

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc ban hành đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai
trên địa bàn tỉnh An Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật giá;

Căn cứ Thông tư số 56/2014/TT-BTC ngày 28 tháng 4 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật giá;

Căn cứ Thông tư số 05/2017/TT-BTNMT ngày 25 tháng 4 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về quy trình xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai;

Căn cứ Thông tư số 35/2017/TT-BTNMT ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật cơ sở dữ liệu đất đai;

Căn cứ Thông tư số 136/2017/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về tài nguyên môi trường;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 285/TTr-STNMT ngày 26 tháng 7 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh An Giang, bao gồm:

1. Đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính.
2. Đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai.
3. Đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.
4. Đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu giá đất.

(Đơn giá chi tiết được quy định tại các Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định này).

Điều 2. Đơn giá ban hành kèm theo Quyết định này áp dụng đối với các cơ quan, doanh nghiệp nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, các tổ chức, cá nhân có liên quan đến xây dựng, cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh An Giang.

Điều 3. Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn, tổ chức và kiểm tra việc thực hiện; tổng hợp những khó khăn, vướng mắc và đề xuất trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế cho phù hợp với quy định pháp luật hiện hành.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Thủ trưởng các sở, ban ngành cấp tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Bộ: Tài nguyên và Môi trường; Tài chính (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, P.KTTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

(Đã ký)

Lê Văn Nung

Phụ lục 01
ĐƠN GIÁ XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU ĐỊA CHÍNH

(Ban hành kèm theo Quyết định số 1934/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2018
của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

1. Đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính đối với trường hợp đã thực hiện đăng ký, cấp giấy chứng nhận

Đơn vị tính: đồng

S TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
A	Xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính (Không bao gồm nội dung xây dựng dữ liệu không gian đất đai nền và quét giấy tờ pháp lý, xử lý tập tin)	Thửa	97.939	84.299
1	Công tác chuẩn bị	Thửa	840	829
1.1	Lập kế hoạch thi công chi tiết: xác định thời gian, địa điểm, khối lượng và nhân lực thực hiện của từng bước công việc; lập kế hoạch làm việc với các đơn vị có liên quan đến công tác xây dựng CSDL địa chính trên địa bàn thi công	Thửa	430	424
1.2	Chuẩn bị nhân lực, địa điểm làm việc; chuẩn bị vật tư, thiết bị, dụng cụ, phần mềm phục vụ cho công tác xây dựng CSDL địa chính	Thửa	410	405
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu	Thửa	1.651	1.631
3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu	Thửa	5.527	5.428
3.1	Rà soát, đánh giá tài liệu, dữ liệu; lập báo cáo kết quả thực hiện	Thửa	1.337	1.308
3.2	Phân loại thửa đất; lập biểu tổng hợp	Thửa	1.559	1.526
3.3	Làm sạch, sắp xếp và đánh số thứ tự theo quy định về hồ sơ địa chính đối với Hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất	Thửa	2.631	2.594
4	Xây dựng dữ liệu không gian địa chính	Thửa	47.477	36.047
4.1	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian địa chính	Thửa	6.210	4.991
4.1.1	Lập bảng đối chiếu giữa lớp đối tượng không gian địa chính với nội dung tương ứng trong bản đồ địa chính để tách, lọc các đối tượng từ nội dung bản	Thửa	389	315

S TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
	đồ địa chính			
4.1.2	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian địa chính chưa phù hợp với quy định kỹ thuật về CSDL đất đai	Thửa	2.049	1.648
4.1.3	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian địa chính theo quy định kỹ thuật về CSDL đất đai	Thửa	3.771	3.028
4.2	Chuyển đổi các lớp đối tượng không gian địa chính từ tệp (File) bản đồ số vào CSDL theo phạm vi đơn vị hành chính cấp xã	Thửa	489	368
4.3	Đối với khu vực chưa có bản đồ địa chính	Thửa	32.622	24.550
4.3.1	Chuyển đổi bản trích đo địa chính theo hệ tọa độ quốc gia VN-2000 vào dữ liệu không gian địa chính	Thửa	10.442	6.406
4.3.2	Chuyển đổi vào dữ liệu không gian địa chính và định vị trên dữ liệu không gian đất đai nền sơ đồ, bản trích đo địa chính chưa theo hệ tọa độ quốc gia VN-2000 hoặc bản đồ giải thửa dạng số	Thửa	14.024	12.006
4.3.3	Quét và định vị sơ bộ trên dữ liệu không gian đất đai nền sơ đồ, bản trích đo địa chính theo hệ tọa độ giả định hoặc bản đồ giải thửa dạng giấy	Thửa	8.156	6.138
4.4	Định vị khu vực dồn điền đổi thửa trên dữ liệu không gian đất đai nền trên cơ sở các hồ sơ, tài liệu hiện có	Thửa	8.156	6.138
5	Xây dựng dữ liệu thuộc tính địa chính	Thửa	32.088	30.607
5.1	Kiểm tra tính đầy đủ thông tin của thửa đất, lựa chọn tài liệu theo thứ tự ưu tiên	Thửa	2.477	2.423
5.2	Lập bảng tham chiếu số thửa cũ và số thửa mới đối với các thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận theo bản đồ cũ nhưng chưa cấp đổi Giấy chứng nhận	Thửa	1.237	1.210
5.3	Nhập thông tin từ tài liệu đã lựa chọn	Thửa	28.373	26.973
6	Hoàn thiện dữ liệu địa chính		3.287	3.070
6.1	Hoàn thiện 100% thông tin trong CSDL	Thửa	2.645	2.456
6.2	Xuất sổ địa chính (điện tử) theo khuôn dạng tệp tin PDF	Thửa	642	614
7	Xây dựng siêu dữ liệu địa chính	Thửa	867	845

S TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
7.1	Thu nhận các thông tin cần thiết để xây dựng siêu dữ liệu (thông tin mô tả dữ liệu) địa chính	Thửa	846	826
7.2	Nhập thông tin siêu dữ liệu địa chính cho từng đơn vị hành chính cấp xã	Thửa	20	19
8	Đối soát, tích hợp dữ liệu vào hệ thống (do Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện)	Thửa	5.728	5.379
8.1	Đối soát thông tin của thửa đất trong CSDL với nguồn tài liệu, dữ liệu đã sử dụng để xây dựng CSDL	Thửa	1.546	1.465
8.2	Ký số vào sổ địa chính (điện tử)	Thửa	1.461	1.388
8.3	Tích hợp dữ liệu vào hệ thống theo định kỳ hàng tháng phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Thửa	2.722	2.527
9	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu CSDL địa chính	Thửa	476	463
	Chuẩn bị tư liệu, tài liệu và phục vụ giám sát, kiểm tra, nghiệm thu; tổng hợp, xác định khối lượng sản phẩm đã thực hiện theo định kỳ hàng tháng, theo công đoạn công trình và khi kết thúc công trình. Lập biên bản bàn giao dữ liệu địa chính	Thửa	476	463
Tổng A	Thửa đất loại A (Hệ số lao động K = 1)	Thửa	97.939	84.299
	Thửa đất loại B (Hệ số lao động K = 1,2)	Thửa	102.928	89.287
	Thửa đất loại C (Hệ số lao động K = 0,5)	Thửa	85.468	71.828
	Thửa đất loại D (Hệ số lao động K = 1,2)	Thửa	102.928	89.287
	Thửa đất loại E (Hệ số lao động K = 0,5)	Thửa	85.468	71.828
B	Xây dựng dữ liệu không gian đất đai nền	Xã	15.219.698	12.330.487
1	Xây dựng dữ liệu không gian đất đai nền	Xã	9.640.117	7.868.069
1.1	Xử lý biên theo quy định về bản đồ đối với các tài liệu bản đồ tiếp giáp nhau	Xã	1.609.725	1.312.408
1.2	Tách, lọc và chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian đất đai nền	Xã	3.863.595	3.150.010
1.3	Chuyển đổi các lớp đối tượng không gian đất đai nền từ tệp (File) bản đồ số vào CSDL	Xã	984.705	794.426

S TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
1.4	Gộp các thành phần tiếp giáp nhau của cùng một đối tượng không gian đất đai nền thành một đối tượng duy nhất phù hợp với thông tin thuộc tính của đối tượng theo phạm vi đơn vị hành chính cấp xã	Xã	3.182.092	2.611.225
2	Tích hợp dữ liệu không gian đất đai nền	Xã	5.579.580	4.462.418
2.1	Xử lý tiếp biên dữ liệu không gian đất đai nền giữa các đơn vị hành chính cấp xã, cấp huyện liền kề	Xã	3.863.595	3.150.010
2.2	Tích hợp dữ liệu không gian đất đai nền vào CSDL đất đai để quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Xã	1.715.985	1.312.408
Tổng B	Trường hợp xây dựng từ nguồn bản đồ địa chính (Hệ số lao động K=1)	Xã	15.219.698	12.330.487
	Trường hợp xây dựng từ nguồn bản đồ hiện trạng (Hệ số lao động K=0,5)	Xã	9.866.721	6.977.510
	Trường hợp xây dựng từ nguồn bản đồ địa chính kết hợp với bản đồ hiện trạng (Hệ số lao động K = 0,8)	Xã	13.078.507	10.189.296
C	Quét giấy tờ pháp lý và xử lý tập tin		8.539	8.038
1	Quét giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất		5.314	4.946
1.1	Quét trang A3	Trang A3	3.201	2.906
1.2	Quét trang A4	Trang A4	2.113	2.040
2	Xử lý các tập tin quét thành tệp (File) hồ sơ quét dạng số của thửa đất, lưu trữ dưới khuôn dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được)	Trang A3, A4	1.074	1.052
3	Tạo liên kết hồ sơ quét dạng số với thửa đất trong CSDL	Thửa	2.151	2.040
	Tổng C		8.539	8.038

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT

Ghi chú: Mục 5.3 (nhập thông tin từ tài liệu đã lựa chọn) tính cho từng loại thửa đất được điều chỉnh theo các hệ số như sau:

STT	Loại thửa đất	Hệ số (K)	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
	Thửa đất đã được đo đạc bản đồ địa chính			
1	Thửa đất loại I (Thửa A)	1,0	28.373	26.973
2	Thửa đất loại II (Thửa B và D)	1,2	34.048	32.368
3	Thửa đất loại III (Thửa C)	0,5	14.187	13.487
4	Thửa đất loại IV (Thửa E)	0,5	14.187	13.487

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT

2. Đơn giá chuyển đổi, bổ sung, hoàn thiện cơ sở dữ liệu địa chính đã xây dựng trước ngày 01/8/2016 (ngày Thông tư số 75/2015/TT-BTNMT có hiệu lực thi hành)

Đơn vị tính: đồng

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
1	Công tác chuẩn bị	Thửa	260	257
1.1	Lập kế hoạch thi công chi tiết: Xác định thời gian, địa điểm, khối lượng và nhân lực thực hiện của từng bước công việc; lập kế hoạch làm việc với các đơn vị có liên quan đến công tác chuyển đổi, bổ sung, hoàn thiện CSDL địa chính trên địa bàn thi công	Thửa	133	131
1.2	Chuẩn bị nhân lực, địa điểm làm việc; chuẩn bị vật tư, thiết bị, dụng cụ, cài đặt phần mềm phục vụ cho công tác chuyển đổi, bổ sung, hoàn thiện CSDL địa chính	Thửa	127	126
2	Chuyển đổi dữ liệu địa chính	Thửa	17.305.992	16.664.298
2.1	Lập mô hình chuyển đổi cấu trúc dữ liệu của CSDL địa chính đã xây dựng sang cấu trúc dữ liệu hiện hành	Thửa	262	257
2.2	Xây dựng dữ liệu không gian đất đai nền	Xã	17.305.553	16.663.877
2.2.1	Xây dựng dữ liệu không gian đất đai nền	Xã	12.922.200	12.470.253
2.2.1.1	Tách, lọc và chuẩn hóa các lớp đối	Xã	10.130.050	9.773.258

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
	tượng không gian đất đai nền			
2.2.1.2	Chuyển đổi các lớp đối tượng không gian đất đai nền từ tệp (File) bản đồ số vào CSDL	Xã	2.792.150	2.696.995
2.2.2	Tích hợp dữ liệu không gian đất đai nền	Xã	4.383.353	4.193.624
	Tích hợp dữ liệu không gian đất đai nền vào CSDL đất đai để quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Xã	4.383.353	4.193.624
2.3	Chuyển đổi cấu trúc dữ liệu không gian địa chính	Thửa	78	70
2.4	Chuyển đổi cấu trúc dữ liệu thuộc tính địa chính	Thửa	74	70
2.5	Chuyển đổi cấu trúc dữ liệu hồ sơ quét	Thửa	24	23
3	Bổ sung, hoàn thiện dữ liệu địa chính	Thửa	4.589	4.335
3.1	Rà soát, bổ sung dữ liệu không gian địa chính	Thửa	307	273
3.2	Rà soát, bổ sung dữ liệu thuộc tính địa chính	Thửa	3.027	2.874
3.3	Thực hiện hoàn thiện 100% thông tin trong CSDL đã được chuyển đổi, bổ sung	Thửa	558	520
3.4	Thực hiện xuất Sổ địa chính (điện tử) đối với những thửa đất chưa có Sổ địa chính (điện tử)	Thửa	697	668
4	Xây dựng siêu dữ liệu địa chính	Thửa	499	486
4.1	Chuyển đổi siêu dữ liệu địa chính	Thửa	27	26
4.2	Thu nhận bổ sung các thông tin cần thiết để xây dựng siêu dữ liệu địa chính (thu nhận bổ sung thông tin)	Thửa	450	439
4.3	Nhập bổ sung thông tin siêu dữ liệu địa chính cho từng đơn vị hành chính cấp xã	Thửa	22	21
5	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu CSDL địa chính	Thửa	221	216
	Chuẩn bị tư liệu, tài liệu và phục vụ giám sát, kiểm tra, nghiệm thu; tổng hợp, xác định khối lượng sản phẩm đã thực hiện khi kết thúc công trình; lập	Thửa	221	216

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
	biên bản bàn giao dữ liệu địa chính			
6	Đối soát dữ liệu (do Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện)	Thửa	2.586	2.474
6.1	Đối soát thông tin của thửa đất trong CSDL đã được chuyển đổi, bổ sung với nguồn tài liệu, dữ liệu đã sử dụng để xây dựng CSDL đối với trường hợp phải xuất mới sổ địa chính (điện tử)	Thửa	1.105	1.049
6.2	Thực hiện ký số vào sổ địa chính (điện tử) đối với trường hợp xuất mới sổ địa chính (điện tử)	Thửa	1.481	1.425
	Tổng cộng		17.314.147	16.672.066

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT

3. Đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính đối với trường hợp thực hiện đồng bộ với lập, chỉnh lý bản đồ địa chính và đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận

Đơn vị tính: đồng

STT	Nội dung công việc	ĐVT	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
1	Thu thập tài liệu, dữ liệu	Thửa	826	815
	Thu thập tài liệu phục vụ công tác xây dựng CSDL địa chính	Thửa	826	815
2	Lập, chỉnh lý bản đồ địa chính gắn với xây dựng dữ liệu không gian		9.746.867	7.868.437
2.1	Xây dựng dữ liệu không gian đất đai nền	Xã	9.746.377	7.868.069
2.2	Xây dựng dữ liệu không gian địa chính	Thửa	489	368
3	Xây dựng siêu dữ liệu địa chính	Thửa	867	845
4	Tích hợp dữ liệu vào hệ thống	Thửa	827	632
5	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu cơ sở dữ liệu địa chính	Thửa	476	463
	Tổng cộng		9.749.861	7.871.192

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT

Ghi chú: Đối với các địa bàn đã xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính mà chưa vận hành theo mô hình tập trung cấp tỉnh thì áp dụng mục 4 Bảng 3 Phụ lục 1 để thực hiện tích hợp vào hệ thống CSDL tập trung cấp tỉnh.

Phụ lục 02**ĐƠN GIÁ XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU THỐNG KÊ, KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 1934/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

1. Đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai cấp xã

Đơn vị tính: đồng

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
1	Công tác chuẩn bị	Bộ dữ liệu theo xã	200.705	198.289
1.1	Lập kế hoạch thi công chi tiết: xác định thời gian, địa điểm, khối lượng và nhân lực thực hiện từng bước công việc; lập kế hoạch làm việc với các đơn vị có liên quan đến công tác xây dựng CSDL thống kê, kiểm kê đất đai trên địa bàn thi công	Bộ dữ liệu theo xã	113.695	112.353
1.2	Chuẩn bị nhân lực, địa điểm làm việc; chuẩn bị vật tư, thiết bị, dụng cụ, phần mềm phục vụ cho công tác xây dựng CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo xã	87.009	85.936
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu		141.912	140.033
2.1	Thu thập tài liệu, dữ liệu thống kê	Năm TK	27.205	26.668
2.2	Thu thập tài liệu, dữ liệu kiểm kê	Kỳ KK	114.707	113.365
3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu		118.970	117.359
3.1	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu thống kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Năm TK	27.205	26.668
3.2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu kiểm kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Kỳ KK	91.765	90.691
4	Xây dựng dữ liệu không gian kiểm kê đất đai		1.517.681	1.232.517
4.1	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai		1.244.138	1.018.169
4.1.1	Lập bảng đối chiếu giữa lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai với nội dung tương ứng trong bản đồ kết quả điều tra kiểm kê, bản đồ hiện trạng sử dụng đất để tách, lọc các đối tượng từ nội dung bản đồ	Lớp dữ liệu	327.406	267.940

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
4.1.2	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai chưa phù hợp	Lớp dữ liệu	491.108	401.910
4.1.3	Nhập bổ sung các thông tin thuộc tính cho đối tượng không gian kiểm kê đất đai còn thiếu (nếu có)	Lớp dữ liệu	98.219	80.379
4.1.4	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian kiểm kê đất đai	Lớp dữ liệu	327.406	267.940
4.2	Chuyển đổi và tích hợp không gian kiểm kê đất đai		273.544	214.348
4.2.1	Chuyển đổi các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai từ tệp (File) bản đồ số vào CSDL theo đơn vị hành chính	Lớp dữ liệu	102.577	80.379
4.2.2	Rà soát dữ liệu không gian để xử lý các lỗi dọc biên giữa các đơn vị hành chính tiếp giáp nhau	Lớp dữ liệu	170.966	133.969
5	Quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin		29.720	27.654
5.1	Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI. Các tài liệu quét bao gồm: các báo cáo, biểu, bảng số liệu là sản phẩm của công tác thống kê, kiểm kê đất đai các cấp theo quy định		5.314	4.946
5.1.1	Quét trang A3	Trang A3	3.201	2.906
5.1.2	Quét trang A4	Trang A4	2.113	2.040
5.2	Xử lý các tệp tin quét thành tệp (File) hồ sơ quét dạng số của thửa đất, lưu trữ dưới khuôn dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được)	Trang A3, A4	1.074	1.052
5.3	Tạo danh mục tra cứu hồ sơ quét trong CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	23.332	21.657
6	Xây dựng dữ liệu thuộc tính thống kê, kiểm kê đất đai		209.005	198.312
6.1	Đối với tài liệu, số liệu là bảng, biểu dạng số		157.476	149.989
6.1.1	Lập mô hình chuyển đổi CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	54.408	53.334

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
6.1.2	Chuyển đổi vào CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	103.068	96.655
6.2	Đối với tài liệu, số liệu là báo cáo dạng số thì tạo danh mục tra cứu trong CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	51.529	48.323
7	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai		338.254	333.421
7.1	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu thống kê đất đai	Năm TK	108.825	106.677
7.2	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu kiểm kê đất đai	Kỳ KK	229.428	226.744
8	Xây dựng siêu dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo xã	167.398	163.370
8.1	Thu nhận các thông tin cần thiết để xây dựng siêu dữ liệu (thông tin mô tả dữ liệu) thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo xã	111.598	108.913
8.2	Nhập thông tin siêu dữ liệu kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo xã	55.800	54.457
9	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo xã	211.456	193.353
9.1	Đơn vị thi công chuẩn bị tài liệu và phục vụ giám sát kiểm tra, nghiệm thu	Bộ dữ liệu theo xã	34.957	34.117
9.2	Thực hiện kiểm tra tổng thể CSDL thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Bộ dữ liệu theo xã	153.192	136.488
9.3	Đóng gói giao nộp CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo xã	23.307	22.747

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT

Ghi chú: Mục 4.1 được tính theo tỷ lệ bản đồ như sau:

Đơn vị tính: đồng/lớp dữ liệu

TT	Nội dung công việc	Đơn giá sản phẩm				Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)			
		Tỷ lệ 1:1.000	Tỷ lệ 1:2.000	Tỷ lệ 1:5.000	Tỷ lệ 1:10.000	Tỷ lệ 1:1.000	Tỷ lệ 1:2.000	Tỷ lệ 1:5.000	Tỷ lệ 1:10.000
	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai	995.310	1.119.724	1.244.138	1.430.758	814.535	916.352	1.018.169	1.170.894
1	Lập bảng đối chiếu giữa lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai với nội dung tương ứng trong bản đồ kết quả điều tra kiểm kê, bản đồ hiện trạng sử dụng đất để tách, lọc các đối tượng từ nội dung bản đồ	261.925	294.665	327.406	376.517	214.352	241.146	267.940	308.131
2	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai chưa phù hợp	392.886	441.997	491.108	564.774	321.528	361.719	401.910	462.196
3	Nhập bổ sung các thông tin thuộc tính cho đối tượng không gian kiểm kê đất đai còn thiếu (nếu có)	78.575	88.397	98.219	112.951	64.303	72.341	80.379	92.436
4	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian kiểm kê đất đai	261.925	294.665	327.406	376.517	214.352	241.146	267.940	308.131

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT

2. Đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai cấp huyện

Đơn vị tính: đồng

S TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
1	Công tác chuẩn bị	Bộ dữ liệu theo huyện	1.352.132	1.336.023
1.1	Lập kế hoạch thi công chi tiết: xác định thời gian, địa điểm, khối lượng và nhân lực thực hiện từng bước công việc; lập kế hoạch làm việc với các đơn vị có liên quan đến công tác xây dựng CSDL thống kê, kiểm kê đất đai trên địa bàn thi công	Bộ dữ liệu theo huyện	690.872	682.818
1.2	Chuẩn bị nhân lực, địa điểm làm việc; chuẩn bị vật tư, thiết bị, dụng cụ, phần mềm phục vụ cho công tác xây dựng CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo huyện	661.260	653.206
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu		260.851	257.630

S TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
2.1	Thu thập tài liệu, dữ liệu thống kê	Năm TK	27.907	27.370
2.2	Thu thập tài liệu, dữ liệu kiểm kê	Kỳ KK	232.944	230.260
3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu		838.386	827.648
3.1	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu thống kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Năm TK	139.552	136.867
3.2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu kiểm kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Kỳ KK	698.835	690.780
4	Xây dựng dữ liệu không gian kiểm kê đất đai		2.854.002	2.326.753
4.1	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai		2.332.397	1.916.139
4.1.1	Lập bảng đối chiếu giữa lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai với nội dung tương ứng trong bản đồ hiện trạng sử dụng đất để tách, lọc các đối tượng từ nội dung bản đồ	Lớp dữ liệu	666.404	547.473
4.1.2	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai chưa phù hợp	Lớp dữ liệu	832.998	684.334
4.1.3	Nhập bổ sung các thông tin thuộc tính cho đối tượng không gian kiểm kê đất đai còn thiếu (nếu có)	Lớp dữ liệu	166.592	136.860
4.1.4	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian kiểm kê đất đai	Lớp dữ liệu	666.404	547.473
4.2	Chuyển đổi và tích hợp không gian kiểm kê đất đai		521.605	410.613
4.2.1	Chuyển đổi các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai từ tệp (File) bản đồ số vào CSDL theo đơn vị hành chính	Lớp dữ liệu	173.857	136.860
4.2.2	Rà soát dữ liệu không gian để xử lý các lỗi dọc biên giữa các đơn vị hành chính tiếp giáp nhau	Lớp dữ liệu	347.748	273.754
5	Quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin		126.575	117.809
5.1	Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150		5.314	4.946

S TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
	DPI. Các tài liệu quét bao gồm: các báo cáo, biểu, bảng số liệu là sản phẩm của công tác thống kê, kiểm kê đất đai các cấp theo quy định			
5.1.1	Quét trang A3	Trang A3	3.201	2.906
5.1.2	Quét trang A4	Trang A4	2.113	2.040
5.2	Xử lý các tệp tin quét thành tệp (File) hồ sơ quét dạng số của thửa đất, lưu trữ dưới khuôn dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được)	Trang A3, A4	1.074	1.052
5.3	Tạo danh mục tra cứu hồ sơ quét trong CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	120.187	111.811
6	Xây dựng dữ liệu thuộc tính thống kê, kiểm kê đất đai		215.067	203.942
6.1	Đối với tài liệu, số liệu là bảng, biểu dạng số		161.990	154.215
6.1.1	Lập mô hình chuyển đổi CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	55.812	54.738
6.1.2	Chuyển đổi vào CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	106.178	99.476
6.2	Đối với tài liệu, số liệu là báo cáo dạng số thì tạo danh mục tra cứu trong CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	53.078	49.727
7	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai		605.442	597.388
7.1	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu thống kê đất đai	Năm TK	139.552	136.867
7.2	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu kiểm kê đất đai	Kỳ KK	465.890	460.521
8	Xây dựng siêu dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo huyện	343.465	335.411
8.1	Thu nhận các thông tin cần thiết để xây dựng siêu dữ liệu (thông tin mô tả dữ liệu) thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo huyện	228.977	223.608
8.2	Nhập thông tin siêu dữ liệu kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo huyện	114.488	111.803
9	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo huyện	1.166.719	1.033.094
9.1	Đơn vị thi công chuẩn bị tài liệu và phục vụ giám sát kiểm tra, nghiệm thu.	Bộ dữ liệu theo huyện	271.163	237.757

S TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
9.2	Thực hiện kiểm tra tổng thể CSDL thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng.	Bộ dữ liệu theo huyện	624.361	557.548
9.3	Đóng gói giao nộp CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo huyện	271.196	237.790

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT

Ghi chú: Mục 4.1 được tính theo tỷ lệ bản đồ như sau:

Đơn vị tính: đồng/lớp dữ liệu

TT	Nội dung công việc	Đơn giá sản phẩm			Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)		
		Tỷ lệ 1:5.000	Tỷ lệ 1:10.000	Tỷ lệ 1:25.000	Tỷ lệ 1:5.000	Tỷ lệ 1:10.000	Tỷ lệ 1:25.000
	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai	2.099.157	2.332.397	2.565.637	1.724.525	1.916.139	2.107.753
1	Lập bảng đối chiếu giữa lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai với nội dung tương ứng trong bản đồ kết quả điều tra kiểm kê, bản đồ hiện trạng sử dụng đất để tách, lọc các đối tượng từ nội dung bản đồ kết quả điều tra kiểm kê, bản đồ hiện trạng sử dụng đất	599.763	666.404	733.044	492.726	547.473	602.220
2	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai chưa phù hợp	749.698	832.998	916.297	615.901	684.334	752.767
3	Nhập bổ sung các thông tin thuộc tính cho đối tượng không gian kiểm kê đất đai còn thiếu (nếu có)	149.933	166.592	183.251	123.174	136.860	150.546
4	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian kiểm kê đất đai	599.763	666.404	733.044	492.726	547.473	602.220

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT

3. Đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai cấp tỉnh

Đơn vị tính: đồng

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
1	Công tác chuẩn bị	Bộ dữ liệu theo tỉnh	1.780.465	1.758.987
1.1	Lập kế hoạch thi công chi tiết: xác định thời gian, địa điểm, khối lượng và nhân lực thực hiện từng bước công việc; lập kế hoạch làm việc với các đơn vị có liên quan đến công tác xây dựng CSDL thống kê, kiểm kê đất đai trên địa bàn thi công	Bộ dữ liệu theo tỉnh	909.974	899.235
1.2	Chuẩn bị nhân lực, địa điểm làm việc; chuẩn bị vật tư, thiết bị, dụng cụ, phần mềm phục vụ cho công tác xây dựng CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo tỉnh	870.491	859.752
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu		1.928.007	1.901.160
2.1	Thu thập tài liệu, dữ liệu thống kê	Năm TK	547.086	536.347
2.2	Thu thập tài liệu, dữ liệu kiểm kê	Kỳ KK	1.380.920	1.364.812
3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu		2.848.662	2.811.077
3.1	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu thống kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Năm TK	547.086	536.347
3.2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu kiểm kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Kỳ KK	2.301.576	2.274.729
4	Xây dựng dữ liệu không gian kiểm kê đất đai		8.263.286	6.704.005
4.1	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai		6.552.513	5.363.205
4.1.1	Lập bảng đối chiếu giữa lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai với nội dung tương ứng trong bản đồ hiện trạng sử dụng đất để tách, lọc các đối tượng từ nội dung bản đồ	Lớp dữ liệu	1.638.127	1.340.800
4.1.2	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai chưa phù hợp	Lớp dữ liệu	2.293.380	1.877.122
4.1.3	Nhập bổ sung các thông tin thuộc tính cho đối tượng không gian kiểm kê đất đai còn thiếu (nếu có)	Lớp dữ liệu	327.626	268.161
4.1.4	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian kiểm kê đất đai	Lớp dữ liệu	2.293.380	1.877.122

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
4.2	Chuyển đổi và tích hợp không gian kiểm kê đất đai		1.710.773	1.340.800
4.2.1	Chuyển đổi các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai từ tệp (File) bản đồ số vào CSDL theo đơn vị hành chính	Lớp dữ liệu	684.309	536.320
4.2.2	Rà soát dữ liệu không gian để xử lý các lỗi dọc biên giữa các đơn vị hành chính tiếp giáp nhau	Lớp dữ liệu	1.026.464	804.481
5	Quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin		241.203	224.060
5.1	Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI. Các tài liệu quét bao gồm: các báo cáo, biểu, bảng số liệu là sản phẩm của công tác thống kê, kiểm kê đất đai các cấp theo quy định		5.314	4.946
5.1.1	Quét trang A3	Trang A3	3.201	2.906
5.1.2	Quét trang A4	Trang A4	2.113	2.040
5.2	Xử lý các tệp tin quét thành tệp (File) hồ sơ quét dạng số của thửa đất, lưu trữ dưới khuôn dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được)	Trang A3, A4	1.074	1.052
5.3	Tạo danh mục tra cứu hồ sơ quét trong CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	234.815	218.062
6	Xây dựng dữ liệu thuộc tính thống kê, kiểm kê đất đai		786.385	741.817
6.1	Đối với tài liệu, số liệu là bảng, biểu dạng số		396.611	377.173
6.1.1	Lập mô hình chuyển đổi CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	136.739	134.054
6.1.2	Chuyển đổi vào CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	259.872	243.118
6.2	Đối với tài liệu, số liệu là báo cáo dạng số thì tạo danh mục tra cứu trong CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Năm TK hoặc Kỳ KK	389.775	364.644
7	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai		1.424.333	1.405.540
7.1	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu thống kê đất đai	Năm TK	273.544	268.175
7.2	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu kiểm kê đất đai	Kỳ KK	1.150.789	1.137.365
8	Xây dựng siêu dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo tỉnh	335.081	327.027

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
8.1	Thu nhận các thông tin cần thiết để xây dựng siêu dữ liệu (thông tin mô tả dữ liệu) thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo tỉnh	223.388	218.018
8.2	Nhập thông tin siêu dữ liệu kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo tỉnh	111.693	109.008
9	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo tỉnh	1.462.746	1.274.867
9.1	Đơn vị thi công chuẩn bị tài liệu và phục vụ giám sát kiểm tra, nghiệm thu.	Bộ dữ liệu theo tỉnh	261.053	227.647
9.2	Thực hiện kiểm tra tổng thể CSDL thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Bộ dữ liệu theo tỉnh	919.793	819.574
9.3	Đóng gói giao nộp CSDL thống kê, kiểm kê đất đai	Bộ dữ liệu theo tỉnh	281.900	227.647

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT

Ghi chú: Mục 4.1 được tính theo tỷ lệ bản đồ như sau:

Đơn vị tính: đồng/lớp dữ liệu

TT	Nội dung công việc	Đơn giá sản phẩm			Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)		
		Tỷ lệ 1:25.000	Tỷ lệ 1:50.000	Tỷ lệ 1:100.000	Tỷ lệ 1:25.000	Tỷ lệ 1:50.000	Tỷ lệ 1:100.000
	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai	5.897.262	6.552.513	7.207.764	4.826.884	5.363.205	5.899.525
1	Lập bảng đối chiếu giữa lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai với nội dung tương ứng trong bản đồ kết quả điều tra kiểm kê, bản đồ hiện trạng sử dụng đất để tách, lọc các đối tượng từ nội dung bản đồ kết quả điều tra kiểm kê, bản đồ hiện trạng sử dụng đất	1.474.315	1.638.127	1.801.940	1.206.720	1.340.800	1.474.880
2	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kiểm kê đất đai chưa phù hợp	2.064.042	2.293.380	2.522.718	1.689.410	1.877.122	2.064.834
3	Nhập bổ sung các thông tin thuộc tính cho đối tượng không gian kiểm kê đất đai còn thiếu (nếu có)	294.864	327.626	360.389	241.345	268.161	294.977
4	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian kiểm kê đất đai	2.064.042	2.293.380	2.522.718	1.689.410	1.877.122	2.064.834

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT

Phụ lục 03**ĐƠN GIÁ XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU QUY HOẠCH, KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 1934/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

1. Đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện

Đơn vị tính: đồng

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
1	Công tác chuẩn bị		1.726.463	1.704.985
1.1	Lập kế hoạch thi công chi tiết: xác định thời gian, địa điểm, khối lượng và nhân lực thực hiện của từng bước công việc; kế hoạch làm việc với các đơn vị có liên quan đến công tác xây dựng CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn thi công	Huyện	882.973	872.234
1.2	Chuẩn bị nhân lực, địa điểm làm việc; chuẩn bị vật tư, thiết bị, dụng cụ, phần mềm cho công tác xây dựng CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.	Huyện	843.490	832.751
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu	Kỳ QH hoặc Năm KH	1.787.296	1.765.818
3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu		7.744.798	7.605.194
3.1	Rà soát, đánh giá mức độ đầy đủ về các thành phần, nội dung của tài liệu, dữ liệu; xác định được thời gian xây dựng, mức độ đầy đủ thông tin, tính pháp lý của từng tài liệu, dữ liệu để lựa chọn sử dụng cho việc xây dựng CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		4.680.534	4.583.885
3.1.1	Phân loại, lựa chọn tài liệu để xây dựng dữ liệu không gian quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	2.600.307	2.546.613
3.1.2	Phân loại, lựa chọn tài liệu để xây dựng dữ liệu thuộc tính quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	2.080.227	2.037.272

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
3.2	Làm sạch và sắp xếp tài liệu quy hoạch sử dụng đất theo trình tự thời gian hình thành tài liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	2.359.316	2.332.469
3.3	Lập báo cáo kết quả thực hiện và lựa chọn tài liệu, dữ liệu nguồn	Kỳ QH hoặc Năm KH	704.948	688.839
4	Xây dựng dữ liệu không gian quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		10.777.216	8.644.670
4.1	Xây dựng dữ liệu không gian quy hoạch		9.119.157	7.307.890
4.1.1	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất	Lớp dữ liệu	6.753.115	5.474.609
4.1.1.1	Lập bảng đối chiếu giữa lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất với nội dung tương ứng trong bản đồ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để tách, lọc các đối tượng cần thiết từ nội dung bản đồ quy hoạch sử dụng đất	Lớp dữ liệu	942.307	763.911
4.1.1.2	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất chưa phù hợp	Lớp dữ liệu	3.140.981	2.546.327
4.1.1.3	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất	Lớp dữ liệu	2.669.827	2.164.371
4.1.2	Chuyển đổi và tích hợp không gian quy hoạch sử dụng đất	Lớp dữ liệu	2.366.042	1.833.281
4.1.2.1	Chuyển đổi các lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất của bản đồ vào CSDL đất đai theo đơn vị hành chính	Lớp dữ liệu	821.536	636.549
4.1.2.2	Rà soát dữ liệu không gian để xử lý các lỗi dọc biên giữa các đơn vị hành chính tiếp giáp nhau. Trường hợp có mâu thuẫn cần xử lý đồng bộ với các loại hồ sơ có liên quan, thống kê kết quả xử lý các đối tượng còn mâu thuẫn.	Lớp dữ liệu	1.544.506	1.196.732
4.2	Xây dựng dữ liệu không gian kế hoạch		1.658.059	1.336.780
4.2.1	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất chưa phù hợp	Lớp dữ liệu	785.213	636.549

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
4.2.2	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất	Lớp dữ liệu	667.457	541.093
4.2.3	Chuyển đổi các lớp đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất của bản đồ, bản vẽ vị trí công trình, dự án vào CSDL đất đai theo đơn vị hành chính	Lớp dữ liệu	205.389	159.138
5	Quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin		117.218	108.235
5.1	Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI		5.285	4.917
5.1.1	Quét trang A3	Trang A3	3.186	2.891
5.1.2	Quét trang A4	Trang A4	2.099	2.026
5.2	Xử lý các tệp tin quét thành tệp (File) hồ sơ quét dạng số của thửa đất, lưu trữ dưới khuôn dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được)	Trang A3, A4	1.062	1.040
5.3	Tạo danh mục tra cứu hồ sơ quét trong CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	110.872	102.278
6	Xây dựng dữ liệu thuộc tính quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		1.441.759	1.352.622
6.1	Đối với tài liệu, số liệu là bảng, biểu dạng số thì thực hiện như sau		752.772	713.896
6.1.1	Lập mô hình chuyển đổi CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	260.040	254.670
6.1.2	Chuyển đổi vào CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	492.733	459.226
6.2	Đối với tài liệu, số liệu là báo cáo dạng số thì tạo danh mục tra cứu trong CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	246.367	229.614
6.3	Nhập dữ liệu thuộc tính quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	442.620	409.113
7	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		3.439.301	2.914.616
7.1	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu quy hoạch sử dụng đất	Kỳ QH	2.456.680	2.081.905
7.2	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu kế hoạch sử dụng đất	Năm KH	982.621	832.711

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
8	Xây dựng siêu dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		851.034	818.172
8.1	Thu nhận các thông tin cần thiết để xây dựng siêu dữ liệu (thông tin mô tả dữ liệu) quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		629.745	613.637
8.2	Nhập thông tin siêu dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Huyện	221.289	204.535
9	Kiểm tra, nghiệm thu CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		2.359.328	2.170.674
9.1	Đơn vị thi công chuẩn bị tài liệu và phục vụ giám sát kiểm tra, nghiệm thu	Huyện	479.546	437.367
9.2	Thực hiện kiểm tra tổng thể CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	1.400.203	1.295.908
9.3	Đóng gói giao nộp CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Huyện	479.579	437.400

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT

Ghi chú: Mục 4.1.1 được tính theo tỷ lệ bản đồ như sau:

Đơn vị tính: đồng/lớp dữ liệu

TT	Nội dung công việc	Đơn giá sản phẩm			Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)		
		Tỷ lệ 1:5.000	Tỷ lệ 1:10.000	Tỷ lệ 1:25.000	Tỷ lệ 1:5.000	Tỷ lệ 1:10.000	Tỷ lệ 1:25.000
	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất	6.077.804	6.753.115	7.428.427	4.927.148	5.474.609	6.022.070
1	Lập bảng đối chiếu giữa lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất với nội dung tương ứng trong bản đồ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để tách, lọc các đối tượng cần thiết từ nội dung bản đồ quy hoạch sử dụng đất	848.076	942.307	1.036.538	687.520	763.911	840.302
2	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất chưa phù hợp	2.826.883	3.140.981	3.455.079	2.291.694	2.546.327	2.800.959
3	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất	2.402.845	2.669.827	2.936.810	1.947.934	2.164.371	2.380.808

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT

2. Đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh

Đơn vị tính: đồng

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
1	Công tác chuẩn bị		4.301.155	4.247.461
1.1	Lập kế hoạch thi công chi tiết: xác định thời gian, địa điểm, khối lượng và nhân lực thực hiện của từng bước công việc; kế hoạch làm việc với các đơn vị có liên quan đến công tác xây dựng CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn thi công	Tỉnh	2.199.931	2.173.084
1.2	Chuẩn bị nhân lực, địa điểm làm việc; chuẩn bị vật tư, thiết bị, dụng cụ, phần mềm cho công tác xây dựng CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.	Tỉnh	2.101.224	2.074.377
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu	Kỳ QH hoặc Năm KH	3.562.353	3.519.398
3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu		15.290.315	15.008.421
3.1	Rà soát, đánh giá mức độ đầy đủ về các thành phần, nội dung của tài liệu, dữ liệu; xác định được thời gian xây dựng, mức độ đầy đủ thông tin, tính pháp lý của từng tài liệu, dữ liệu để lựa chọn sử dụng cho việc xây dựng CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		9.306.342	9.113.043
3.1.1	Phân loại, lựa chọn tài liệu để xây dựng dữ liệu không gian quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	5.170.189	5.062.801
3.1.2	Phân loại, lựa chọn tài liệu để xây dựng dữ liệu thuộc tính quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	4.136.152	4.050.242
3.2	Làm sạch và sắp xếp tài liệu quy hoạch sử dụng đất theo trình tự thời gian hình thành tài liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	4.233.156	4.184.832
3.3	Lập báo cáo kết quả thực hiện và lựa chọn tài liệu, dữ liệu nguồn	Kỳ QH hoặc Năm KH	1.750.817	1.710.547

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
4	Xây dựng dữ liệu không gian quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		21.041.011	16.869.522
4.1	Xây dựng dữ liệu không gian quy hoạch		15.430.001	12.350.848
4.1.1	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất	Lớp dữ liệu	11.425.793	9.252.333
4.1.1.1	Lập bảng đối chiếu giữa lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất với nội dung tương ứng trong bản đồ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để tách, lọc các đối tượng cần thiết từ nội dung bản đồ quy hoạch sử dụng đất	Lớp dữ liệu	1.594.272	1.290.998
4.1.1.2	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất chưa phù hợp	Lớp dữ liệu	5.314.358	4.303.446
4.1.1.3	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất	Lớp dữ liệu	4.517.163	3.657.888
4.1.2	Chuyển đổi và tích hợp không gian quy hoạch sử dụng đất	Lớp dữ liệu	4.004.208	3.098.515
4.1.2.1	Chuyển đổi các lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất của bản đồ vào CSDL đất đai theo đơn vị hành chính	Lớp dữ liệu	1.390.367	1.075.891
4.1.2.2	Rà soát dữ liệu không gian để xử lý các lỗi dọc biên giữa các đơn vị hành chính tiếp giáp nhau. Trường hợp có mâu thuẫn cần xử lý đồng bộ với các loại hồ sơ có liên quan, thống kê kết quả xử lý các đối tượng còn mâu thuẫn.	Lớp dữ liệu	2.613.840	2.022.624
4.2	Xây dựng dữ liệu không gian kế hoạch		5.611.011	4.518.674
4.2.1	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất chưa phù hợp	Lớp dữ liệu	2.657.239	2.151.783
4.2.2	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất	Lớp dữ liệu	2.258.582	1.828.945

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
4.2.3	Chuyển đổi các lớp đối tượng không gian kế hoạch sử dụng đất của bản đồ, bản vẽ vị trí công trình, dự án vào CSDL đất đai theo đơn vị hành chính	Lớp dữ liệu	695.189	537.946
5	Quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin		336.589	310.417
5.1	Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI		5.285	4.917
5.1.1	Quét trang A3	Trang A3	3.186	2.891
5.1.2	Quét trang A4	Trang A4	2.099	2.026
5.2	Xử lý các tệp tin quét thành tệp (File) hồ sơ quét dạng số của thửa đất, lưu trữ dưới khuôn dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được)	Trang A3, A4	1.062	1.040
5.3	Tạo danh mục tra cứu hồ sơ quét trong CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	330.243	304.460
6	Xây dựng dữ liệu thuộc tính quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		3.045.629	2.837.541
6.1	Đối với tài liệu, số liệu là bảng, biểu dạng số thì thực hiện như sau		1.090.893	1.028.561
6.1.1	Lập mô hình chuyển đổi CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	258.510	253.141
6.1.2	Chuyển đổi vào CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	832.383	775.421
6.2	Đối với tài liệu, số liệu là báo cáo dạng số thì tạo danh mục tra cứu trong CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	416.271	387.790
6.3	Nhập dữ liệu thuộc tính quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Kỳ QH hoặc Năm KH	1.538.465	1.421.190
7	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		7.099.408	6.223.025
7.1	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu quy hoạch sử dụng đất	Kỳ QH	4.898.234	4.148.684
7.2	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu kế hoạch sử dụng đất	Năm KH	2.201.174	2.074.341

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
8	Xây dựng siêu dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		1.163.307	1.116.699
8.1	Thu nhận các thông tin cần thiết để xây dựng siêu dữ liệu (thông tin mô tả dữ liệu) quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Tỉnh	833.645	812.167
8.2	Nhập thông tin siêu dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Tỉnh	329.662	304.532
9	Kiểm tra, nghiệm thu CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất		3.100.840	2.849.148
9.1	Đơn vị thi công chuẩn bị tài liệu và phục vụ giám sát kiểm tra, nghiệm thu	Tỉnh	714.829	651.560
9.2	Thực hiện kiểm tra tổng thể CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Tỉnh	1.671.183	1.546.028
9.3	Đóng gói giao nộp CSDL quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Tỉnh	714.829	651.560

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT

Ghi chú: Mục 4.1.1 được tính theo tỷ lệ bản đồ như sau:

Đơn vị tính: đồng/lớp dữ liệu

TT	Nội dung công việc	Đơn giá sản phẩm			Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)		
		Tỷ lệ 1:25.000	Tỷ lệ 1:50.000	Tỷ lệ 1:100.000	Tỷ lệ 1:25.000	Tỷ lệ 1:50.000	Tỷ lệ 1:100.000
	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất	10.283.214	11.425.793	12.568.372	8.327.099	9.252.333	10.177.566
1	Lập bảng đối chiếu giữa lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất với nội dung tương ứng trong bản đồ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để tách, lọc các đối tượng cần thiết từ nội dung bản đồ quy hoạch sử dụng đất	1.434.845	1.594.272	1.753.699	1.161.899	1.290.998	1.420.098
2	Chuẩn hóa các lớp đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất chưa phù hợp	4.782.922	5.314.358	5.845.794	3.873.102	4.303.446	4.733.791
3	Rà soát chuẩn hóa thông tin thuộc tính cho từng đối tượng không gian quy hoạch sử dụng đất	4.065.447	4.517.163	4.968.879	3.292.099	3.657.888	4.023.677

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT

Phụ lục 04
ĐƠN GIÁ XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU GIÁ ĐẤT

(Ban hành kèm theo Quyết định số 1934/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2018
của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

Đơn vị tính: đồng

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
1	Công tác chuẩn bị		1.799.437	1.777.960
1.1	Lập kế hoạch thi công chi tiết: xác định thời gian, địa điểm, khối lượng và nhân lực thực hiện của từng bước công việc; kế hoạch làm việc với các đơn vị có liên quan đến công tác xây dựng CSDL giá đất trên địa bàn thi công	Bộ dữ liệu theo huyện	919.460	908.721
1.2	Chuẩn bị nhân lực, địa điểm làm việc; chuẩn bị vật tư, thiết bị, dụng cụ, phần mềm cho công tác xây dựng CSDL giá đất	Bộ dữ liệu theo huyện	879.977	869.238
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu		2.790.066	2.757.850
	Thu thập dữ liệu, tài liệu	Bộ dữ liệu theo huyện	2.790.066	2.757.850
3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu		6.120.908	6.002.781
3.1	Rà soát, đánh giá, phân loại	Bộ dữ liệu theo huyện	4.173.291	4.092.750
3.2	Làm sạch, sắp xếp theo các nhóm dữ liệu giá đất, theo trình tự thời gian hình thành tài liệu, dữ liệu.	Bộ dữ liệu theo huyện	1.391.096	1.364.249
3.3	Lập báo cáo kết quả thực hiện	Bộ dữ liệu theo huyện	556.521	545.782
4	Quét giấy tờ pháp lý và xử lý tập tin		488.472	453.594
4.1	Quét các giấy tờ đưa vào cơ sở dữ liệu giá đất. Chế độ quét của thiết bị được thiết lập theo hệ màu RGB với độ phân giải tối thiểu là 150 DPI		5.314	4.946
4.1.1	Quét trang A3	Trang A4	3.201	2.906
4.1.2	Quét trang A4	Trang A3	2.113	2.040
4.2	Xử lý các tệp tin quét thành tệp (File) hồ sơ quét dạng số của thửa đất, lưu trữ dưới khuôn dạng tệp tin PDF (ở định dạng không chỉnh sửa được)	Trang A4, A3	1.074	1.052
4.3	Tạo liên kết hồ sơ quét dạng số với thửa đất trong CSDL	Thửa đất	2.151	2.040

STT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Đơn giá sản phẩm	Đơn giá sản phẩm (trừ khấu hao)
4.4	Tạo danh mục tra cứu hồ sơ quét trong CSDL giá đất	Bộ dữ liệu theo huyện	479.932	445.556
5	Xây dựng dữ liệu thuộc tính giá đất		17.762	16.507
	Nhập dữ liệu thuộc tính giá đất vào CSDL giá đất gồm			
5.1	Dữ liệu giá đất theo bảng giá đất đối với địa phương đã ban hành bảng giá đất đến từng thửa đất	Thửa đất	3.948	3.649
5.2	Dữ liệu giá đất cụ thể	Thửa đất	5.879	5.471
5.3	Dữ liệu giá đất trúng đấu giá quyền sử dụng đất	Thửa đất	2.347	2.185
5.4	Dữ liệu giá đất chuyển nhượng trên thị trường theo Phiếu thu thập thông tin về thửa đất	Thửa đất	1.960	1.824
5.5	Dữ liệu vị trí thửa đất, tên đường, phố hoặc tên đoạn đường, đoạn phố hoặc khu vực theo bảng giá đất, hệ số điều chỉnh giá đất (đối với thửa đất đã có Phiếu chuyển thông tin để xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai)	Thửa đất	3.629	3.378
6	Đối soát, hoàn thiện dữ liệu giá đất		4.289	4.044
	Đối soát và hoàn thiện chất lượng dữ liệu giá đất với các tài liệu giá đất đã sử dụng để xây dựng CSDL giá đất	Thửa đất	4.289	4.044
7	Xây dựng siêu dữ liệu giá đất		923.769	890.907
7.1	Thu nhận các thông tin cần thiết để xây dựng siêu dữ liệu (thông tin mô tả dữ liệu) giá đất	Bộ dữ liệu theo huyện	684.237	668.128
7.2	Nhập thông tin siêu dữ liệu giá đất.	Bộ dữ liệu theo huyện	239.532	222.779
8	Kiểm tra, nghiệm thu CSDL giá đất		4.469.306	4.238.648
8.1	Đơn vị thi công chuẩn bị tài liệu và phục vụ giám sát, kiểm tra, nghiệm thu.	Bộ dữ liệu theo huyện	2.538.703	2.368.861
8.2	Thực hiện kiểm tra tổng thể CSDL giá đất và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Bộ dữ liệu theo huyện	1.391.096	1.364.249
8.3	Đóng gói giao nộp CSDL giá đất	Bộ dữ liệu theo huyện	539.506	505.538

Giá chưa bao gồm 10% thuế VAT