

Số : 439 /QĐ-SXD

An Giang, ngày 06 tháng 3 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh một phần Quy định (điều lệ) quản lý xây dựng dự án khu dân cư Tây Đại học An Giang, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG

Căn cứ Quyết định số 13/2009/QĐ-UBND ngày 15/4/2009 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy chế hoạt động và tổ chức bộ máy của Sở Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-SXD ngày 22/4/2013 của Sở Xây dựng tỉnh An Giang về việc phê duyệt Quy định (điều lệ) quản lý xây dựng theo dự án khu dân cư Tây Đại học An Giang, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Xét tờ trình số 70/TTr-2014 ngày 24/02/2014 của Công ty TNHH MTV Xây lắp An Giang về việc điều chỉnh chỉ giới xây dựng, mật độ xây dựng Nhà ở xã hội Khu dân cư Tây Đại học và Biên bản thống nhất giữa Sở Xây dựng, UBND thành phố Long Xuyên, Công ty TNHH MTV Xây lắp An Giang ngày 05/3/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh một phần Quy định (điều lệ) quản lý xây dựng theo dự án khu dân cư Tây Đại học An Giang, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, với các nội dung điều chỉnh như sau:

Điều chỉnh khoản 3.2 - Điều 3, của Quy định quản lý xây dựng khu dân cư Tây Đại học An Giang, ban hành kèm theo quyết định số 16/QĐ-SXD ngày 22/4/2013 của Sở Xây dựng đối với Nhà ở xã hội cụ thể như sau.

- Tầng cao xây dựng : 07 tầng
- Mật độ xây dựng : 71%
- Hệ số sử dụng đất : 5 lần
- Tỷ lệ giao thông nội bộ và cây xanh : 29%
- Chỉ giới xây dựng : Cách chỉ giới đường đỏ đường số 6, số 7 là 3m

Điều 2. Các nội dung khác của Quy định quản lý xây dựng không thay đổi và thực hiện theo Quy định quản lý xây dựng khu dân cư Tây Đại học An Giang ban hành kèm theo quyết định số 16/QĐ-SXD ngày 22/4/2013 của Sở Xây dựng tỉnh An Giang.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Long Xuyên có trách nhiệm phối hợp với Phòng Quản lý

đô thị thành phố Long Xuyên, Phòng Kiến trúc Quy hoạch Xây dựng – Sở Xây dựng tổ chức thực hiện và quản lý xây dựng theo quy định được ban hành.

Điều 4: Trưởng Phòng Kiến trúc Quy hoạch Xây dựng - Sở Xây dựng, Trưởng Phòng quản lý đô thị thành phố Long Xuyên, Trưởng Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Long Xuyên, Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Xây lắp An Giang, Trưởng các Phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND tỉnh (b/c);
- UBND thành phố Long Xuyên;
- Lưu: VT, KTQH.^(6b)

GIÁM ĐỐC

Đã ký

Nguyễn Việt Trí