

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh một phần đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang đến năm 2025

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân được Quốc Hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Quyết định số 505/QĐ-UBND ngày 03/4/2012 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang đến năm 2025;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số: 2098/TTr-SXD ngày 29/9/2015 về việc trình duyệt điều chỉnh một phần đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang đến năm 2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh một phần đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang đến năm 2025, với các nội dung điều chỉnh như sau:

1. Vị trí, giới hạn điều chỉnh quy hoạch: Khu vực quy hoạch thuộc các phường Mỹ Long, Mỹ Phước và Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên. Có tứ cận như sau:

- Phía Bắc giáp đất dân cư hiện hữu (khu dân cư cồn Phó Quế);
- Phía Nam giáp đường Mộ Ông Tự và Sông Hậu;
- Phía Đông giáp sông Hậu;
- Phía Tây giáp đường Thoại Ngọc Hầu.

2. Qui mô đất đai: Khoảng 49,47ha.

3. Nội dung điều chỉnh:

- Điều chỉnh chức năng khu đất có quy mô 49,47ha theo quy hoạch chung là đất Khu đô thị du lịch sinh thái sang đất Khu đô thị thương mại dịch vụ hỗn hợp và các loại hình nhà ở để đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Tây Sông Hậu.

- Bổ sung hai tuyến đường kết nối Quốc lộ 91 vào khu đô thị mới gồm:
 - + Đường Dương Diên Nghệ.
 - + Đường Triệu Quang Phục.

Điều 2. Các nội dung khác của đồ án quy hoạch điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang đến năm 2025 không thay đổi và thực hiện theo Quyết định số 505/QĐ-UBND ngày 03/4/2012 của UBND tỉnh An Giang.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Kế hoạch & Đầu tư, Giám đốc Sở Tài nguyên & Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Long Xuyên, Thủ trưởng các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- TT. UBND tỉnh;
- Lưu: VT, ĐTXD, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Anh Kiệt