

Số: 17/TB-UBND

Châu Phú, ngày 29 tháng 3 năm 2021

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc đăng ký bổ sung danh mục dự án có thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2021 trình thông qua HĐND tỉnh tại kỳ họp giữa năm 2021**

Danh mục dự án có thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2021 trên địa bàn huyện đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 16/2020/NQHĐND ngày 08 tháng 12 năm 2020 và Nghị quyết số 02/2021/NQ-HĐND ngày 15 tháng 3 năm 2021.

Hiện nay, có nhiều dự án đầu tư mới được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư hoặc quyết định đầu tư các dự án có thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa thực hiện trong năm 2021.

Nay Ủy ban nhân dân huyện thông báo đến các phòng, ban ngành huyện, UBND các xã, thị trấn và các doanh nghiệp về việc đăng ký bổ sung dự án có thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2021 trên địa bàn huyện Châu Phú như sau:

#### **1. Đối tượng, điều kiện đăng ký**

##### **a) Đối tượng đăng ký**

- Cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp trong và ngoài tỉnh là chủ đầu tư các dự án thuộc trường hợp thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai và dự án có sử dụng đất trồng lúa dưới 10 hécta chuyển sang mục đích khác theo quy định tại Điểm b, Khoản 1, Điều 58 Luật Đất đai thực hiện trong năm 2021.

- Các dự án cần thu hồi đất đăng ký để thực hiện quy trình đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo Hướng dẫn số 643/HD-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2020 của UBND tỉnh An Giang.

##### **b) Điều kiện đăng ký**

- Dự án đầu tư công: Dự án có quyết định phê duyệt đầu tư hoặc quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật hoặc quyết định chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền và được phân bổ vốn thực hiện năm 2021; dự án cấp thiết phục vụ nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, huyện; dự án cấp bách khắc phục hậu quả do thiên tai, hỏa hoạn, sạt lở,... có chủ trương của UBND tỉnh cho triển khai thực hiện năm 2021.

- Dự án do doanh nghiệp làm chủ đầu tư: Dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc giấy chứng nhận đăng ký đầu tư thực hiện năm 2021 của cơ quan có thẩm quyền.

- Dự án đã có trong Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh nhưng trong quá trình thực hiện thực tế có điều chỉnh, bổ sung về vị trí, quy mô diện tích và đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh dự án.

- Dự án đã được HĐND tỉnh thông qua Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 19/7/2018 chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất mà chủ đầu tư đăng ký tiếp tục thực hiện thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2021 và đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh dự án.

## **2. Hồ sơ đăng ký**

- Bản đăng ký dự án có thu hồi đất năm 2021 (theo mẫu đính kèm).

- Bản đăng ký dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2021 (theo mẫu đính kèm).

- Bản sao các cơ sở pháp lý có liên quan dự án (Quyết định phê duyệt đầu tư hoặc quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật hoặc quyết định chủ trương đầu tư của cơ quan có thẩm quyền; Quyết định chủ trương đầu tư hoặc giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với dự án của doanh nghiệp; văn bản chấp thuận của UBND tỉnh cho triển khai thực hiện các dự án cấp bách khắc phục hậu quả do thiên tai, hỏa hoạn, sạt lở, ...).

- Bản trích lục, trích đo khu đất hoặc bản vẽ thiết kế, bản vẽ quy hoạch chi tiết dự án hay sơ đồ thể hiện vị trí khu đất.

## **3. Thời gian, địa điểm đăng ký**

- Thời gian đăng ký: ***Đến hết ngày 07 tháng 4 năm 2021.***

- Địa điểm đăng ký: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Châu Phú.

## **4. Trách nhiệm đăng ký**

Tổ chức, cơ quan, đơn vị thực hiện dự án có sử dụng đất năm 2021 có trách nhiệm đăng ký tại Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Châu Phú đúng thời gian nêu trên. Trường hợp không đăng ký hoặc đăng ký không đầy đủ thông tin và cơ sở pháp lý để thực hiện dự án thì UBND huyện sẽ không chịu trách nhiệm đối với việc thực hiện thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất của các đơn vị.

Để nắm thêm các thông tin liên quan về thủ tục và biểu mẫu đăng ký xin liên hệ với Phòng Tài nguyên và Môi trường (qua số điện thoại **0979.191.317** ông Nguyễn Thành Nghĩa - Chuyên viên) được hướng dẫn.

Trên đây là thông báo của UBND huyện Châu Phú về việc đăng ký bổ sung dự án có thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2021, xin thông báo đến các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp biết để đăng ký./.

***Nơi nhận:***

- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- TT. Huyện ủy (để b/c);
- TT. HĐND, UBND huyện (để b/c);
- Cơ quan, ban ngành huyện;
- Đài Truyền thanh huyện (để đưa tin);
- Phòng TN&MT;
- Công Thông tin điện tử huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn;
- CVP và PCVP;
- Lưu: VT (2b).

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thị Ngọc Lan**

UBND HUYỆN CHÂU PHÚ  
PHÒNG TÀI NGUYÊN  
VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Châu Phú, ngày 23 tháng 3 năm 2021

Số: 527/TTr-PTNMT

### TỜ TRÌNH

**Về việc ban hành thông báo đăng ký bổ sung danh mục  
dự án có thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2021**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Điều: 65, 66, 67, 68 Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Công văn số 754/STNMT-ĐĐ ngày 22/3/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang về việc đăng ký dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2021 trình thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp giữa năm 2021.

Nhằm thực hiện tốt chỉ tiêu sử dụng đất còn lại năm 2021, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu xong dự thảo Thông báo đăng ký thực hiện dự án có sử dụng đất trong năm 2021 trên địa bàn huyện Châu Phú.

Nay trình UBND huyện Châu Phú xem xét, ký ban hành thông báo để các đơn vị tổ chức thực hiện đăng ký bổ sung dự án có thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2021 theo quy định./.

*Nơi nhận:*

- UBND huyện Châu Phú;
- Lưu: VT.

**TRƯỞNG PHÒNG**

**Phạm Quốc Tuấn**