

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lê Minh Thuận tại Hội nghị Sơ kết 06 tháng đầu năm 2019 về công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện An Phú**

Ngày 15 tháng 8 năm 2019, Ủy ban nhân dân huyện An Phú tổ chức Hội nghị Sơ kết 06 tháng đầu năm 2019 về công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện. Hội nghị do ông Lê Minh Thuận, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện - chủ trì.

Tham dự Hội nghị có đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện, Phòng Kinh tế - Hạ tầng, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Đội Thanh tra Giao thông số 9, Công an huyện và Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, Ủy ban nhân dân, cán bộ địa chính – xây dựng các xã, thị trấn.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Phòng Kinh tế - Hạ tầng báo cáo công tác kiểm tra, xử lý vi phạm trật tự xây dựng 06 tháng đầu năm trên địa bàn huyện; ý kiến thảo luận của các thành viên dự họp, Ông Lê Minh Thuận Phó Chủ tịch UBND huyện kết luận và chỉ đạo như sau:

#### **1. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn:**

- Tăng cường trách nhiệm quản lý địa bàn của Ủy ban nhân dân cấp xã được quy định cụ thể tại Điều 34 Quy định kèm theo Quyết định số 106/2016/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Chấm dứt tình trạng báo cáo trễ về Ủy ban nhân dân huyện đối với trường hợp vượt thẩm quyền xử lý của Ủy ban nhân dân cấp xã dẫn đến công trình xây dựng hoàn thiện, gây khó khăn trong công tác xử lý.

- Khắc phục tình trạng né tránh, nể nang, xử lý không kiên quyết đối với những trường hợp vi phạm.

- Nâng cao trình độ chuyên môn nghiệp vụ của đội ngũ cán bộ công chức tại địa phương, thường xuyên cập nhật các văn bản hướng dẫn của cấp trên về lĩnh vực xây dựng để nhận thức đúng đắn trong việc quản lý trật tự xây dựng tại địa bàn. Cụ thể trong các văn bản như Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ, Công văn số 439/SXD-TTr ngày 22/2/2019 của Sở Xây dựng về hướng dẫn xử lý vi phạm trật tự xây dựng nhà ở ven sông, kênh, rạch và tại Khoản 2, Điều 5, Quyết định số 106/2016/QĐ-UBND nêu rõ “Trước khi khởi công xây dựng công trình được miễn cấp phép xây dựng chủ đầu tư phải thông báo bằng văn bản thời

điểm khởi công xây dựng cho chính quyền địa phương theo dõi, quản lý theo mẫu số 1, phụ lục 5". Do đó, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn phải nắm rõ các văn bản hướng dẫn để xử lý đúng quy định.

- Địa phương nào để xảy ra tình trạng xây dựng không phép, trái phép sẽ tiến hành xử lý trách nhiệm Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, thị trấn theo kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện tại Công văn số 51/UBND-NN ngày 21/01/2016.

**2. Giao Phòng Kinh tế - Hạ tầng:** Chịu trách nhiệm hướng dẫn Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn về trình tự thủ tục xử phạt vi phạm hành chính, không để xảy ra trường hợp trình tự thủ tục không đúng dẫn đến khiếu nại.

**3. Phòng Tài nguyên và Môi trường và Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:** Chỉ đạo cán bộ chuyên môn phối hợp chặt chẽ với Phòng Kinh tế - Hạ tầng xử lý kịp thời và kiên quyết tháo dỡ các công trình nhà ở xây dựng trái phép không đúng mục đích trên đất nông nghiệp và các công trình vi phạm hành lang bảo vệ các công trình thủy lợi.

**4. Đề nghị Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện:** Thực hiện chức năng giám sát trong công tác quản lý nhà nước về xây dựng, đất đai... góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước tại địa phương.

Văn phòng HĐND và UBND huyện thông báo đến các đơn vị liên quan biết, tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Huyện ủy;
- Ủy ban MTTQVN huyện;
- TT Hội đồng nhân dân huyện;
- PCT UBND huyện (Lê Minh Thuận);
- Phòng Kinh tế - HT;
- Phòng Nông nghiệp và PTNT;
- Phòng TN và MT;
- Công an huyện;
- Thanh tra Giao thông số 9;
- UBMTTQVN các xã, thị trấn;
- UBND các xã, thị trấn;
- PCVP (Huỳnh Thanh Vũ);
- Lưu: VT.



**Huỳnh Thanh Vũ**