

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt điều chỉnh một phần đồ án quy hoạch chung thị trấn
Tịnh Biên, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân được Quốc Hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Quyết định số 2696/QĐ-UBND ngày 04/10/2007 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chung xây dựng thị trấn Tịnh Biên, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 355/TTr-SXD ngày 12/3/2015 về việc điều chỉnh một phần đồ án quy hoạch chung xây dựng thị trấn Tịnh Biên, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh một phần đồ án quy hoạch chung xây dựng thị trấn Tịnh Biên, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang theo đề nghị của Sở Xây dựng và UBND huyện Tịnh Biên, với nội dung điều chỉnh như:

1. Phạm vi điều chỉnh: Khu vực điều chỉnh quy hoạch thuộc đồ án quy hoạch chung thị trấn Tịnh Biên, huyện Tịnh Biên, có tứ cận như sau:

- Phía Bắc, phía Nam, phía Tây giáp đất dân cư hiện hữu.
- Phía Đông giáp đất dân cư hiện hữu và đường số 16.

2. Quy mô điều chỉnh: khoảng 1.400m².

3. Nội dung điều chỉnh: Điều chỉnh một phần chức năng khu đất có diện tích 1.400m² của đồ án quy hoạch chung xây dựng thị trấn Tịnh Biên là đất dân cư hiện hữu cải tạo sang đất thương mại dịch vụ để bố trí chợ tươi sống.

4. Thời gian tồn tại: Bố trí chợ tươi sống với thời gian khoảng 05 năm (đến ngày 31/12/2020). Sau đó UBND huyện Tịnh Biên phải bố trí chợ tươi sống tại vị trí mới đảm bảo ổn định lâu dài và các tiêu chí về diện tích, quy mô, vệ sinh môi trường, mỹ quan đô thị theo quy định.

Điều 2. Các nội dung khác của đồ án quy hoạch chung xây dựng thị trấn Tịnh Biên, huyện Tịnh Biên không thay đổi và thực hiện theo Quyết định số 2696/QĐ-UBND ngày 04/10/2007 của UBND tỉnh An Giang.

Điều 3. Giao UBND huyện Tịnh Biên tổ chức công bố nội dung điều chỉnh một phần đồ án quy hoạch chung xây dựng thị trấn Tịnh Biên, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang để các tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan thực hiện. Đồng thời, phối hợp thực hiện quản lý và triển khai điều chỉnh quy hoạch với các ban ngành theo đúng quy hoạch và pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc sở Kế hoạch & Đầu tư, Giám đốc sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc sở Công thương, Chủ tịch UBND huyện Tịnh Biên, Thủ trưởng các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận :

- TT.UBND tỉnh (b/c);
- Các sở: XD, TNMT, CT, KHĐT;
- UBND huyện Tịnh Biên;
- CVP, P.ĐTXD, KT;
- Lưu.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Anh Kiệt