

CTY TNHH MTV TVXD  
LÊ PHÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

CHI CỤC THUẾ CHÂU THÀNH  
ĐỘI HÀNH CHÍNH  
NHẬN HỒ SƠ ĐẾN

**TỜ TƯỜNG TRÌNH**

SỐ: .....HC  
NGÀY: .....  
Kính gửi: CHI CỤC THUẾ HUYỆN CHÂU THÀNH – AN GIANG

Tôi tên Lê Hoàng Khôn là Giám đốc Công ty TNHH MTV TVXD Lê Phát xin trình bày về việc được miễn thuế GTGT khi Cty kinh doanh, khai thác và quản lý chợ Cùm dân cư thị trấn An Châu.

Căn cứ hợp đồng số 01/HĐGT ký ngày 31/05/2018 về việc giao nhận thầu kinh doanh, khai thác và quản lý chợ Cùm dân cư thị trấn An Châu giữa Công ty TNHH MTV TVXD Lê Phát và Ban chuyển đổi mô hình quản lý chợ huyện Châu Thành.

Căn cứ Khoản 1 Điều 1 của hợp đồng số 01/HĐGT ký ngày 31/05/2018 giữa Công ty TNHH MTV TVXD Lê Phát và Ban chuyển đổi mô hình quản lý chợ huyện Châu Thành Chợ cùm dân cư thị trấn An Châu là chợ được xây dựng mới từ nguồn vốn nhà nước, thuộc chợ hạng 3 do UBND thị trấn An Châu quản lý trực tiếp sau khi hoàn thành.

Dự kiến thu cho thuê ki-ốt trong thời gian 10 năm và được miễn 02 năm đầu.

Dự kiến các khoản chi phí phát sinh như sau: Chi phí Ban quản lý chợ; Thuê nhân viên vệ sinh, hút rác; Chi phí vận chuyển rác và các chi phí hoạt động khác.

Nay Công ty tôi muốn nhờ Chi cục thuế huyện Châu Thành cho tôi được biết khi thực hiện hợp đồng nhận thầu kinh doanh, khai thác và quản lý chợ Cùm dân cư thị trấn An Châu nêu trên có được miễn giảm thuế GTGT hay không và vì sao.

Nay Doanh nghiệp kính đề nghị Chi cục thuế huyện Châu Thành – An Giang xem xét và giải đáp cho Công ty tôi thắc mắc trên.

Chân thành cảm ơn ./.

Châu Thành, ngày 22 tháng 11 năm 2018

Giám đốc



Lê Hoàng Khôn

## TỜ TƯỜNG TRÌNH

Kính gửi : **CHI CỤC THUẾ HUYỆN CHÂU THÀNH – AN GIANG**

Tôi tên Lê Hoàng Khôn là Giám đốc Công ty TNHH MTV TVXD Lê Phát xin trình bày về việc được miễn thuế GTGT khi Cty kinh doanh, khai thác và quản lý chợ Bình Hòa, xã Bình Hòa.

Căn cứ hợp đồng số 06/HĐGTC ký ngày 29/04/2017 về việc giao nhận thầu kinh doanh, khai thác và quản lý chợ Bình Hòa, xã Bình Hòa giữa Doanh Nghiệp tư nhân Lê Phát (nay đổi tên thành Công ty TNHH MTV TVXD Lê Phát) và Ban chuyển đổi mô hình quản lý chợ huyện Châu Thành.

Căn cứ biên bản họp ngày 21/11/2018 tại Phòng kinh tế – hạ tầng huyện Châu Thành xác định nguồn vốn đầu tư là của Công ty TNHH MTV TVXD Lê Phát.

Dự kiến thu hoa chi + cho thuê ki- ốt trong thời gian 30 năm.

Dự kiến các khoản chi phí phát sinh như sau: Chi phí Ban quản lý chợ; Thuê nhân viên vệ sinh, hốt rác; Chi phí vận chuyển rác; duy tu sửa chữa và các chi phí hoạt động khác.

Nay Công ty tôi muốn nhờ Chi cục thuế huyện Châu Thành cho tôi được biết khi thực hiện hợp đồng nhận thầu kinh doanh, khai thác và quản lý chợ chợ Bình Hòa, xã Bình Hòa nêu trên có được miễn giảm thuế GTGT hay không và vì sao.

Nay Doanh nghiệp kính đề nghị Chi cục thuế huyện Châu Thành – An Giang xem xét và giải đáp cho Công ty tôi thắc mắc trên.

Chân thành cảm ơn ./.

Châu Thành, ngày 22 tháng 11 năm 2018

Giám đốc



Lê Hoàng Khôn

CỤC THUẾ TỈNH AN GIANG  
CHI CỤC THUẾ HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1155 /CCT-TTHT  
V/v kê khai GTGT đối với  
hoạt động khai thác, quản lý chợ

Châu Thành, ngày 28 tháng 11 năm 2018

Kính gửi: Công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng Lê Phát  
Địa chỉ: Đường số 02, ấp Hòa Long 1, thị trấn An Châu,  
huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Ngày 22/11/2018 Chi cục Thuế huyện Châu Thành nhận được Tờ trình trình của Công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng Lê Phát, mã số thuế 1600824096, về việc miễn, giảm thuế GTGT đối với hoạt động khai thác, quản lý chợ. Vấn đề này, Chi cục Thuế huyện Châu Thành có ý kiến như sau:

- Tại Mục I Phần B Thông tư số 67/2003/TT-BTC ngày 11/7/2003 của Bộ Tài chính hướng dẫn cơ chế tài chính áp dụng cho ban quản lý chợ, doanh nghiệp kinh doanh khai thác và quản lý chợ quy định:

*“Việc quản lý, sử dụng các khoản phí nêu trên phải thực hiện theo quy định của pháp luật về phí, lệ phí, cụ thể:*

...

*- Đối với chợ không do Nhà nước đầu tư xây dựng hoặc do Nhà nước đầu tư nhưng đã chuyển giao cho Ban quản lý chợ hoặc doanh nghiệp để kinh doanh khai thác và quản lý chợ thì các loại phí quy định tại Thông tư này là phí không thuộc Ngân sách Nhà nước. Ban quản lý chợ, doanh nghiệp kinh doanh khai thác và quản lý chợ có nghĩa vụ nộp thuế theo quy định của pháp luật đối với số phí thu được và có quyền quản lý, sử dụng số tiền phí sau khi đã nộp thuế.”*

- Tại Phụ lục số 02 quy định Danh mục các sản phẩm, dịch vụ chuyển từ phí sang giá dịch vụ do nhà nước định giá ban hành kèm theo Luật phí và lệ phí số 97/2015/QH13 có hiệu lực từ ngày 01/01/2017, theo đó phí chợ, phí vệ sinh, phí trông giữ xe thuộc 17 sản phẩm, dịch vụ **chuyển từ phí sang giá** do Nhà nước định giá (là phí không thuộc Ngân sách nhà nước).

- Tại Điều 2 và Điểm c, Khoản 26, Điều 4 Thông tư số 219 ngày 31 tháng 12 năm 2013 của Bộ Tài chính Hướng dẫn thi hành Luật Thuế giá trị gia tăng và Nghị định số 209/2013/NĐ-CP ngày 18/12/2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều Luật Thuế giá trị gia tăng.

*“Điều 2. Đối tượng chịu thuế*

*Đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (GTGT) là hàng hoá, dịch vụ dùng cho sản xuất, kinh doanh và tiêu dùng ở Việt Nam (bao gồm cả hàng hóa, dịch vụ mua*

của tổ chức, cá nhân ở nước ngoài), trừ các đối tượng không chịu thuế GTGT hướng dẫn tại Điều 4 Thông tư này.

"Điều 4. Đối tượng không chịu thuế GTGT

26. Các hàng hóa, dịch vụ sau:

c) Các hoạt động có thu **phí, lệ phí của Nhà nước** theo pháp luật về phí và lệ phí."

- Căn cứ quy định trên, trường hợp Công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng Lê Phát được Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Châu Thành ký hợp đồng giao nhận thầu có thời hạn thực hiện kinh doanh, khai thác và quản lý chợ có phát sinh các khoản thu gồm: thu từ dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ; dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt; dịch vụ trông giữ xe là hoạt động kinh doanh phải kê khai nộp thuế GTGT và sử dụng hóa đơn để giao khách hàng khi cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Chi cục Thuế huyện Châu Thành thông báo đến Công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng Lê Phát biết để thực hiện theo đúng quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật đã hướng dẫn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đội TH-NV-DT;
- Đội Kiểm tra thuế;
- Đội KK-KTT&TH;
- Lưu: VT, TT-HT.

**KT.CHI CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**



**Nguyễn Thị Minh Phượng**