

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi và cho Công ty Cổ phần
Điện nước An Giang thuê đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 507/TTr-STNMT ngày 14 tháng 12 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **9.999,6 m²** đất tại xã An Phú, huyện Tịnh Biên do Ủy ban nhân dân huyện Tịnh Biên quản lý và cho Công ty Cổ phần Điện nước An Giang thuê để thực hiện dự án Hệ thống cấp nước huyện Tịnh Biên (công suất 2.000 m³/ngày).

Hình thức sử dụng đất là thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm. Thời hạn thuê đất là 49 năm, kể từ ngày ký Quyết định này.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản trích đo địa chính tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 21 tháng 11 năm 2018 kèm theo.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Ký hợp đồng thuê đất với người được thuê đất;

2. Hướng dẫn người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính, phí và lệ phí theo quy định pháp luật;

3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai phối hợp Ủy ban nhân dân xã An Phú xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tịnh Biên, người có đất bị thu hồi và người được thuê đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

(Đã ký)

Trần Anh Thư