

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt giá khởi điểm
đấu giá quyền sử dụng 02 khu đất công tại huyện Tri Tôn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016; Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Quyết định số 45/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Ban hành Quy định và Bảng giá các loại đất năm 2015 áp dụng giai đoạn 2015-2019 trên địa bàn tỉnh An Giang và Quyết định số 49/2017/QĐ-UBND ngày 11/8/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 45/2014/QĐ-UBND;

Căn cứ Quyết định số 07/2019/QĐ-UBND ngày 06/3/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quy định hệ số điều chỉnh giá đất áp dụng trên địa bàn tỉnh An Giang;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 966/TTr-STC ngày 08 tháng 7 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng 02 khu đất công trên địa bàn huyện Tri Tôn, như sau:

TT	Tên khu đất	Diện tích (m ²)	Vị trí đất	Địa chỉ khu đất	Loại đất	Hình thức khai thác	Giá khởi điểm (đồng)
1	Khu đất tại ấp Tân Đức, xã Tân Tuyên	1.144	Vị trí 1 Đường tỉnh 943 (đoạn từ cầu Tân Tuyên – ranh Cô Tô)	Thửa đất số 37; tờ bản đồ số 09, ấp Tân Đức, xã Tân Tuyên, huyện Tri Tôn	SKC	Đấu giá cho thuê đất, thời hạn cho thuê đất là 50 năm, trả tiền thuê đất 1 lần cho cả thời gian thuê	216.216.000

TT	Tên khu đất	Diện tích (m ²)	Vị trí đất	Địa chỉ khu đất	Loại đất	Hình thức khai thác	Giá khởi điểm (đồng)
2	Khu đất nông nghiệp 60,5 công, ấp Tô Thủy, xã Núi Tô, huyện Tri Tôn	59.388	Tiếp lộ giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp I, II) xã Núi Tô, vị trí 1 là 13.873 m ² , vị trí 2 là 45.515 m ²	Thửa đất số 112, 113, 114, 215, 216, 219; tờ bản đồ số 51, ấp Tô Thủy, xã Núi Tô, huyện Tri Tôn	LUC	Đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất, thời hạn cho thuê đất 05 năm, trả tiền thuê đất hàng năm	74.235.000 (đ/01năm)

Điều 2. Căn cứ nội dung phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Tri Tôn chịu trách nhiệm tổ chức đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành;

Việc thông báo đấu giá, Ủy ban nhân dân huyện Tri Tôn ngoài việc đăng tải thông tin theo quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản còn phải gửi thông tin liên quan hoặc yêu cầu tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp được thuê bán đấu giá tài sản nhà nước gửi thông tin liên quan về Bộ Tài chính (Cục Quản lý công sản) để đăng tải trên Trang thông tin điện tử về tài sản công (<http://taisancong.vn>) theo hướng dẫn tại Công văn số 12006/BTC-QLCS ngày 02/10/2018 của Bộ Tài chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Xây dựng, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tri Tôn và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT.UBND tỉnh (b/c);
- Chánh, Phó CVP - Đình Minh Hoàng;
- Lưu: VT, KTTH.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Văn Nung