14.180.572.165		111.322.800
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	1.173.363.181	2.073.394.611	1.091.000.208	831.029.109	568.280.278	16.389.353.747	22.219.074.432	13.290.646.497	765.498.981
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(24+25))	30	14.141.722	1.977.943.406	-250.149.519	649.507.451	371.258.203	5.097.830.297	5.543.003.658	1.804.913.312	136.862.192
11. Thu nhập khác	31		118.000		18.432.400	5.756.000	122.960.945	139.452.845	71.369.689	
12. Chi phí khác	32		152.493.852	264.886.800		122.164.010	931.490.033	945.349.721	104.499.688	
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		-152.375.852	-264.886.800	18.432.400	-116.408.010	-808.529.088	-805.896.876	-33.129.999	
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	14.141.722	1.825.567.554	-515.036.319	667.939.851	254.850.193	4.289.301.209	4.737.106.782	1.771.783.313	136.862.192
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		388.125.996	-50.029.904	133.587.971	227.291.683	1.089.748.034	1.235.883.885	375.256.600	27.372.438
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52									
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	14.141.722	1.437.441.558	-465.006.415	534.351.880	27.558.510	3.199.553.175	3.501.222.897	1.396.526.713	109.489.754
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70									
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71									

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

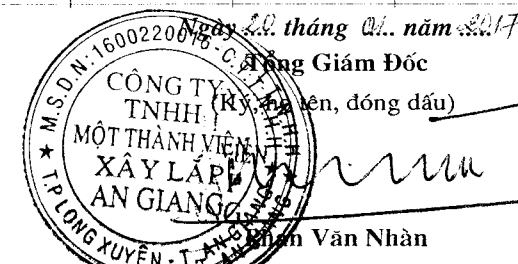
Phạm Thị Thu

Phạm Thị Thu

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

Đặng Tuyết Giang

Đặng Tuyết Giang



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Từ ngày: 01/10/2016 đến ngày: 31/12/2016

Đơn vị tính : Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	NM Gạch Ceramic lũy kế năm nay	XN Bao Bì lũy kế năm nay	NMGN Long Xuyên lũy kế năm nay	NMGN Tunnel AG lũy kế năm nay	NM Xi Măng lũy kế năm nay	XN Cơ Khí GTXD lũy kế năm nay	CH Xăng Dầu ACC lũy kế năm nay	NMGN Long Xuyên 2 lũy kế năm nay	XN SXBT&GKN lũy kế năm nay
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	128.091.167.883	44.698.095.168	68.333.964.296	53.957.699.327	365.048.140.329	21.464.228.957	51.841.389.069	46.145.384.018	95.570.299.662
2. Các khoản giảm trừ	02	944.016.364		587.429.530	372.655.692	1.108.627.654	40.454.545		319.934.312	62.356.618
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	127.147.151.519	44.698.095.168	67.746.534.766	53.585.043.635	363.939.512.675	21.423.774.412	51.841.389.069	45.825.449.706	95.507.943.044
4. Giá vốn hàng bán	11	88.389.850.174	40.400.779.350	47.865.880.094	38.802.785.744	330.622.408.450	19.407.660.734	47.989.877.747	31.821.582.070	74.368.841.883
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	38.757.301.345	4.297.315.818	19.880.654.672	14.782.257.891	33.317.104.225	2.016.113.678	3.851.511.322	14.003.867.636	21.139.101.161
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21					84.080.222				
7. Chi phí tài chính	22	1.877.751.711	254.208.192	98.406.812	95.048.931	2.006.721.521		68.878.079	4.297.577	261.039.293
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	1.838.032.279	254.208.192	98.406.812	95.048.931	2.000.245.121		68.878.079	4.297.577	261.039.293
8. Chi phí bán hàng	24	8.253.320.480	522.457.850	4.303.163.053	2.438.684.153	10.181.304.076	108.617.210	2.114.414.517	3.663.021.228	8.101.699.057
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	13.314.393.627	2.479.044.525	5.254.824.485	4.370.111.752	11.209.424.513	1.463.000.576	196.270.148	4.026.022.444	5.589.955.563
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30	15.311.835.527	1.041.605.251	10.224.260.322	7.878.413.055	10.003.734.337	444.495.892	1.471.948.578	6.310.526.387	7.186.407.248
11. Thu nhập khác	31	207.200.000	14.336.000		21.181.818	45.454.545	193.401.823		45.454.545	40.465.320
12. Chi phí khác	32	144.320.190					259.844.304			152.493.852
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40	62.879.810	14.336.000		21.181.818	45.454.545	-66.442.481		45.454.545	-112.028.532
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	15.374.715.337	1.055.941.251	10.224.260.322	7.899.594.873	10.049.188.882	378.053.411	1.471.948.578	6.355.980.932	7.074.378.716
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	3.074.943.067	211.188.250	2.044.852.064	1.579.918.975	2.009.837.776	75.610.682	294.389.716		1.437.888.228
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52									
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	12.299.772.270	844.753.001	8.179.408.258	6.319.675.898	8.039.351.106	302.442.729	1.177.558.862	6.355.980.932	5.636.490.488
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70									
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71									

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

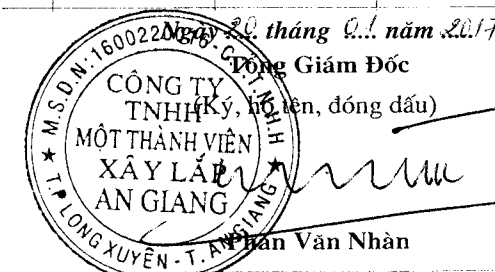
Phạm Thị Thu

Phạm Thị Thu

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

Đặng Tuyết Giang

Đặng Tuyết Giang



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Từ ngày: 01/10/2016 đến ngày: 31/12/2016

Đơn vị tính : Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	XN Đá Bà Đồi lũy kế năm nay	XN KD VLXD lũy kế năm nay	Bộ Phận Khác lũy kế năm nay	Khối Văn Phòng lũy kế năm nay	Lũy kế			
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	48.663.718.131	170.897.202.287	34.975.190.085	129.686.479.212	303.615.962.532			
2. Các khoản giảm trừ	02		153.800.575		3.589.275.290	3.589.275.290			
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	48.663.718.131	170.743.401.712	34.975.190.085	126.097.203.922	300.026.687.242			
4. Giá vốn hàng bán	11	34.199.831.086	161.101.215.100	28.462.549.637	943.433.262.069	100.255.798.100			
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	14.463.887.045	9.642.186.612	6.512.640.448	182.663.941.853	199.770.889.142			
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		728.870.800	2.405.072.866	3.218.023.888	3.222.101.468			
7. Chi phí tài chính	22	72.530.754	623.899.975	11.723.250	5.374.506.095	6.376.287.182			
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	72.530.754	623.899.975	11.723.250	5.328.310.263	6.330.091.350			
8. Chi phí bán hàng	24	4.286.480.781	4.301.915.332	558.938.160	48.834.015.897	48.945.338.697			
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	4.616.606.465	2.293.810.300	1.835.261.577	56.648.725.975	70.704.871.453			
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30	5.488.269.045	3.151.431.805	6.511.790.327	75.024.717.774	76.966.493.278			
11. Thu nhập khác	31		234.296.558	212.551.455	1.014.342.064	1.085.711.753			
12. Chi phí khác	32	264.886.800		196.195.634	1.017.740.780	1.122.240.468			
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40	-264.886.800	234.296.558	16.355.821	-3.398.716	-36.528.715			
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	5.223.382.245	3.385.728.363	6.528.146.148	75.021.319.058	76.929.964.563			
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	1.097.653.809	677.145.673	1.032.344.974	13.535.773.214	13.938.402.252			
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52								
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	4.125.728.436	2.708.582.690	5.495.801.174	61.485.545.844	62.991.562.311			
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70								
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71								

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

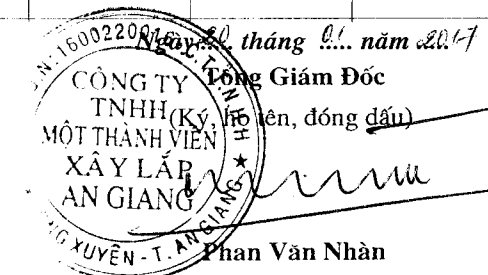
Phạm Thị Thu

Phạm Thị Thu

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

Đặng Tuyết Giang

Đặng Tuyết Giang



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Từ ngày: 01/10/2016 đến ngày: 31/12/2016

Đơn vị tính : Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	VP công ty	Cát Cái Dầu	Cát Phú An	Cát Vĩnh Xương	Cát Châu Đốc	Đội vận tải 01	Đội vận tải 02	Tổng cộng	VP công ty lũy kế năm nay
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		902.731.818	1.958.062.544	1.886.487.272	2.103.817.274	2.322.323.959	2.084.738.399	11.258.161.266	
2. Các khoản giảm trừ	02									
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		902.731.818	1.958.062.544	1.886.487.272	2.103.817.274	2.322.323.959	2.084.738.399	11.258.161.266	
4. Giá vốn hàng bán	11		940.436.183	1.769.923.119	1.663.582.254	1.997.569.922	2.242.224.819	1.452.372.756	10.066.109.053	
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		-37.704.365	188.139.425	222.905.018	106.247.352	80.099.140	632.365.643	1.192.052.213	
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	83.917.966							83.917.966	2.405.072.866
7. Chi phí tài chính	22	2.866.500							2.866.500	11.723.250
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	2.866.500							2.866.500	11.723.250
8. Chi phí bán hàng	24		74.520.943	124.434.082	130.432.899		1.200.000	2.977.274	333.565.198	
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25			222.253.074	148.468.799		98.779.202	98.779.203	568.280.278	
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30	81.051.466	-112.225.308	-158.547.731	-55.996.680	106.247.352	-19.880.062	530.609.166	371.258.203	2.393.349.616
11. Thu nhập khác	31	5.756.000							5.756.000	212.551.455
12. Chi phí khác	32	5.310		20.000.000			43.657.700	58.501.000	122.164.010	58.934
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40	5.750.690		-20.000.000			-43.657.700	-58.501.000	-116.408.010	212.492.521
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	86.802.156	-112.225.308	-178.547.731	-55.996.680	106.247.352	-63.537.762	472.108.166	254.850.193	2.605.842.137
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	227.291.683							227.291.683	1.032.344.974
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52									
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	-140.489.527	-112.225.308	-178.547.731	-55.996.680	106.247.352	-63.537.762	472.108.166	27.558.510	1.573.497.163
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70									
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71									

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

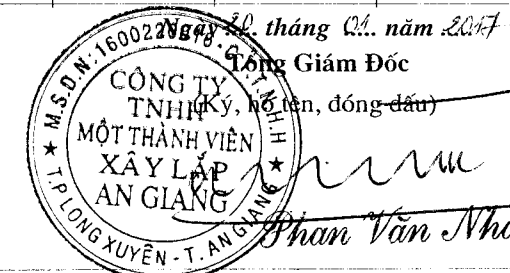
Phạm Thị Thu

Phạm Thị Thu

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

Đặng Tuyết Giang

Đặng Tuyết Giang



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Từ ngày: 01/10/2016 đến ngày: 31/12/2016

Đơn vị tính : Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	Cát Cãi Dấu lũy kế năm nay	Cát Phú An lũy kế năm nay	Cát Vĩnh Xương lũy kế năm nay	Cát Châu Đốc lũy kế năm nay	Đội vận tải 01 lũy kế năm nay	Đội vận tải 02 lũy kế năm nay	Lũy kế		
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	2.370.242.727	8.188.546.181	7.730.897.268	2.103.817.274	8.487.731.124	6.093.955.511	34.975.190.085		
2. Các khoản giảm trừ	02									
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	2.370.242.727	8.188.546.181	7.730.897.268	2.103.817.274	8.487.731.124	6.093.955.511	34.975.190.085		
4. Giá vốn hàng bán	11	2.037.857.058	6.020.564.496	5.400.795.594	1.997.569.922	8.176.877.873	4.828.884.694	28.462.549.637		
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20	332.385.669	2.167.981.685	2.330.101.674	106.247.352	310.853.251	1.265.070.817	6.512.640.448		
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21							2.405.072.866		
7. Chi phí tài chính	22							11.723.250		
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23							11.723.250		
8. Chi phí bán hàng	24	90.153.175	188.349.644	171.708.973		49.962.727	58.763.641	558.938.160		
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		715.728.366	465.805.558		327.908.823	325.818.830	1.835.261.577		
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(24+25))	30	242.232.494	1.263.903.675	1.692.587.143	106.247.352	-67.018.299	880.488.346	6.511.790.327		
11. Thu nhập khác	31							212.551.455		
12. Chi phí khác	32		52.000.000			66.419.700	77.717.000	196.195.634		
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		-52.000.000			-66.419.700	-77.717.000	16.355.821		
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	242.232.494	1.211.903.675	1.692.587.143	106.247.352	-133.437.999	802.771.346	6.528.146.148		
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51							1.032.344.974		
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52									
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	242.232.494	1.211.903.675	1.692.587.143	106.247.352	-133.437.999	802.771.346	5.495.801.174		
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70									
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71									

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

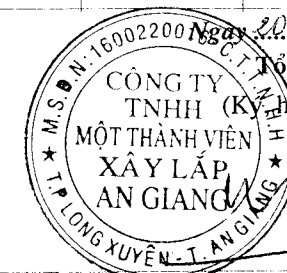
Phạm Thị Thu

Phạm Thị Thu

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

Đặng Tuyết Giang

Đặng Tuyết Giang



Ngày 20 tháng 01 năm 2017
Tổng Giám Đốc
(Ký, họ tên, đóng dấu)

Trần Văn Nhân

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 4 Năm 2016

I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

- 1- Hình thức sở hữu vốn: 100% Vốn Nhà Nước
- 2- Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất công nghiệp, kinh doanh thương mại và dịch vụ, xây lắp
- 3- Ngành nghề kinh doanh: Xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, cấp thoát nước; Trang trí nội thất; Sản xuất VLXD; Mua bán VLXD; Kinh doanh bất động sản với quyền sở hữu hoặc đi thuê; Dịch vụ nhà đất; Khai thác cát; Chế biến gỗ; Vận tải hàng hóa đường bộ; Vận tải hàng hóa đường sông; Mua bán xăng dầu; San lấp mặt bằng; Mua bán thiết bị máy công nghệ, khai khoáng, xây dựng; Lắp đặt tượng đài, tranh hoành tráng; Khai thác chế biến khoáng sản; Sản xuất kinh doanh bao bì; Tư vấn thiết kế xây dựng; Khoan khảo sát địa chất; Thử tĩnh tải; Lập và phân tích, đánh giá hồ sơ mời thầu; Kinh doanh than; Đóng mới, sửa chữa, sà lan, tàu kéo; Thiết kế kiến trúc công trình; Thiết kế quy hoạch đô thị; Thiết kế quy hoạch xây dựng, thiết kế kiến trúc công trình/ nhà ở, công cộng, công nghiệp; Tư vấn lập dự án đầu tư; Giám sát lắp đặt thiết bị; Tư vấn quản lý đầu tư xây dựng; Xây dựng công trình thủy lợi.
- 4- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường.
- 5- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính.
 - Vốn kinh doanh thiếu, vay ngắn hạn ngân hàng là chủ yếu.
 - Thực hiện quy chế đấu thầu trong XDCB nên lợi nhuận thấp.
 - Chi phí nguyên, nhiên liệu đầu vào tăng như : Clinker, than, dầu , hạt nhựa PP ... làm ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh
- 6- Cấu trúc doanh nghiệp
 - Danh sách các công ty con;
 - Danh sách các công ty liên doanh, liên kết;
 - Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.
- 7- Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính (có so sánh được hay không, nếu không so sánh được phải nêu rõ lý do như vì chuyển đổi hình thức sở hữu, chia tách, sáp nhập, nêu độ dài về kỳ so sánh...)

II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

- 1- Kỳ kế toán năm (bắt đầu từ ngày 01/01/2016 kết thúc vào ngày 31/12/2016)
- 2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Đồng Việt Nam

III- Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

- 1- Chế độ kế toán áp dụng theo Thông tư 200/2014/TT - BTC ngày 22/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài Chính.
- 2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: Việc lập và trình bày báo cáo tài chính tuân thủ theo quy định tại chế độ kế toán và phù hợp với chuẩn mực kế toán Việt Nam
- 3- Hình thức kế toán áp dụng: Chứng từ ghi sổ

IV- Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp hoạt động liên tục)

- 1- Phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán.
- 2- Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán.
- 3- Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.
- 4- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.
- 5- Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính
 - a) Chứng khoán kinh doanh;
 - b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
 - c) Các khoản cho vay;
 - d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;
 - đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
 - e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.
- 6- Nguyên tắc kế toán nợ phải thu
- 7- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
 - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Thực tế
 - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Bình quân gia quyền
 - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Kế khai thường xuyên
 - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.
- 8- Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:
 - Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Theo nguyên giá.Trong bảng cân đối kế toán được phản ánh qua 3 chỉ tiêu: Nguyên giá, Hao mòn lũy kế và Giá trị còn lại.
 - Phương pháp khấu hao TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Theo Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 của Bộ Tài Chính theo phương pháp khấu hao đường thẳng.

- 9- Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh.
- 10- Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại.
- 11- Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước.
- 12- Nguyên tắc kế toán nợ phải trả.
- 13- Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính.
- 14- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay.
- 15- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.
- 16- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả.
- 17- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.
- 18- Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi.
- 19- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
 - Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi,
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.
 - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.
- 20- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu: Quy định tại Chuẩn mực kế toán số 14 "Doanh thu và thu nhập khác"
 - Doanh thu bán hàng hóa;
 - Doanh thu bán thành phẩm;
 - Doanh thu cung cấp dịch vụ;
 - Doanh thu hoạt động tài chính;
 - Doanh thu hợp đồng xây dựng.
 - Thu nhập khác
- 21- Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu
- 22- Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.
- 23- Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính.
- 24- Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.
- 25- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.
- 26- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.
 - V- Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp không đáp ứng giả định hoạt động liên tục)
 - 1- Có tái phân loại tài sản dài hạn và nợ phải trả dài hạn thành ngắn hạn không?
 - 2- Nguyên tắc xác định giá trị từng loại tài sản và nợ phải trả (theo giá trị thuần có thể thực hiện được, giá trị có thể thu hồi, giá trị hợp lý, giá trị hiện tại, giá hiện hành...)
 - 3- Nguyên tắc xử lý tài chính đối với:
 - Các khoản dự phòng;
 - Chênh lệch đánh giá lại tài sản và chênh lệch tỷ giá (còn đang phản ánh trên Bảng cân đối kế toán – nếu có).

IV- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

Đơn vị tính: VN đồng

1- Tiền	Cuối năm	Đầu năm
- Tiền mặt	2.201.205.026	1.125.610.182
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	21.406.691.757	5.313.972.620
- Tiền đang chuyển		
Cộng	23.607.896.783	6.439.582.802

2- Các khoản đầu tư tài chính	Cuối năm			Đầu năm		
a) Chứng khoán kinh doanh	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
- Tổng giá trị cổ phiếu; (chi tiết từng loại cổ phiếu chiếm từ 10% trên tổng giá trị cổ phiếu trở lên)	...	...	...	...	...	...
- Tổng giá trị trái phiếu;(chi tiết từng loại trái phiếu chiếm từ 10% trên tổng giá trị trái phiếu trở lên)	...	...	...	...	...	...
- Các khoản đầu tư khác	...	...	...	...	...	...
- Lý do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu, trái phiếu:						
+ Về số lượng	...	...	...	...	...	...
+ Về giá trị	...	...	...	...	...	...
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	Giá gốc	Cuối năm Giá trị ghi sổ	Dự phòng	Giá gốc	Đầu năm Giá trị ghi sổ	Dự phòng
b1) Ngắn hạn						
- Tiền gửi có kỳ hạn						
- Trái phiếu						
- Các khoản đầu tư khác						
b2) Dài hạn						
- Tiền gửi có kỳ hạn						
- Trái phiếu						
- Các khoản đầu tư khác						
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (chi tiết từng khoản đầu tư theo tỷ lệ vốn nắm giữ và tỷ lệ quyền biểu quyết)	Giá gốc	Cuối năm Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Đầu năm Giá trị hợp lý	Dự phòng
- Đầu tư vào công ty con						
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết;	1.417.386.111	1.417.386.111		1.417.386.111	1.417.386.111	
- Đầu tư vào đơn vị khác	34.000.000.000	34.000.000.000		34.000.000.000	34.000.000.000	

- Tóm tắt tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ:

- Các giao dịch trọng yếu giữa doanh nghiệp và công ty con, liên doanh, liên kết trong kỳ.

- Trường hợp không xác định được giá trị hợp lý thì giải trình lý do.

3- Phải thu của khách hàng	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn	100.139.103.554		103.139.219.950	
- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng				
- Các khoản phải thu khách hàng khác				
b) Phải thu của khách hàng dài hạn (tương tự ngắn hạn)	171.236.000		251.626.229	
c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)				

4- Phải thu khác	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
a) Ngắn hạn	7.465.526.526	0	5.073.743.358	
- Phải thu về cổ phần hoá	278.001.091		278.001.091	
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia				
- Phải thu người lao động				
- Ký cược, ký quỹ	5.000.000		290.826.960	
- Cho mượn				
- Các khoản chi hộ				
- Phải thu khác	7.182.525.435		4.504.915.307	
b) Dài hạn (tương tự các khoản mục ngắn hạn)	4.034.734.550	0	3.266.798.003	
- Ký cược, ký quỹ	3.734.734.550		2.966.798.003	
- Phải thu khác	300.000.000		300.000.000	
Cộng	11.500.261.076	0	8.340.541.361	

5- Tài sản thiếu chờ xử lý (Chi tiết từng loại tài sản thiếu)	Cuối năm		Đầu năm	
	Số lượng	Giá trị	Số lượng	Giá trị
a) Tiền				
b) Hàng tồn kho				
c) TSCĐ				
d) Tài sản khác		614.034.155		614.034.155

6- Nợ xấu	Giá gốc	Cuối năm		Đối tượng nợ	Giá gốc	Đầu năm	
		Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ			Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ
- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi; (trong đó chi tiết thời gian quá hạn và giá trị các khoản nợ phải thu, cho vay quá hạn theo từng đối tượng nếu khoản nợ phải thu theo từng đối tượng đó chiếm từ 10% trở lên trên tổng số nợ quá hạn);	(5.508.089.953)	(5.508.089.953)		...	(4.617.755.176)	(4.617.755.176)	...
- Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm... phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu;				...			...
- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn.				...			...
Cộng	(5.508.089.953)	(5.508.089.953)		...	(4.617.755.176)	(4.617.755.176)	...

7- Hàng tồn kho:	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng

- Hàng đang đi trên đường;	...	...	...	...
- Nguyên liệu, vật liệu;	72.737.867.707	...	49.585.467.107	
- Công cụ, dụng cụ;	12.674.664.528	...	8.892.660.143	
- Chi phí sản xuất kinh	50.274.528.346	...	70.010.885.427	
- Thành phẩm;	59.776.020.933	(692.906.525)	22.775.725.828	(729.127.607)
- Hàng hóa;	9.414.743.514	(15.207.410)	11.144.827.901	(15.207.410)
- Hàng gửi bán;	82.960.233	...	113.660.735	
- Hàng hóa kho bảo thuế.	...	...
- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ;				
Nguyên nhân và hướng xử lý đối với hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất.				
- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ				
- Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.				

8- Tài sản dở dang dài hạn	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
a) Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn (Chi tiết cho từng loại, nêu lý do vì sao không hoàn thành trong một chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường)				
Cộng				
b) Xây dựng cơ bản dở dang (Chi tiết cho các công trình chiếm từ 10% trên tổng giá trị XDDB)				
	Cuối năm		Đầu năm	
- Mua sắm	6.927.161.236	6.927.161.236	2.831.613.890	2.831.613.890
- NM gạch Tri Tôn	5.588.396.586	5.588.396.586	17.053.636	17.053.636
- XN Khai thác chế biến Đá Bà Đội ACC	1.338.764.650	1.338.764.650	2.759.073.890	2.759.073.890
- XN SX Bê tông GKN		0		0
- Văn Phòng Công ty		0	55.486.364	55.486.364
Đội vận tải		0		
- XDCB	3.738.898.639	3.738.898.639	7.086.675.309	7.086.675.309
- Nhà máy Gạch ACERA	150.684.684	150.684.684		0
- NM gạch LX 2		0	2.795.819.284	2.795.819.284
- XN Bao Bì	567.001.254	567.001.254		0
- XN Khai thác chế biến Đá Bà Đội ACC	60.026.361	60.026.361	483.367.361	483.367.361
- XN SX Bê tông GKN	121.700.924	121.700.924	15.557.500	15.557.500
- NM Gạch LX	10.000.000	10.000.000	216.793.921	216.793.921
- XN Xây Dựng	82.206.191	82.206.191		
- Văn Phòng Công ty	2.740.461.043	2.740.461.043	2.951.806.681	2.951.806.681
- NM Gạch tunnel AG		0	616.512.380	616.512.380
- Đội Vận Tải	6.818.182	6.818.182	6.818.182	6.818.182
- Sửa chữa	174.931.819	174.931.819	214.976.886	214.976.886
- XN Khai thác chế biến Đá Bà Đội ACC	27.710.000	27.710.000	62.190.205	62.190.205
- Đội Vận Tải		0		
Văn Phòng Cty	147.221.819	147.221.819	152.786.681	152.786.681
Cộng	10.840.991.694	10.840.991.694	10.133.266.085	10.133.266.085

9- Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ, quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá						
Số dư đầu năm	87.847.537.533	186.706.507.649	91.730.594.536	1.915.204.570	1.915.578.998	370.115.423.286
- Mua trong năm	776.522.727	8.180.290.911	12.396.282.273			21.353.095.911
- Đầu tư XDCB hoàn thành	4.682.983.840	17.786.727.223	21.874.038.393		857.289.257	45.201.038.713
- Tăng khác	2.025.319.444	4.463.285.639	5.516.538.730			12.005.143.813
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						0
- Thanh lý, nhượng bán	1.818.001.408	799.173.776	222.373.536	67.884.607		2.907.433.327
- Giảm khác	2.025.319.444	3.604.061.361	6.939.278.276	566.752.766	1.244.101.650	14.379.513.497
Số dư cuối năm	91.489.042.692	212.733.576.285	124.355.802.120	1.280.567.197	1.528.766.605	431.387.754.899
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	47.122.934.629	137.930.637.706	39.813.802.185	1.664.581.746	1.661.735.393	228.193.691.659
- Khấu hao trong năm	4.394.053.559	9.109.586.920	11.186.705.523	120.294.372	91.262.012	24.901.902.386
- Tăng khác	50.747.390	3.261.679.665	1.471.125.460			4.783.552.515
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						0
- Thanh lý, nhượng bán	1.101.191.197	1.095.908.305	222.373.536	634.637.373		3.054.110.411
- Giảm khác	50.747.390	2.656.923.886	1.990.499.573		1.244.101.650	5.942.272.499
Số dư cuối năm	50.415.796.991	146.549.072.100	50.258.760.059	1.150.238.745	508.895.755	248.882.763.650
Giá trị còn lại						
- Tại ngày đầu năm	40.724.602.904	48.775.869.943	51.916.792.351	250.622.824	253.843.605	141.921.731.627
- Tại ngày cuối năm	41.073.245.701	66.184.504.185	74.097.042.061	130.328.452	1.019.870.850	182.504.991.249

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;

- Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng; **156.752.393.161 đ**

- Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý;

- Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai;

- Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình.

10- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	Phần mềm	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá						
Số dư đầu năm	46.305.250.975			420.000.000		46.725.250.975
- Mua trong năm	6.943.772.201					6.943.772.201
- Tạo ra từ nội bộ DN						0
- Tăng do hợp nhất kinh doanh						0
- Tăng khác						0
- Thanh lý, nhượng bán						0
- Giảm khác						0
Số dư cuối năm	53.249.023.176	0	0	420.000.000	0	53.669.023.176
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	239.205.429			419.424.051		658.629.480
- Khấu hao trong năm	7.424.571			575.949		8.000.520
- Tăng khác						0
- Thanh lý, nhượng bán						0
- Giảm khác						0
Số dư cuối năm	246.630.000	0	0	420.000.000	0	666.630.000
Giá trị còn lại						
- Tại ngày đầu năm	46.066.045.546			575.949		46.066.621.495
- Tại ngày cuối năm	53.002.393.176			0		53.002.393.176

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;

- Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng ;

- Thuyết minh số liệu và giải trình khác;

11- Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính:

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	...	TSCĐ hữu hình khác	TSCĐ vô hình	Tổng cộng
Nguyên giá							
Số dư đầu năm							
- Thuê tài chính trong năm							
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính							
- Tăng khác							
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính							
- Giảm khác							
Số dư cuối năm							
Giá trị hao mòn lũy kế							
Số dư đầu năm							
- Khấu hao trong năm							
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính							
- Tăng khác							
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính							
- Giảm khác				(...)	(...)	(...)	(...)
Số dư cuối năm							
Giá trị còn lại							
- Tại ngày đầu năm							
- Tại ngày cuối năm							

* Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm;

* Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm;

* Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản;

12- Tăng, giảm bất động sản đầu tư:

Khoản mục	Số đầu năm	Tăng trong năm	Giảm trong năm	Cuối năm
a) Bất động sản đầu tư cho thuê				
Nguyên giá				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
Giá trị hao mòn lũy kế				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
Giá trị còn lại				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
b) Bất động sản đầu tư năm giữ chờ tăng giá				
Nguyên giá				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
Tồn thất do suy giảm giá trị				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
Giá trị còn lại				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				

- Giá trị còn lại cuối kỳ của BĐSĐT dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;
- Nguyên giá BĐSĐT đã khấu hao hết nhưng vẫn cho thuê hoặc nắm giữ chờ tăng giá;
- Thuyết minh số liệu và giải trình khác.

13-	Chi phí trả trước	Cuối năm		Đầu năm	
a) Ngắn		2.249.362.057		2.577.766.760	
- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ;		0		0	
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng;		0		0	
- Chi phí đi vay;		0		0	
- Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có giá trị)		2.249.362.057		2.577.766.760	
b) Dài hạn		21.590.015.634		9.037.861.987	
- Chi phí thành lập doanh nghiệp;		0		0	
- Chi phí mua bảo hiểm;		0		0	
- Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có giá trị lớn).		21.590.015.634		9.037.861.987	
Cộng		23.839.377.691		11.615.628.747	

14-	Tài sản khác	Cuối năm		Đầu năm	
a) Ngắn hạn (chi tiết theo từng khoản mục)					
b) Dài hạn (chi tiết theo từng khoản mục)					
Cộng		0		0	

15-	Vay và nợ thuê tài chính	Cuối năm		Trong năm		Đầu năm	
		Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Vay ngắn hạn	123.608.635.035	123.608.635.035	783.387.714.163	761.157.407.399	101.378.328.271	101.378.328.271	
b) Vay dài hạn (Chi)	6.590.000.000	6.590.000.000	1.800.000.000	3.680.000.000	8.470.000.000	8.470.000.000	
Cộng	130.198.635.035	130.198.635.035	785.187.714.163	764.837.407.399	101.378.328.271	101.378.328.271	

c) Các khoản nợ thuê tài chính	Thời hạn	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Năm nay		Năm trước	
			Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Từ 1 năm trở xuống Trên 1 năm đến 5 năm Trên 5 năm				Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính		
d) Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán			Cuối năm		Đầu năm	
- Vay;			Gốc	Lãi	Gốc	Lãi
- Nợ thuê tài chính;		
- Lý do chưa thanh toán		
Cộng		

d) Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan

16/ Phải trả người bán	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn				
- Chi tiết cho từng đối tượng hiếm từ 10% trở lên trên tổng số phải trả;	19.870.498.400	19.870.498.400	16.297.762.100	16.297.762.100
- CTy CP Xi măng FiCo Tây Ninh	19.870.498.400	19.870.498.400	16.297.762.100	16.297.762.100
- Phải trả cho các đối tượng khác	97.668.600.287	97.668.600.287	67.575.543.866	67.575.543.866
b) Các khoản phải trả người bán dài hạn (chi tiết tương tự ngắn hạn)				
Cộng	117.539.098.687	117.539.098.687	83.873.305.966	83.873.305.966

c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán

- Chi tiết từng đối tượng chiếm 10% trở lên trên tổng số quá hạn;
- Các đối tượng khác

Cộng		...	...	...	...
c) Phải trả người bán là các bên liên quan (chi tiết cho từng đối tượng)					
17/	Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	Đầu năm	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	Cuối năm
a) Phải nộp (chi tiết theo từng loại thuế)					
	- Thuế GTGT	3.031.558.823	130.504.606.920	133.443.595.288	92.570.455
	- Thuế GTGT hàng nhập khẩu		1.162.687.083,00	1.162.687.083,00	0
	- Thuế TTĐB				0
	- Thuế Xuất khẩu		179.390.197,00	179.390.197,00	0
	- Thuế TNDN	4.954.951.713,00	13.938.402.252,00	7.306.089.068,00	11.587.264.897
	- Thuế TNCN	447.060.268	2.037.646.682	1.563.043.152	921.663.798
	- Thuế Tài nguyên	145.033.720	11.889.990.988	11.559.953.299	475.071.409
	- Thuế nhà đất, tiền thuê đất	28.000.953	4.302.881.554	4.302.881.554	28.000.953
	- Thuế BVMT + các loại thuế khác		22.000.000,00	22.000.000,00	0
	- Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	189.554.785	5.096.392.576	4.861.412.660	424.534.701
	Cộng	8.796.160.262	169.133.998.252	164.401.052.301	13.529.106.213
b) Phải thu (chi tiết theo từng loại thuế)					
	- Thuế GTGT				0
	- Thuế GTGT hàng nhập khẩu				0
	- Thuế TTĐB				0
	- Thuế Xuất khẩu				0
	- Thuế TNDN				0
	- Thuế TNCN				0
	- Thuế Tài nguyên				0
	- Thuế nhà đất, tiền thuê đất				0
	- Thuế BVMT + các loại thuế khác				0
	- Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác				0
	Cộng	0			0
18/	Chi phí phải trả		Cuối năm		Đầu năm
a) Ngắn hạn					
	- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép;	27.193.638		27.193.638	
	- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh;				
	- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn hàng hóa, thành phẩm BĐS đã bán;				
	- Các khoản trích trước khác;	27.193.638		27.193.638	
b) Dài hạn					
	- Lãi vay				
	- Các khoản khác (chi tiết từng khoản)				
	Cộng	27.193.638		27.193.638	
19/	Phải trả khác		Cuối năm		Đầu năm
a) Ngắn hạn					
	- Tài sản thừa chờ giải quyết;				
	- Kinh phí công đoàn;				
	- Bảo hiểm xã hội;				
	- Bảo hiểm y tế;				
	- Bảo hiểm thất nghiệp;				
	- Phải trả về cổ phần hoá;		0		
	- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn;		500.000.000		500.000.000
	- Cổ tức, lợi nhuận phải trả;		0		
	- Các khoản phải trả, phải nộp khác.		11.079.625.096		8.427.474.121
	Cộng		11.579.625.096		8.927.474.121

b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục)							
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn				1.400.000.000			1.400.000.000
- Các khoản phải trả, phải nộp khác							
c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán (chi tiết từng							
20/ Doanh thu chưa thực hiện				Cuối năm			Đầu năm
a) Ngắn hạn							0
- Doanh thu nhận trước;							0
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền							0
thông;							
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.							0
Cộng				0			0
b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục như ngắn				...			...
hạn)							
c) Khả năng không thực hiện được hợp đồng với				...			...
21/ Trái phiếu phát hành							
21.1. Trái phiếu				Cuối năm			Đầu năm
thường							
(chi tiết	Giá trị	Lãi suất	Kỳ hạn	Giá trị	Lãi suất	Kỳ hạn	
theo từng							
a) Trái	....	....	....	
phiếu phát				....	....	....
- Loại	....	....	....	
phát hành				....	....	....
- Loại	....	....	....	
phát hành				....	....	....
có chiết				....	....	....
....							
- Loại	....	....	....	
phát hành				....	....	....
có phụ trội.				....	....	....
Cộng	....	....	....	....	....	....	....
b) Thuyết							
minh chi							
tiết về trái							
phiếu các							
bên liên							
quan nắm							
giữ (theo							
từng loại							
trái phiếu)	....	....	....	....	....	....	....
Cộng	...	...	...	...	...	...	...
21.2. Trái phiếu chuyển đổi:							
a. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm đầu kỳ:							
- Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;							
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;							
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;							
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;							
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;							
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.							
b. Trái phiếu chuyển đổi phát hành thêm trong kỳ:							
- Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc từng loại trái phiếu chuyển đổi;							
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;							
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;							
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;							
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;							
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.							
c. Trái phiếu chuyển đổi được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:							
- Số lượng từng loại trái phiếu đã chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ; Số lượng cổ phiếu phát hành							
thêm trong kỳ để chuyển đổi trái phiếu;							
- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được ghi tăng vốn chủ sở hữu.							
d. Trái phiếu chuyển đổi đã đáo hạn không được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:							
- Số lượng từng loại trái phiếu đã đáo hạn không chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ;							

- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được hoàn trả cho nhà đầu tư.
- e. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm cuối kỳ:
 - Kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;
 - Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;
 - Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;
 - Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;
 - Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;
 - Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.
- g) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)

22/ Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả

- Mệnh giá;
- Đối tượng được phát hành (ban lãnh đạo, cán bộ, nhân viên, đối tượng khác);
- Điều khoản mua lại (Thời gian, giá mua lại, các điều khoản cơ bản khác trong hợp đồng phát hành);
- Giá trị đã mua lại trong kỳ;
- Các thuyết minh khác.

23/ Dự phòng phải trả

	Cuối năm	Đầu năm
a) Ngắn hạn	....	....
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa;	....	....
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng;	....	....
- Dự phòng tái cơ cấu;	....	....
- Dự phòng phải trả khác (Chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi	74.000.000	14.382.612.136
Cộng	74.000.000	14.382.612.136
b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục như ngắn hạn)	20.656.204.006	....

24/ Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả

	Đầu năm	Đầu năm
a. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:		
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng
- Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại
b- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	Cuối năm	Đầu năm
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế
- Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại

25/ *Vốn chủ sở hữu*

a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

Các khoản mục thuộc vốn chủ sở hữu												
CHỈ TIÊU	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	Vốn khác của chủ sở hữu	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá	LNST thuế chưa phân phối và các quỹ	Nguồn vốn đầu tư XDCB	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	Cộng
A	1	2	3	4	5	6	7			8		
Số dư đầu năm trước	171.172.455.528				1.261.944.000		-3.790.706.032	117.811.916	17.936.385.885	17.012.425.464	2.959.255.837	206.669.572.598
- Tăng vốn trong năm trước									13.398.289.481		1.049.223.438	14.447.512.919
- Lãi trong năm trước							43.315.020.068					43.315.020.068
- Tăng khác									17.012.425.464			17.012.425.464
- Giảm vốn trong năm trước											2.959.255.837	2.959.255.837
- Lỗ trong năm trước												0
- Giảm khác							43.315.020.068			17.012.425.464		0
Số dư đầu năm nay	171.172.455.528	0	0	0	1.261.944.000	0	-3.790.706.032	117.811.916	48.347.100.830	0	1.049.223.438	218.157.829.680
- Tăng vốn trong năm nay												0
- Lãi trong năm nay							76.929.964.563		18.897.468.693		4.370.563.950	100.197.997.206
- Tăng khác												0
- Giảm vốn trong năm nay												0
- Lỗ trong năm nay												0
- Giảm khác							76.929.964.563				1.049.223.438	77.979.188.001
Số dư cuối năm nay	171.172.455.528	0	0	0	1.261.944.000	0	-3.790.706.032	117.811.916	67.244.569.523	0	4.370.563.950	240.376.638.885

b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu	Cuối năm	Đầu năm
- Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con)	117.539.098.687	117.539.098.687
- Vốn góp của các đối tượng khác	...	...
Cộng	117.539.098.687	117.539.098.687

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	Năm nay	Năm trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu
+ Vốn góp đầu năm
+ Vốn góp tăng trong năm
+ Vốn góp giảm trong năm
+ Vốn góp cuối năm
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia
d) Cổ phiếu	Cuối năm	Đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng
+ Cổ phiếu phổ thông
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)
- Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)
+ Cổ phiếu phổ thông
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành
+ Cổ phiếu phổ thông
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)

* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành :.....

d) Cổ tức		
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:.....		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:.....		
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:.....		
e) Các quỹ của doanh nghiệp:	71.615.133.473	49.396.324.268

- Quỹ đầu tư phát triển;	67.244.569.523	48.347.100.830
- Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp;	4.370.563.950	1.049.223.438
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu.		
g) Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu		

	Năm nay	Năm trước
26/ Chênh lệch đánh giá lại tài sản		
Lí do thay đổi giữa số đầu năm và cuối năm (đánh giá lại trong trường hợp nào, tài sản nào được đánh giá lại, theo quyết định nào?...).	1.261.944.000	1.261.944.000
27/ Chênh lệch tỷ giá	Năm nay	Năm trước
- Chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang VND	...	...
- Chênh lệch tỷ giá phát sinh vì các nguyên nhân khác (nói rõ nguyên nhân)	...	...
28/ Nguồn kinh phí	Năm nay	Năm trước
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm	..	..
- Chi sự nghiệp	304.677.555	304.677.555
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm	..	..
29/ Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán	Cuối năm	Đầu năm
a) Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn	....	....
- Từ 1 năm trở xuống;	..	..
- Trên 1 năm đến 5 năm;	..	..
- Trên 5 năm;	..	..
b) Tài sản nhận giữ hộ: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất của từng loại tài sản tại thời điểm cuối kỳ.		
- Vật tư hàng hoá nhận giữ hộ, gia công, nhận ủy thác: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất tại thời điểm cuối kỳ.		
- Hàng hoá nhận bán hộ, nhận ký gửi, nhận cầm cố, thế chấp: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất từng loại hàng hoá;		
c) Ngoại tệ các loại: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết số lượng từng loại ngoại tệ tính theo nguyên tệ. Vàng tiền tệ phải trình bày khối lượng theo đơn vị tính trong nước và quốc tế Ounce, thuyết minh giá trị tính theo USD.		
d) Kim khí quý, đá quý: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết giá gốc, số lượng (theo đơn vị tính quốc tế) và chủng loại các loại kim khí quý, đá quý.		
đ) Nợ khó đòi đã xử lý: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết giá trị (theo nguyên tệ và VND) các khoản nợ khó đòi đã xử lý trong vòng 10 năm kể từ ngày xử lý theo từng đối tượng, nguyên nhân đã xoá sổ kế toán nợ khó đòi.		
e) Các thông tin khác về các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán		

30/ Các thông tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải trình.

VII/ Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

	Năm nay	Đơn vị tính: VN đồng Năm nay
1/ Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		
a) Doanh thu	...	...
- Doanh thu bán hàng;	1.068.415.651.133	967.363.002.389
- Doanh thu cung cấp dịch vụ;	63.906.217.623	60.927.788.853
- Doanh thu hợp đồng xây dựng;	171.294.093.776	124.244.441.703
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ;	...	...
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời	...	...
Cộng	1.303.615.962.532	1.152.535.232.945
b) Doanh thu đối với các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng).		
c) Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài sản là tổng số tiền nhận		
2/ Các khoản giảm trừ doanh thu	3.589.275.290	4.136.633.870
Trong đó:		
- Chiết khấu thương mại;	3.413.981.441	3.688.061.961
- Giảm giá hàng bán;	82.156.849	148.094.545
- Hàng bán bị trả lại.	93.137.000	300.477.364
3/ Giá vốn hàng bán	Năm nay	Năm nay
- Giá vốn của hàng hóa đã bán;	371.841.708.418	314.553.110.163
- Giá vốn của thành phẩm đã bán;	676.136.211.437	620.679.849.954
Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá, thành phẩm bất động sản đã	..	..
+ Hạng mục chi phí trích trước;	..	..
+ Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục;	..	..

+ Thời gian chi phí dự kiến phát sinh.	..	..
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp;	53.370.188.281	52.216.621.312
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư;	..	..
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư;	..	..
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ;	..	..
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ;	..	..
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào	..	..
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;		729.155.417
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán.	1.092.310.036	
Cộng	1.100.255.798.100	988.178.736.846
4/ Doanh thu hoạt động tài chính	Năm nay	Năm nay
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	21.515.144	30.481.381
- Lãi bán các khoản đầu tư;	...	...
- Cổ tức, lợi nhuận được chia;	2.387.522.080	2.120.989.702
- Lãi chênh lệch tỷ giá;	84.193.444	246.515.597
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán;	...	...
- Doanh thu hoạt động tài chính khác.	728.870.800	609.169.350
Cộng	3.222.101.468	3.007.156.030
5/ Chi phí tài chính	Năm nay	Năm nay
- Lãi tiền vay;	6.330.091.350	5.432.686.480
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm;	...	...
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính;	...	...
- Lỗ chênh lệch tỷ giá;	46.195.832	1.615.303.557
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư;	...	...
- Chi phí tài chính khác;	...	...
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính.	...	...
Cộng	6.376.287.182	7.047.990.037
6/ Thu nhập khác	Năm nay	Năm nay
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ;	109.090.908	166.363.636
- Lãi do đánh giá lại tài sản;	...	...
- Tiền phạt thu được;	3.700.000	486.872.543
- Thuê được giảm;	...	...
- Các khoản khác.	972.920.845	964.742.612
Cộng	1.085.711.753	1.617.978.791
7/ Chi phí khác	Năm nay	Năm nay
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ;	254.466.445	1.561.781.084
- Lỗ do đánh giá lại tài sản;	...	...
- Các khoản bị phạt;	...	662.032.449
- Các khoản khác.	867.774.023	33.299.461
Cộng	1.122.240.468	2.257.112.994
8/ Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp	Năm nay	Năm nay
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ	71.294.833.185	60.431.683.899
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí QLDN;		
- Các khoản chi phí QLDN khác.		
b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ	48.945.338.697	39.709.745.192
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí bán hàng;		
- Các khoản chi phí bán hàng khác.		
c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp		
- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa;		
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác;		
- Các khoản ghi giảm khác : (do hoàn nhập dự phòng)	589.961.732	75.439.582
9/ Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố		
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu;	677.287.766.219	519.061.193.050
- Chi phí nhân công;	243.419.196.395	186.764.701.163
- Chi phí khấu hao tài sản cố định;	24.756.245.779	20.512.434.293
- Chi phí dịch vụ mua ngoài;	88.765.097.415	77.223.045.020
- Chi phí khác bằng tiền.	46.833.190.610	54.143.412.860
Cộng	1.081.061.496.418	857.704.786.386

Ghi chú: Chỉ tiêu “Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố” là các chi phí phát sinh trong kỳ được phản ánh trong Bảng Cân đối kế toán và Báo cáo kết quả kinh doanh.

- Đối với các doanh nghiệp sản xuất, việc thuyết minh chi phí theo yếu tố được căn cứ vào số phát sinh trên các tài khoản sau:

- + Tài khoản 621 – Chi phí nguyên vật liệu trực tiếp;
- + Tài khoản 622 – Chi phí nhân công trực tiếp;
- + Tài khoản 623 – Chi phí sử dụng máy thi công;
- + Tài khoản 627 – Chi phí sản xuất chung;
- + Tài khoản 641 – Chi phí bán hàng;
- + Tài khoản 642 – Chi phí quản lý doanh nghiệp.

- Đối với các doanh nghiệp thương mại, việc thuyết minh chi phí theo yếu tố được căn cứ vào số phát sinh trên các tài khoản sau (không bao gồm giá mua hàng hóa):

- + Tài khoản 156 – Hàng hóa;
- + Tài khoản 632 – Giá vốn hàng bán;
- + Tài khoản 641 – Chi phí bán hàng;
- + Tài khoản 642 – Chi phí quản lý doanh nghiệp.

- Doanh nghiệp có quyền lựa chọn căn cứ khác nhưng phải đảm bảo thuyết minh đầy đủ chi phí theo yếu tố.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	Năm nay	Năm trước
10/		
- Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	...	...
- Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay	...	...
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	13.938.402.252	12.158.884.442

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

	Năm nay	Năm trước
11/		
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế;
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại;
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ;	(...)	(...)
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng;	(...)	(...)
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả;	(...)	(...)
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

VIII/ Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

1/ Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai

	Năm nay	Năm trước
- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu;
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu;
- Các giao dịch phi tiền tệ khác

2/ Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng: Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc

3/ Số tiền đi vay thực thu trong kỳ:

- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường;
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường;
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi;
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại
- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác.

4/ Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:

- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường;
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường;
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi;
- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ
- Tiền chi trả cho giao dịch mua bán lại trái

- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác

IX/ Những thông tin khác

- 1/ Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:
- 2/ Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:.....
- 3/ Thông tin về các bên liên quan (ngoài các thông tin đã được thuyết minh ở các phần trên).
- 4/ Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 “Báo cáo bộ phận”(1):
- 5/ Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong Báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):
.....
- 6/ Thông tin về hoạt động liên tục:
- 7/ Những thông tin khác.

Lập, ngày 20 tháng 01 năm 2017

Người lập biểu
(Ký, họ tên)

PHẠM THỊ THU

Kế toán trưởng
(Ký, họ tên)

ĐẶNG TUYẾT GIANG

Tổng Giám Đốc

(Ký, họ tên, đóng dấu)



PHAN VĂN NHÀN