

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ một phần đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 khóm Châu Long 3, 7 và Châu Quới 1, 2 phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân được Quốc hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 được Quốc hội thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về việc hướng dẫn lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 1986/QĐ-UBND ngày 02/8/2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 khóm Châu Long 3,7 và Châu Quới 1,2 phường Châu Phú B, thị xã (nay là thành phố) Châu Đốc;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1548 /TTr-SXD ngày 06/8/2015 về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 khóm Châu Long 3,7 và Châu Quới 1,2 phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh một phần quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 khóm Châu Long 3,7 và Châu Quới 1,2 phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, với các nội dung như sau:

1. Vị trí, giới hạn điều chỉnh: Vị trí điều chỉnh quy hoạch thuộc Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 khóm Châu Long 3,7 và Châu Quới 1,2 phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang, có tứ cận như sau:

- Phía Đông Bắc tiếp giáp nhà thờ Châu Đốc (hiện hữu);
- Phía Tây Nam tiếp giáp đường số 4;
- Phía Đông Nam tiếp giáp dân cư hiện hữu;
- Phía Tây Bắc tiếp giáp dân cư hiện hữu.

2. Qui mô điều chỉnh: Diện tích đất khoảng 1.460 m².

3. Nội dung điều chỉnh: Điều chỉnh chức năng khu đất dân cư hiện hữu cải tạo thành đất tôn giáo (để xây dựng các công trình tôn giáo Nhà thờ Châu Đốc).

Điều 2. Các nội dung khác của đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 khóm Châu Long 3,7 và Châu Quới 1,2 phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc không thay đổi và thực hiện theo Quyết định số 1986/QĐ-UBND ngày 02/8/2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang.

Điều 3. Giao UBND thành phố Châu Đốc tổ chức công bố điều chỉnh một phần đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 khóm Châu Long 3,7 và Châu Quới 1,2 phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc để các tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan thực hiện. Đồng thời, phối hợp thực hiện quản lý và triển khai điều chỉnh quy hoạch với các ban ngành theo đúng quy hoạch và pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Kế hoạch & Đầu tư, Giám đốc Sở Tài nguyên & Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Châu Đốc, Thủ trưởng các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT. UBND tỉnh;
- VP. UBND tỉnh: P. ĐTXD;
- Lưu VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Anh Kiệt