

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH AN GIANG

Số: 90/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

An Giang, ngày 18 tháng 01 năm 2016

SỞ XÂY DỰNG AN GIANG

ĐẾN Số: 334
Ngày: 26/01/16
Chuyển: P. KTXD, TTâm
Lưu hồ sơ số:

QUYẾT ĐỊNH

V/v công bố chỉ số giá xây dựng
tháng 10, tháng 11, tháng 12 và quý IV năm 2015

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng được Quốc hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 10 tháng 02 năm 2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15 tháng 10 năm 2009 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 10 tháng 02 năm 2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định 112/2009/NĐ-CP ngày 14 tháng 12 năm 2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 02/2011/TT-BXD ngày 22/02/2011 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và công bố chỉ số giá xây dựng (sau đây gọi là Thông tư 02);

Căn cứ công văn số 1659/BXD-KTXD ngày 25 tháng 9 năm 2012 của Bộ Xây dựng về việc triển khai thực hiện Thông tư số 02/2011/TT-BXD ngày 22 tháng 02 năm 2011 của Bộ Xây dựng;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại văn bản số 59/SXD-KTXD ngày 11 tháng 01 năm 2016 về việc công bố công bố chỉ số giá xây dựng tháng 10, tháng 11, tháng 12 và quý IV năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nội dung công bố :

Công bố chỉ số giá xây dựng tháng 10, tháng 11, tháng 12 và quý IV năm 2015 kèm theo quyết định này. Cụ thể gồm có 03 phụ lục, trong đó có 3 bảng:

- Bảng 1: Chỉ số giá xây dựng và thiết bị công trình;
- + Bảng 1a: Chỉ số giá phần xây dựng công trình;

- + Bảng 1b: Chỉ số giá phân thiết bị công trình
- Bảng 2: Chỉ số giá vật liệu, nhân công, máy thi công;
- Bảng 3: Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

Điều 2. Đối tượng, phạm vi áp dụng và tổ chức thực hiện:

1. Lập và điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình, dự toán gói thầu, giá trị dự thầu, điều chỉnh giá trị hợp đồng (trong các trường hợp quy định pháp luật cho phép được điều chỉnh) và quy đổi chi phí đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án có từ 30% nguồn vốn thuộc ngân sách Nhà nước;

2. Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

3. Riêng về áp dụng để điều chỉnh hợp đồng: Chủ đầu tư tổ chức xác định cụ thể trình Sở Xây dựng xem xét có ý kiến trước khi thực hiện;

4. Theo định kỳ hàng tháng, quý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ tiếp tục công bố chỉ số giá xây dựng này, chủ đầu tư và các cơ quan quản lý Nhà nước về đầu tư xây dựng có liên quan cập nhật bổ sung và sử dụng bộ tài liệu này để thực hiện các việc nêu tại mục 1, 2, 3 của điều này theo đúng quy định;

5. Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc thì liên hệ với Sở Xây dựng để được hướng dẫn.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận :

- Bộ Xây dựng;
- Thường trực UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, ĐTXD, KT, TH.

(Đính kèm Bảng chỉ số giá xây dựng tháng 10, tháng 11, tháng 12 và quý IV năm 2015)



CHỦ TỊCH

Vương Bình Thạnh

CHI SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 10, THÁNG 11, THÁNG 12 VÀ QUÝ IV NĂM 2015
MỘT SỐ CÔNG TRÌNH TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH AN GIANG



(Định kèm theo Quyết định số 100/QĐ-UBND ngày 10/11/2016 của UBND tỉnh An Giang)

Bảng 1a : Chi số giá phân xây dựng (Năm 2011=100)

Stt	Tên công trình	Đơn vị tính: %		
		Tháng 10-2015	Tháng 11-2015	Tháng 12-2015
1	Chi số giá công trình dân dụng			Quý IV-2015
	- Công trình Trường học	117,71	117,47	116,77
	- Công trình Nhà ở	120,21	120,07	119,97
	- Công trình Trạm y tế	120,55	120,39	120,59
2	Chi số giá công trình giao thông			
	- Công trình Trụ sở cấp huyện (trở lên)	119,98	119,74	119,52
	- Công trình Trụ sở cấp xã	120,24	120,02	120,12
	- Công trình Đường Bê tông xi măng	113,20	113,02	112,88
3	Chi số giá công trình thủy lợi			
	- Công trình Cầu bê tông cốt thép, L<=30m	107,29	106,91	106,66
	- Công trình Cầu sắt nông thôn	113,99	113,81	113,48
	- Công trình Cổng đập	114,64	114,39	113,82
4	Chi số giá công trình hạ tầng kỹ thuật			
	- Công trình Trạm cấp nước <=60m3/ngày	111,67	111,38	111,86
	- Công trình Công thoát nước	119,76	119,69	119,90
	- Công trình Đường dây trung thế, hạ thế	102,18	102,18	102,18
5	Chi số giá công trình công nghiệp			
	- Công trình Trụ sở cấp huyện (trở lên)	104,14	104,14	104,14
	- Công trình Trụ sở cấp xã	153,58	153,58	153,58
	- Công trình Trụ sở cấp huyện (trở lên)	101,23	100,84	100,47

Bảng 1b : Chi số giá phần thiết bị (Năm 2011=100)

Stt	Tên công trình	Đơn vị tính: %		
		Tháng 10-2015	Tháng 11-2015	Tháng 12-2015
1	Chi số giá công trình dân dụng			Quý IV-2015
	- Công trình Trường học	108,57	108,57	108,57
	- Công trình Trạm y tế	106,11	106,11	106,11
	- Công trình trụ sở cấp huyện (trở lên)	92,62	92,62	92,62

Bảng 2 : Chi số giá vật liệu, nhân công, máy thi công (Năm 2011=100)

Stt	Tên công trình	Đơn vị tính: %							
		Tháng 10-2015		Tháng 11-2015		Tháng 12-2015			
	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	Chi số giá công trình dân dụng								
	- Công trình Trường học	102,51	153,58	112,61	102,15	153,58	112,61	101,12	153,58
	- Công trình Nhà ở	108,78	153,58	112,61	108,60	153,58	112,61	108,45	153,58
	- Công trình Trạm y tế	103,16	153,58	112,61	102,90	153,58	112,61	103,31	153,58
	Chi số giá công trình công nghiệp								
	- Công trình Trụ sở cấp huyện (trở lên)	101,23	153,58	112,61	100,84	153,58	112,61	100,47	153,58
	- Công trình Trụ sở cấp xã	99,38	153,58	112,61	99,01	153,58	112,61	99,17	153,58
	- Công trình Trụ sở cấp huyện (trở lên)	101,23	153,58	112,61	100,84	153,58	112,61	100,47	153,58

2	Chỉ số giá công trình giao thông												
	- Công trình Đường Bê tông xi măng	104,06	153,58	112,61	103,83	153,58	112,61	103,65	153,58	112,61	103,85	153,58	112,61
	- Công trình Đường Láng nhựa	108,46	153,58	112,61	108,01	153,58	112,61	107,51	153,58	112,61	108,00	153,58	112,61
	- Công trình Cầu bê tông cốt thép, L<=30m	95,34	153,58	112,61	94,83	153,58	112,61	94,51	153,58	112,61	94,89	153,58	112,61
	- Công trình Cầu sắt nông thôn	110,31	153,58	112,61	110,11	153,58	112,61	109,71	153,58	112,61	110,04	153,58	112,61
3	Chỉ số giá công trình thủy lợi												
	- Công trình Công hộp	96,07	153,58	112,61	95,66	153,58	112,61	98,01	153,58	112,61	96,58	153,58	112,61
4	Chỉ số giá công trình hạ tầng kỹ thuật												
	- Công trình Trạm cấp nước <=600m ³ /ngày	100,07	153,58	112,61	99,69	153,58	112,61	100,36	153,58	112,61	100,04	153,58	112,61
	- Công trình Công thoát nước	107,61	153,58	112,61	107,52	153,58	112,61	107,80	153,58	112,61	107,64	153,58	112,61
5	Chỉ số giá công trình công nghiệp												
	- Công trình Đường dây trung thế, hạ thế	103,07	100,00	100,00	103,07	100,00	100,00	103,07	100,00	100,00	103,07	100,00	100,00
	- Công trình Trạm biến áp	105,87	100,00	100,00	105,87	100,00	100,00	105,87	100,00	100,00	105,87	100,00	100,00

Bảng 3 : Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu (Năm 2011=100)

Đơn vị tính: %

Stt	Các loại vật liệu	Tháng 10-2015				Tháng 11-2015				Tháng 12-2015				Quý IV-2015	
		103,95	177,03	113,01	111,91	103,95	177,03	113,01	111,91	103,95	177,03	113,01	111,91	103,95	177,03
1	Xi măng	103,95	177,03	113,01	111,91	103,95	177,03	113,01	111,91	103,95	177,03	113,01	111,91	103,95	177,03
2	Cát xây dựng	177,03	113,01	111,91	130,88	177,03	113,01	111,91	130,88	177,03	113,01	111,91	130,88	177,03	113,01
3	Đá xây dựng	113,01	111,91	130,88	148,24	113,01	111,91	130,88	148,24	113,01	111,91	130,88	148,24	113,01	111,91
4	Gạch xây	111,91	130,88	148,24	86,05	111,91	130,88	148,24	86,05	111,91	130,88	148,24	86,05	111,91	130,88
5	Gỗ xây dựng	130,88	148,24	86,05	105,93	130,88	148,24	86,05	105,93	130,88	148,24	86,05	105,93	130,88	148,24
6	Cừ tràm	148,24	86,05	105,93	114,23	148,24	86,05	105,93	114,23	148,24	86,05	105,93	114,23	148,24	86,05
7	Thép xây dựng	86,05	105,93	114,23	101,71	86,05	105,93	114,23	101,71	86,05	105,93	114,23	101,71	86,05	105,93
8	Nhựa đường	105,93	114,23	101,71	119,77	105,93	114,23	101,71	119,77	105,93	114,23	101,71	119,77	105,93	114,23
9	Gạch ốp lát	114,23	101,71	119,77	174,52	114,23	101,71	119,77	174,52	114,23	101,71	119,77	174,52	114,23	101,71
10	Vật liệu tấm lợp, bao che	101,71	119,77	174,52	102,48	101,71	119,77	174,52	102,48	101,71	119,77	174,52	102,48	101,71	119,77
11	Sơn vật liệu sơn	119,77	174,52	102,48	118,23	119,77	174,52	102,48	118,23	119,77	174,52	102,48	118,23	119,77	174,52
12	Vật tư ngành điện	174,52	102,48	118,23	102,61	174,52	102,48	118,23	102,61	174,52	102,48	118,23	102,61	174,52	102,48
13	Vật tư, đường ống nước	102,48	118,23	102,61	100,25	102,48	118,23	102,61	100,25	102,48	118,23	102,61	100,25	102,48	118,23
14	Cầu cơ khí mạ kẽm	118,23	102,61	100,25	100,00	118,23	102,61	100,25	100,00	118,23	102,61	100,25	100,00	118,23	102,61
15	Cống BTCT, cấp tải tiêu chuẩn	102,61	100,25	100,00	100,00	102,61	100,25	100,00	100,00	102,61	100,25	100,00	100,00	102,61	100,25
16	Dầm BTCT DƯỠ	100,25	100,00	100,00	100,00	100,25	100,00	100,00	100,00	100,25	100,00	100,00	100,00	100,25	100,00
17	Máy biến thế	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

Ghi chú :

- Hệ số nhân công, máy thi công áp dụng cho các công trình được tính bằng bình quân hệ số nhân công tại Tp. Long Xuyên và tại địa bàn các huyện.