

Số: 430/STP-TTHC  
V/v trả lời phản ánh, kiến nghị về  
thực hiện thủ tục hành chính tại  
Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất  
huyện Thoại Sơn

An Giang, ngày 13 tháng 5 năm 2016

Kính gửi: ông **Lâm Văn Đức**

(Địa chỉ: Số nhà 130, ấp Nam Sơn, Thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn)

Ngày 27/10/2015, ông Lâm Văn Đức (điện thoại: 0939 124 952; địa chỉ: Số nhà 130, ấp Nam Sơn, Thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn) trực tiếp đến Sở Tư pháp phản ánh về việc ông Đức đã ký Hợp đồng đo đạc với Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thoại Sơn nhưng vẫn chưa được giải quyết.

Để phối hợp xử lý phản ánh, kiến nghị của ông Đức, Sở Tư pháp đã có các văn bản gửi Ủy ban nhân dân huyện Thoại Sơn<sup>1</sup>, Sở Tài nguyên và Môi trường<sup>2</sup>. Đến ngày 12/5/2016, Sở Tư pháp nhận được phản hồi của Ủy ban nhân dân huyện Thoại Sơn (lần thứ 2), theo đó, hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông có liên quan đến “tranh chấp dân sự về chia thừa kế quyền sử dụng đất và đòi tài sản quyền sử dụng đất” (kèm theo Thông báo thụ lý vụ án số 264/2015/TB-TLVA ngày 22/10/2015 của Tòa án nhân dân huyện Thoại Sơn).

Căn cứ Điều 101 và điểm b, khoản 1 Điều 188 Luật Đất đai năm 2013 thì việc Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng huyện Thoại Sơn không thực hiện Hợp đồng đo đạc để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là đúng theo quy định pháp luật (do đất đang có tranh chấp). Do đó, đề nghị ông liên hệ Tòa án nhân dân huyện Thoại Sơn để được giải quyết.

Sở Tư pháp thông báo cho ông được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- VP UBND tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- Lưu: VT.

**GIÁM ĐỐC**

**Cao Thanh Sơn**

<sup>1</sup> Công văn số 884/STP-TTHC ngày 27/10/2015; Công văn số 50/STP-TTHC ngày 20/01/2016

<sup>2</sup> Công văn số 1061/STP-TTHC ngày 16/12/2015, Công văn số 19/STP-TTHC ngày 08/01/2016

