

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 1434/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt giá khởi điểm 04 khu đất công trên địa bàn huyện Tri Tôn;

Căn cứ Quyết định số 599/QĐ-UBND ngày 24/3/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt giá khởi điểm 02 thửa đất tại khu đất Dãy thương mại - dịch vụ tại thị trấn Tri Tôn, huyện Tri Tôn;

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tri Tôn thông báo việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất, như sau:

#### **1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

- Tên người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tri Tôn.
- Địa chỉ: Đường Nguyễn Thị Minh Khai, thị trấn Tri Tôn, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang.

#### **2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

**2.1. Khu đất công xã Vĩnh Phước 1, xã Vĩnh Phước, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang.**

- Diện tích khu đất: **952m<sup>2</sup>** đất, thuộc thửa đất số 606, tờ bản đồ số 38; theo Bản trích đo địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh An Giang lập ngày 03/02/2021.

- Mục đích khai thác: Đất ở tại nông thôn (ONT).
- Hình thức, thời hạn khai thác: Đấu giá giao đất có thu tiền sử dụng đất, thời hạn lâu dài.

**2.2. Khu đất Dãy thương mại - dịch vụ, thị trấn Tri Tôn, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang.**

- Diện tích khu đất: **109,9m<sup>2</sup>** đất, thuộc thửa đất số 172; tờ bản đồ số 18; theo Bản trích đo địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh An Giang lập ngày 12/8/2020.

- Mục đích khai thác: Đất ở đô thị (ODT).

- Hình thức, thời hạn khai thác: Đấu giá giao đất có thu tiền sử dụng đất, thời hạn lâu dài.

### **3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

**3.1. Khu đất công xã Vĩnh Phước 1, xã Vĩnh Phước.** Giá khởi điểm: **326.536.000đồng** (Ba trăm hai mươi sáu triệu năm trăm ba mươi sáu ngàn đồng).

**3.2. Khu đất Dây thương mại - dịch vụ, thị trấn Tri Tôn.** Giá khởi điểm: **554.995.000đồng** (Năm trăm năm mươi bốn triệu chín trăm chín mươi lăm ngàn đồng).

### **4. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:**

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

### **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nhận hồ sơ: trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày Thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử huyện và trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tri Tôn. Địa chỉ: đường Nguyễn Thị Minh Khai, thị trấn Tri Tôn, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang.

Khi nộp, hồ sơ phải được niêm phong cẩn thận; Hồ sơ nộp trực tiếp (trong giờ hành chính) hoặc gửi theo đường Bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường Bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ của ngày kết thúc nhận hồ sơ đăng ký).

Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tri Tôn sẽ gửi thông báo đến Tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn. Tổ chức đấu


giá không nhận được thông báo là tổ chức đấu giá không được lựa chọn, hồ sơ gửi đăng ký tham gia không được hoàn trả lại.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tri Tôn thông báo đến các Tổ chức đấu giá tài sản được biết và đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Đăng tải Thông báo này lên Cổng thông tin điện tử huyện và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT.

**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thành Kim**