

Số: 22/KH-BVĐ

An Giang, ngày 19 tháng 11 năm 2019

KẾ HOẠCH

Triển khai cất nhà “Đại đoàn kết” cho hộ nghèo từ nguồn kinh phí tài trợ của Cty TNHH may XNK Đức Thành năm 2019

Căn cứ Công văn số 127/ĐN-MTTQ-BTT ngày 22/4/2019 của Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh về việc tài trợ kinh phí xây dựng nhà Đại đoàn kết cho người nghèo tại huyện Tri Tôn;

Được sự thống nhất tài trợ kinh phí xây dựng nhà Đại đoàn kết cho người nghèo tại xã Lê Trì, huyện Tri Tôn của Công ty TNHH may XNK Đức Thành. Ban vận động Quỹ “Vì người nghèo” tỉnh An Giang xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

- Hỗ trợ cho hộ nghèo có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn về nhà ở trên địa bàn xã Lê Trì, huyện Tri Tôn. Đối tượng được xét chọn phải bảo đảm công khai, dân chủ; đúng theo tiêu chuẩn trình tự, thủ tục của đơn vị tài trợ.

- Sử dụng vốn hỗ trợ đúng mục đích của nhà tài trợ.

- Xây dựng nhà ở phải bảo đảm chất lượng, đúng yêu cầu, đúng thời gian ký kết giao ước.

II. NỘI DUNG

1. **Số lượng:** Cất mới 05 căn nhà.

2. **Địa điểm:** Xã Lê Trì.

3. **Giá trị căn nhà:** Mỗi căn nhà được xây dựng tối thiểu 40 triệu đồng/căn.
Trong đó:

- Công ty TNHH may XNK Đức Thành tài trợ 40 triệu đồng/căn.

- Ngoài ra, đề nghị địa phương vận động trong dòng họ, hộ gia đình được hỗ trợ đối ứng thêm để căn nhà khang trang hơn.

4. **Đối tượng hỗ trợ:**

- Hộ nghèo có sổ và có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn về nhà ở.

- Có đất thô cư để cất nhà, diện tích đất tối thiểu 32 m² (4m x 8m), đất phải có giấy tờ hợp pháp như: quyền sử dụng đất; giấy tờ cho tặng, hiến... hoặc giấy tờ cho mượn có thời gian từ 10 năm trở lên.

5. Quy cách căn nhà:

- Căn nhà phải bảo đảm 3 cứng, gồm:

+ Khung nhà: bằng sắt, thép mạ kẽm hoặc bê tông.

+ Đối với nhà trệt: cuốn nền, lót gạch men, vách xây tường, hệ thống đỡ mái bằng sắt, thép mạ kẽm và mái lợp tol (hoặc ngói).

+ Đối với nhà sàn: Những hộ có nền nhà thấp hơn nhiều so với mặt đường (từ khoảng 1m trở lên) thì có thể cất nhà sàn. Nhà sàn phải cất trên cột nóng đá hoặc bê tông, mái lợp tol (hoặc ngói), các bộ phận khác của căn nhà nếu sử dụng gỗ phải bảo đảm gỗ loại tốt, bền chắc như: dầu, sao, cà chít,...

- Không tận dụng vật tư cũ vào căn nhà chính (trừ những loại cửa sổ, cửa đi, ván lót sàn, vách còn sử dụng tốt). Nhà phải có cửa chính căn nhà và độ rộng thông gió ít nhất 1,2 m (hộ có điều kiện đối ứng tốt thì làm cửa kéo).

- Phải có nhà vệ sinh; có đồng hồ điện, nước sử dụng độc lập.

6. Thời gian thực hiện:

- Dự kiến cuối tháng 11/2019: Khởi công xây dựng.

- Dự kiến ngày 20/01/2020: Tổ chức lễ bàn giao nhà “Đại đoàn kết” cho các hộ gia đình. Chậm nhất 10 ngày trước khi bàn giao nhà phải có đầy đủ hồ sơ quyết toán theo yêu cầu của đơn vị tài trợ.

7. Bộ hồ sơ cất nhà:

- Hồ sơ ban đầu (mỗi hộ thành lập 2 bộ) gồm: Đơn xin cất nhà (có xác nhận của chính quyền địa phương); 01 ảnh căn nhà hiện tại của hộ nghèo xin tài trợ, trường hợp hộ nghèo không có nhà thì ghi rõ trong đơn xin cất nhà; Biên bản họp xét, đề nghị của chính quyền địa phương; Sổ hộ nghèo, sổ hộ khẩu (sổ còn hiệu lực, bản photo có công chứng); Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (pho to, công chứng) hoặc giấy cho, mượn đất nền nhà; kế hoạch kèm danh sách cất nhà của địa phương; Đề nghị hỗ trợ cất nhà cho hộ nghèo.

- Hồ sơ quyết toán (mỗi hộ thành lập 2 bộ) gồm: Quyết định phân bổ, báo cáo điều chuyển, danh sách ký nhận tiền tài trợ của hộ gia đình, giấy thanh toán tạm ứng, hình ảnh căn nhà hoàn thành có chủ hộ chụp chung, quyết định trao nhà từng hộ (cần thể hiện số tiền cụ thể của các bên để xây dựng căn nhà), biên bản nghiệm thu và biên bản bàn giao; tất cả có xác nhận của chính quyền địa phương.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

1. Ban Vận động Quỹ “Vì người nghèo” tỉnh An Giang:

- Chịu trách nhiệm xây dựng kế hoạch thực hiện việc cất nhà; xác nhận danh sách đối tượng, quy cách, chất lượng căn nhà tài trợ; tiếp nhận nguồn kinh phí hỗ trợ từ Công ty TNHH may XNK Đức Thành chuyển cho Ban Vận động Quỹ “Vì người nghèo” huyện Tri Tôn thực hiện.

- Tổ chức kiểm tra, giám sát việc sử dụng kinh phí để xây dựng nhà kịp thời, đúng quy cách, đúng chất lượng và thời gian theo quy định; chuẩn bị kinh phí kiểm tra, bàn giao và tiếp nhà tài trợ.

- Chịu trách nhiệm cung cấp hồ sơ theo yêu cầu của Công ty TNHH may XNK Đức Thành; tiếp nhận và gửi quyết toán hồ sơ chính xác, đầy đủ, đúng tiến độ cho nhà tài trợ.

- Chỉ đạo Ban Thường trực, Ban Vận động Quỹ “Vì người nghèo” huyện Tri Tôn xây dựng kế hoạch cụ thể triển khai việc bình xét đối tượng đến việc tổ chức thi công cất nhà đảm bảo đúng thời gian, chất lượng, đúng đối tượng trên địa bàn.

- Giao cho Ban Phong trào là đơn vị thường trực tham mưu cho Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh hướng dẫn, tổ chức và triển khai thực hiện.

2. Công ty TNHH may XNK Đức Thành

- Bảo đảm kinh phí tài trợ và chuyển tiền kịp thời cho Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh An Giang để tổ chức thực hiện.

- Kinh phí chuyển vào tài khoản: Ban Vận động Quỹ “Vì người nghèo” tỉnh An Giang; Số tài khoản: 3761.0.3007139.91046; Mã số: 3007139; tại Kho bạc Nhà nước tỉnh An Giang.

- Tham dự lễ bàn giao các căn nhà.

3. Ban Vận động Quỹ “Vì người nghèo” huyện Tri Tôn:

- Ban Vận động Quỹ “Vì người nghèo” huyện xây dựng kế hoạch khai thực hiện nội dung kế hoạch của tỉnh.

- Vận động trong dòng họ, hộ gia đình được hỗ trợ đối ứng thêm để căn nhà khang trang hơn.

- Chọn nhà thầu xây dựng có năng lực, trách nhiệm, nhiệt huyết hoặc hội mái ấm tình thương, đội cất nhà từ thiện hỗ trợ để giảm chi phí xây dựng dành phần kinh phí còn lại đầu tư vào căn nhà được nhiều hơn.

- Chịu trách nhiệm tiếp nhận kinh phí và thanh quyết toán (chậm nhất 10 ngày trước khi bàn giao nhà). Kiểm tra hồ sơ, tiến độ và kết quả thực hiện của đơn vị được phân bổ.

- Kiểm tra, giám sát đảm bảo việc cất nhà đúng chất lượng, đúng tiến độ, phòng ngừa lãng phí, tiêu cực.

Trên đây là kế hoạch triển khai cất nhà “Đại đoàn kết” cho hộ nghèo từ nguồn kinh phí tài trợ của Công ty TNHH may XNK Đức Thành năm 2019. Quá trình thực hiện nếu có vướng mắc xin liên hệ Ban Phong trào Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh (gặp đ/c Nguyễn Quốc Toàn - Phó Ban Phong trào, điện thoại: 0919.720636)/.

Nơi nhận:

- BTT UBMTTQVN tỉnh;
- Công ty TNHH may XNK Đức Thành;
- Sở Xây dựng;
- TT cấp Ủy, UBND, BTT.UBMTTQVN huyện TT;
- Các Ban chuyên môn UBMTTQVN tỉnh;
- Lưu: VT.



Nguyễn Thị Tuyết Minh