

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh một phần đồ án quy hoạch
phân khu tỷ lệ 1/2000 khu dân cư Tây Khánh 4, 5, phường
Mỹ Hoà, thành phố Long Xuyên**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân được Quốc Hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Quyết định số 446/QĐ-UBND ngày 11/3/2013 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư Tây Khánh 4, 5, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số: 511/TTr-SXD ngày 08/4/2015 và Tờ trình số 29/TTr-UBND ngày 11/02/2015 của UBND thành phố Long Xuyên về việc thẩm định, phê duyệt điều chỉnh một phần đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư Tây Khánh 4, 5, phường Mỹ Hoà, thành phố Long Xuyên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh một phần đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu dân cư Tây Khánh 4, 5, phường Mỹ Hoà, thành phố Long Xuyên theo đề nghị của Sở Xây dựng và UBND thành phố Long Xuyên, với các nội dung điều chỉnh như sau:

1. Vị trí, giới hạn điều chỉnh quy hoạch: Khu vực điều chỉnh quy hoạch thuộc đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư Tây Khánh 4 & 5, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên. Có tứ cận như sau:

- Phía Bắc giáp đường Hà Hoàng Hổ;
- Phía Tây giáp đường THCS Mạc Đĩnh Chi hiện hữu;
- Phía Nam giáp đường PK3;
- Phía Đông giáp đường PK4.

2. Quy mô điều chỉnh: diện tích đất khoảng 13.870 m².

3. Nội dung điều chỉnh:

- Điều chỉnh chức năng khu đất có diện tích khoảng 10.066m² từ đất ở hiện hữu và đất nhà ở liên kế sang chức năng đất giáo dục để bố trí Trường trung học cơ sở Mạc Đĩnh Chi.

- Điều chỉnh chức năng khu đất có diện tích khoảng 3.804m² từ chức năng đất

giao thông và đất nhà liên kế sang chức năng đất giáo dục để bố trí trường mẫu giáo Hoa Mai.

Điều 2. Các nội dung khác của đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư Tây Khánh 4, 5, phường Mỹ Hoà, thành phố Long Xuyên không thay đổi và thực hiện theo Quyết định số 446/QĐ-UBND ngày 11/3/2013 của UBND tỉnh.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

Giao UBND thành phố Long Xuyên tổ chức công bố nội dung điều chỉnh của đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư Tây Khánh 4, 5, phường Mỹ Hoà, thành phố Long Xuyên để các tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan biết thực hiện. Đồng thời, phối hợp việc thực hiện quản lý và triển khai điều chỉnh quy hoạch với các ban ngành theo đúng quy hoạch và pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc sở Kế hoạch & Đầu tư, Giám đốc sở Tài nguyên & Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Long Xuyên, Thủ trưởng các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận :

- TT.TU, HĐND, UBND tỉnh (b/c);
- Các sở: XD, TNMT, KHĐT;
- UBND thành phố Long Xuyên;
- CVP và P: ĐTXD, KT;
- Lưu.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Anh Kiệt