

QUYẾT ĐỊNH

V/v điều chỉnh một phần đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng và cải tạo tỷ lệ 1/2000 khu trung tâm thành phố Châu Đốc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân được Quốc hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 được Quốc hội thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về việc hướng dẫn lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 1865/QĐ-UBND ngày 20/8/2009 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng và cải tạo tỷ lệ 1/2000 khu trung tâm thị xã Châu Đốc, tỉnh An Giang;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 360/TTr-SXD ngày 12/3/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh một phần đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng và cải tạo tỷ lệ 1/2000 khu trung tâm thành phố Châu Đốc, với các nội dung như sau:

1. Phạm vi điều chỉnh: Khu vực điều chỉnh là 02 khu đất giáp đường Trưng Nữ Vương và đường Quang Trung thuộc đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng và cải tạo tỷ lệ 1/2000 khu trung tâm thành phố Châu Đốc là nhà máy nước (ký hiệu 14) và nhà máy điện nước (ký hiệu 15).

2. Qui mô điều chỉnh: Diện tích đất 02 khu là $958m^2 + 1.950m^2 = 2.908m^2$

3. Nội dung điều chỉnh:

Điều chỉnh chức năng hiện trạng 2 khu đất công trình: nhà máy nước và nhà máy điện nước (ký hiệu 14, 15) thành đất ở dân cư kết hợp dịch vụ.

Điều 2. Các nội dung khác của đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng và cải tạo tỷ lệ 1/2000 khu trung tâm thành phố Châu Đốc không thay đổi và thực hiện theo Quyết định số 1865/QĐ-UBND ngày 20/8/2009 của UBND tỉnh.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

Giao UBND thành phố Châu Đốc tổ chức công bố điều chỉnh một phần đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng và cải tạo tỷ lệ 1/2000 khu trung tâm thành phố Châu Đốc để các tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan thực hiện. Đồng thời, phối hợp thực hiện quản lý và triển khai điều chỉnh quy hoạch với các ban ngành theo đúng quy hoạch và pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Kế hoạch & Đầu tư, Giám đốc Sở Tài nguyên & Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Châu Đốc, Thủ trưởng các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch và PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP, P.ĐTXD;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Anh Kiệt