

KẾ HOẠCH
TRIỂN KHAI THỰC HIỆN NHIỆM VỤ NĂM 2020

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC THỰC HIỆN	THỜI GIAN THỰC HIỆN	GHI CHÚ
I	PHÒNG QUY HOẠCH KIẾN TRÚC		
	Công tác quy hoạch		
1	Trình UBND tỉnh phê duyệt Đồ án Quy hoạch chung đô thị Tri Tôn, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang đến năm 2035	Quý II	Phục vụ nâng đô thị lên loại IV
2	Trình UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh Đồ án Quy hoạch chung thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050	Quý IV	Thành phố du lịch và đô thị loại I
3	Trình UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu đô thị phía Tây thuộc đồ án Quy hoạch chung thành phố Long Xuyên	Quý IV	Phục vụ mời gọi nhà đầu tư
4	Trình UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch Núi Cấm	Quý IV	Mời gọi nhà đầu tư chiến lược
5	Công tác khác: Thẩm định, điều chỉnh, thỏa thuận các đồ án quy hoạch trên địa bàn tỉnh; Công bố các đồ án quy hoạch; Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc các đô thị trên địa bàn tỉnh đảm bảo yêu cầu và tiến độ	Cả năm 2020	Thời gian thực hiện theo quy định của Luật Quy hoạch Đô thị, Luật Xây dựng và các văn bản hướng dẫn dưới luật.
	Công tác nâng loại đô thị		
1	Nâng đô thị Cái Dầu, An Châu là đô thị loại IV	Quý III	Nâng đô thị lên loại IV
2	Nâng đô thị Tri Tôn là đô thị loại IV	Quý IV	Nâng đô thị lên loại IV
3	Nâng thành phố Long Xuyên là đô thị loại I	Quý IV	Nâng đô thị lên loại I

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC THỰC HIỆN	THỜI GIAN THỰC HIỆN	GHI CHÚ
4	Công tác khác: Thẩm định, thỏa thuận Chương trình phát triển đô thị; Đề án nâng loại đô thị trên địa bàn tỉnh đảm bảo yêu cầu và tiến độ	Cả năm 2020	
	Cấp phép xây dựng		
1	Nghiên cứu điều chỉnh Quyết định số 106/2016/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh về việc ban hành “Quy định về cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng theo giấy phép trên địa bàn tỉnh An Giang”	Phụ thuộc thời điểm Luật Xây dựng sửa đổi và ban hành	
2	Công tác khác: Hướng dẫn phòng KTHT (QLĐT) các huyện, thị, thành khi có vướng mắc về công tác CPXD; xác nhận hoàn công công trình xây dựng để xem xét đăng ký quyền sở hữu công trình.	Cả năm 2020	
3	Thực hiện công tác cấp giấy phép xây dựng các công trình trên địa bàn tỉnh phải đảm bảo đúng theo yêu cầu và thời gian theo quy định.	Cả năm 2020	Thời gian giải quyết hồ sơ trễ hạn không quá 1%.
4	Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại Quyết định số 505/QĐ-SXD ngày 17/10/2019 của Sở Xây dựng về việc ban hành Danh mục chế độ báo cáo định kỳ của Sở Xây dựng theo Quyết định số 751/QĐ-BXD ngày 06/9/2019 của Bộ Xây dựng	Theo Quyết định số 505/QĐ-SXD ngày 17/10/2019	
	Chương trình, kế hoạch của tỉnh		
1	Theo dõi, đôn đốc các chủ đầu tư sớm hoàn chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 trình phê duyệt: Tập đoàn FLC (Khu đô thị Nam thành phố Long Xuyên, quy mô 181 ha); Tập đoàn T&T (Khu Công nghiệp Vàm Cống, quy mô 300ha; Khu đô thị vườn - đa văn hóa Mỹ Khánh, quy mô 424,64ha); Công ty TNHH SX-TM-DV Thái Bảo TP.HCM (Khu đô thị New Green City, quy mô 95ha); ...	Cả năm 2020 và các năm tiếp theo	
2	Tham gia góp ý kiến chủ trương đầu tư các dự án theo quy định của Quyết định số 32/2016/QĐ-UBND về hỗ trợ hồ sơ, thủ tục đầu tư cho các Doanh nghiệp	Cả năm 2020	
II	PHÒNG QUẢN LÝ NHÀ, THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN VÀ HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở	Quý II	
2	Lập hệ thống cơ sở dữ liệu thị trường bất động sản	Quý IV	

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC THỰC HIỆN	THỜI GIAN THỰC HIỆN	GHI CHÚ
3	Quyết định của UBND tỉnh quy định mức hỗ trợ sử dụng dịch vụ hỏa táng trên địa bàn tỉnh	Quý II	
4	Quyết định của UBND tỉnh quy định về chuyển giao, tiếp nhận các dự án hạ tầng kỹ thuật trên địa bàn tỉnh	Quý II	
5	Tổ chức lập bản đồ và hệ thống cơ sở dữ liệu công trình ngầm đô thị	Quý IV	
6	Ký kết Hợp đồng BTL thực hiện 03 dự án xử lý chất thải rắn của tỉnh (Long Xuyên, Châu Đốc, Phú Tân)	Quý I	
7	Đề án thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn trên địa bàn tỉnh	Quý IV	UBND tỉnh chỉ đạo tiếp tục nghiên cứu sâu và chi tiết hơn
8	Đề án giá dịch vụ thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn trên địa bàn tỉnh	Quý IV	
9	Chương trình hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở theo Quyết định 22/2013/QĐ-TTg: tổ chức triển khai thực hiện hỗ trợ hoàn thành nhà ở cho người có công với cách mạng cho 763 hộ (xây dựng mới: 399 hộ; sửa chữa: 364 hộ) theo lộ trình kế hoạch Đề án được phê duyệt tại Quyết định 566/QĐ-UBND ngày 19/3/2019 của UBND tỉnh.	Quý III	
10	Chương trình hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo theo Quyết định 33/2015/QĐ-TTg: tổ chức triển khai thực hiện hỗ trợ hoàn thành nhà ở cho hộ nghèo cho 1.094 hộ (xây dựng mới: 1.088 hộ, sửa chữa: 06 hộ) theo Đề án đã được phê duyệt tại Quyết định 03/QĐ-UBND ngày 03/01/2020 của UBND tỉnh	Quý III	
11	Thực hiện các thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền của Sở Xây dựng trong lĩnh vực phát triển nhà và thị trường bất động sản	Năm 2020	Thời gian giải quyết hồ sơ trễ hẹn không quá 1%.
12	Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại Quyết định số 505/QĐ-SXD ngày 17/10/2019 của Sở Xây dựng về việc ban hành Danh mục chế độ báo cáo định kỳ của Sở Xây dựng theo Quyết định số 751/QĐ-BXD ngày 06/9/2019 của Bộ Xây dựng	Theo Quyết định số 505/QĐ-SXD ngày 17/10/2019	
III	PHÒNG KINH TẾ, VẬT LIỆU XÂY DỰNG - QUẢN LÝ XÂY DỰNG		
1	Quyết định “Về việc phân định trách nhiệm quyết định đầu tư; phân cấp thẩm định thiết kế và dự toán xây dựng công trình đối với các dự án đầu tư xây dựng sử dụng	Quý II	

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC THỰC HIỆN	THỜI GIAN THỰC HIỆN	GHI CHÚ
	<i>nguồn vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh An Giang”</i>		
2	Quyết định sửa đổi một số điều của quy định ban hành kèm theo Quyết định số 37/2019/QĐ-UBND ngày 31/07/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định về việc thẩm định, phê duyệt dự toán chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường, kế hoạch bảo vệ môi trường đối với công trình xây dựng sử dụng vốn ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh An Giang.	Quý II	
3	Thực hiện công tác thẩm định dự án, báo cáo kinh tế kỹ thuật theo đúng thời gian quy định	Năm 2020	Thời gian giải quyết hồ sơ trễ hạn không quá 1%.
4	Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại Quyết định số 505/QĐ-SXD ngày 17/10/2019 của Sở Xây dựng về việc ban hành Danh mục chế độ báo cáo định kỳ của Sở Xây dựng theo Quyết định số 751/QĐ-BXD ngày 06/9/2019 của Bộ Xây dựng	Theo Quyết định số 505/QĐ-SXD ngày 17/10/2019	
IV	PHÒNG GIÁM ĐỊNH XÂY DỰNG		
1	Thực hiện công tác thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình theo đúng thời gian quy định	Năm 2020	Thời gian giải quyết hồ sơ trễ hạn không quá 1%.
2	Kiểm tra công tác nghiệm thu; Báo cáo công tác kiểm tra công tác nghiệm thu	Năm 2020	Thời gian giải quyết hồ sơ trễ hạn không quá 1%.
3	Rà soát, thống kê, đánh giá, phân loại các công trình công cộng, chung cư cũ có nguy cơ, dấu hiệu nguy hiểm, không đảm bảo an toàn chịu lực	Quý IV định kỳ báo cáo BXD	
4	Tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh cao trình vét lũ trên địa bàn tỉnh, phục vụ lập quy hoạch, thiết kế...	Cuối quý I	
5	Xây dựng đề cương thí nghiệm đối chứng mẫu, làm cơ sở Chủ đầu tư ký kết hợp đồng với đơn vị tư vấn thí nghiệm	Cuối quý II	
6	Hướng dẫn một số nội dung hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng trên địa bàn tỉnh	Quý III	
7	Thực hiện theo kế hoạch thanh tra, kiểm tra danh nghiệp năm 2019 (Quyết định số 592/QĐ-SXD ngày 02/12/2019 của Sở Xây dựng)	Theo Kế hoạch	Phối hợp Thanh tra Sở

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC THỰC HIỆN	THỜI GIAN THỰC HIỆN	GHI CHÚ
8	Thực hiện theo kế hoạch thanh tra năm 2020 của Thanh tra Sở Xây dựng (theo Quyết định số 626/QĐ-SXD ngày 12/12/2019 của sở Xây dựng), thanh tra hành chính, thanh tra chuyên ngành	Theo Kế hoạch	Phối hợp Thanh tra Sở
9	Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại Quyết định số 505/QĐ-SXD ngày 17/10/2019 của Sở Xây dựng về việc ban hành Danh mục chế độ báo cáo định kỳ của Sở Xây dựng theo Quyết định số 751/QĐ-BXD ngày 06/9/2019 của Bộ Xây dựng	Theo Quyết định số 505/QĐ-SXD ngày 17/10/2019	
V	THANH TRA SỞ		
1	Kiểm tra điều kiện đối với tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành Xây dựng của 04 doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh An Giang.	Quý II/2020	Kiểm tra doanh nghiệp
2	Thanh tra quy định về công tác quản lý dự án đầu tư và quản lý chất lượng công trình xây dựng đối với 16 công trình xây dựng tại: Ban QLDA ĐTXD Khu vực huyện Châu Thành (03 công trình), Ban QLDA ĐTXD Khu vực huyện Châu Phú (04 công trình), Ban QLDA ĐTXD Khu vực huyện Phú Tân (04 công trình) và Ban QLDA ĐTXD Khu vực huyện Tịnh Biên (05 công trình).	Quý II – Quý III/2020	Thanh tra chuyên ngành
3	Thanh tra việc chấp hành quy tắc quản lý ngành, lĩnh vực thuộc phạm vi quản lý của Sở đối với Phòng Kinh tế - Hạ tầng các huyện Châu Thành, Tịnh Biên và Tri Tôn.	Quý III/2020	Thanh tra chuyên ngành
4	Kiểm tra công tác quản lý trật tự xây dựng; công tác quản lý an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh theo yêu cầu của việc giải quyết khiếu nại, tố cáo hoặc theo yêu cầu của Ban Giám đốc Sở.	Quý II, III và IV/2020	Kiểm tra đột xuất
5	Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại Quyết định số 505/QĐ-SXD ngày 17/10/2019 của Sở Xây dựng về việc ban hành Danh mục chế độ báo cáo định kỳ của Sở Xây dựng theo Quyết định số 751/QĐ-BXD ngày 06/9/2019 của Bộ Xây dựng.	Theo Quyết định số 505/QĐ-SXD ngày 17/10/2019	
VI	VĂN PHÒNG SỞ		
1	Lập và triển khai thực hiện Kế hoạch triển khai nhiệm vụ năm 2020	Quý I/2020	
2	Xây dựng và triển khai thực hiện Kế hoạch Cải cách hành chính, Kế hoạch cải	Quý I/2020	

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC THỰC HIỆN	THỜI GIAN THỰC HIỆN	GHI CHÚ
	cách thủ tục hành chính năm 2020		
3	Xây dựng và triển khai thực hiện Kế hoạch Ứng dụng công nghệ thông tin năm 2020; phát động phong trào thi đua năm 2020.	Quý I/2020	
4	Rà soát, cập nhật và báo cáo về tài sản cố định của cơ quan; tổ chức thanh lý và mua sắm tài sản năm 2020.	Năm 2020	
5	Ban hành Danh mục hồ sơ năm 2020.	Quý I/2020	
6	Tổ chức triển khai thực hiện công tác tổ chức bộ máy, công tác cán bộ; công tác thi đua khen thưởng của cơ quan.	Năm 2020	
7	Tổ chức triển khai và báo cáo về thực hiện quy chế dân chủ cơ quan.	Năm 2020	
8	Xây dựng quy chế thi đua khen thưởng của cơ quan.	Quý II/2020	
VII	TRUNG TÂM TƯ VẤN VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG AN GIANG		
1	Thực hiện tốt và hạn chế việc trễ hẹn và thiếu chính xác không quá 1% trên tổng số hồ sơ thẩm tra thuộc vốn ngân sách nhà nước.	Năm 2020	
2	Tăng cường phát triển các dịch vụ, lĩnh vực tư vấn xây dựng đa dạng, phấn đấu doanh thu năm 2020 cao hơn năm 2019 và vượt kế hoạch đề ra.		

GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- BGĐ Sở;
- Các phòng CM trực thuộc;
- Trung tâm TV&KĐXD;
- Lưu: VT, VP, Huy.

Nguyễn Thị Minh Thúy