

Số: 115/BC-STP

An Giang, ngày 09 tháng 5 năm 2022

## **BÁO CÁO**

**Kết quả thẩm định dự thảo Nghị quyết hủy bỏ danh mục dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng năm 2019 ban hành kèm theo Nghị quyết số 02/2019/NQ-HĐND ngày 12 tháng 7 năm 2019**

Sở Tư pháp nhận được Công văn số 1198/STNMT-ĐĐ ngày 29/4/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thẩm định dự thảo Tờ trình của UBND tỉnh và Nghị quyết của HĐND tỉnh. Sở Tư pháp đã tổ chức thẩm định và báo cáo kết quả như sau:

### **I. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng**

Điều 1 dự thảo quy định:

**“Điều 1. Hủy bỏ danh mục 16 dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa ban hành kèm theo Nghị quyết số 02/2019/NQ-HĐND ngày 12 tháng 7 năm 2019.”**

Tại tên gọi dự thảo Nghị quyết cơ quan soạn thảo quy định: **“hủy bỏ danh mục dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng năm 2019”**. Tuy nhiên, tại Điều 1 dự thảo lại quy định: **“dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa ban hành kèm theo...”**. Do đó, đề nghị cơ quan soạn thảo thống nhất có sử dụng cụm từ **“đất rừng đặc dụng”** tại Điều 1 dự thảo hay không.

### **II. Tính hợp hiến, hợp pháp và tính thống nhất của dự thảo Nghị quyết với hệ thống pháp luật**

Theo khoản 1 Điều 6 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch, quy định:

**“Điều 6. Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đất đai**

**1. Sửa đổi, bổ sung Chương IV như sau: ...**

**Điều 49. Thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất ...**

**8. Diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được công bố phải thu hồi để thực hiện dự án hoặc phải chuyển mục đích sử dụng đất mà sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất thì cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch sử dụng đất phải điều chỉnh, hủy bỏ và phải công bố việc điều chỉnh, hủy bỏ việc thu hồi hoặc chuyển mục đích đối với phần diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất.”**

Theo khoản 3 Điều 1 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020, quy định:

**“Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật**

3. Sửa đổi, bổ sung Điều 12 như sau:

**“Điều 12. Sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc đình chỉ việc thi hành văn bản quy phạm pháp luật**

1. Văn bản quy phạm pháp luật chỉ được sửa đổi, bổ sung, thay thế hoặc bãi bỏ bằng văn bản quy phạm pháp luật của chính cơ quan nhà nước đã ban hành văn bản đó hoặc bị đình chỉ việc thi hành hoặc bãi bỏ bằng văn bản của cơ quan nhà nước, người có thẩm quyền. Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc đình chỉ việc thi hành văn bản khác phải xác định rõ tên văn bản, phần, chương, mục, tiểu mục, điều, khoản, điểm của văn bản bị sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc đình chỉ việc thi hành....”

Căn cứ các quy định trên, Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua dự thảo Nghị quyết hủy bỏ danh mục dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng năm 2019 ban hành kèm theo Nghị quyết số 02/2019/NQ-HĐND ngày 12 tháng 7 năm 2019 là **đúng thẩm quyền**.

**III. Dự thảo Nghị quyết**

Về cơ bản, thống nhất với nội dung dự thảo Nghị quyết. Tuy nhiên, Phụ lục kèm theo, đề nghị cơ quan soạn thảo lưu ý số liệu của dự án San lấp rạch Dừa (thành phố Long Xuyên) diện tích thu hồi đất (10.495.0 m<sup>2</sup>) và diện tích sử dụng đất trồng lúa (725.0 m<sup>2</sup>) so với Danh mục ban hành kèm theo Nghị quyết số 02/2019/NQ-HĐND.

Đồng thời, đề nghị cơ quan soạn thảo lưu ý Nghị quyết số 02/2019/NQ-HĐND có hiệu lực thi hành từ ngày 22/7/2022. Việc trình hủy bỏ danh mục kèm theo Nghị quyết này cần đảm bảo thời hạn sau 03 năm theo khoản 1 Điều 6 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch (do thời điểm Sở Tư pháp thẩm định là ngày 06/5/2022).

**IV. Dự thảo Tờ trình**

Đề nghị cơ quan soạn thảo điều chỉnh bố cục trình bày nội dung tại khoản 2 Mục IV dự thảo theo bố cục khoản, điểm. Thứ tự các điểm sử dụng theo bảng chữ cái tiếng Việt.

Trên đây là Báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp kính gửi Quý cơ quan./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Giám đốc, các Phó Giám đốc Sở;
- Công TTĐT Sở Tư pháp;
- Lưu: VT, XDKT&TDTHPL.

**GIÁM ĐỐC**

**Cao Thanh Sơn**