

Số: 04/2020/NQ-HĐND

An Giang, ngày 05 tháng 5 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

Sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 17/2019/NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh hủy bỏ dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ năm 2017; ban hành danh mục dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa năm 2020

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG KHÓA IX KỲ HỌP THỨ 13 (BẤT THƯỜNG)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 176/TTr-UBND ngày 09 tháng 4 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 17/2019/NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh hủy bỏ dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ năm 2017; ban hành danh mục dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa năm 2020; Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - ngân sách; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung danh mục dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa năm 2020 ban hành kèm theo Nghị quyết số 17/2019/NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang.

Bổ sung vào Danh mục 02 và Danh mục 03 của Nghị quyết số 17/2019/NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2019: 29 dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa năm 2020 (kèm Phụ lục), với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Bổ sung vào Danh mục 02 (dự án có thu hồi đất năm 2020): Gồm 17 dự án với tổng diện tích thu hồi là 5.562.308,8 m² (Năm triệu năm trăm sáu mươi hai nghìn ba trăm lẻ tám phẩy tám mét vuông). Trong đó, có thu hồi đất trồng lúa 4.913.518 m² (Bốn triệu chín trăm mười ba nghìn năm trăm mười tám mét vuông).

(Đính kèm Phụ lục 01)

2. Bổ sung vào Danh mục 03 (dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2020 - không thu hồi đất): Gồm 12 dự án với tổng diện tích sử dụng đất trồng lúa là 369.162 m² (Ba trăm sáu mươi chín nghìn một trăm sáu mươi hai mét vuông).

(Đính kèm Phụ lục 02)

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang khóa IX kỳ họp thứ 13 (bất thường) thông qua ngày 05 tháng 5 năm 2020 và có hiệu lực từ ngày 15 tháng 5 năm 2020. / .m/

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam;
- Ban Công tác đại biểu - UBTVQH;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Vụ Công tác Quốc hội, Địa phương và Đoàn thể - VPCP;
- Kiểm toán Nhà nước Khu vực IX;
- Cục Kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp;
- Website Chính phủ;
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh, Ban Thường trực UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Văn phòng: TU, HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Cơ quan thường trú TTXVN tại AG, Báo Nhân dân tại AG, Truyền hình Quốc hội tại tỉnh Kiên Giang;
- Báo An Giang, Đài PT-TH An Giang;
- Website tỉnh, Trung tâm Công báo tỉnh, Cổng thông tin điện tử Văn phòng HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, Phòng Tổng hợp-Ng. *ST*



CHỦ TỊCH

Võ Anh Kiệt



Phụ lục 01

Bổ sung danh mục dự án có thu hồi đất năm 2020

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 04.../NQ-HĐND ngày 05 tháng 5 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang)

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m ²)	Diện tích thu hồi đất (m ²)		Căn cứ pháp lý thu hồi đất	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn	
						Tổng diện tích thu hồi đất	Trong đó:				
							Thu hồi đất trồng lúa				Thu hồi các loại đất khác
(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(8)+(9)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	
A	DỰ ÁN THỰC HIỆN ĐẦU TƯ MỚI				7.448.545,8	5.561.645,8	4.913.285,0	648.360,8			
I	Thành phố Long Xuyên				4.186.600,0	4.186.600,0	3.628.500,0	558.100,0			
1	Khu đô thị mới Sao Mai Bình Khánh 4	Công ty Cổ phần Tập đoàn Sao Mai	Bình Khánh	Khu đô thị mới	386.600,0	386.600,0	250.700,0	135.900,0	Thu hồi đất theo điểm d khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 1700/QĐ-UBND ngày 11/7/2016 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Sao Mai đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị mới Sao Mai Bình Khánh 4.	Doanh nghiệp
2	Khu đô thị mới Sao Mai Tây Khánh 4+5	Công ty Cổ phần Tập đoàn Sao Mai	Mỹ Hòa	Khu đô thị mới	620.000,0	620.000,0	457.800,0	162.200,0	Thu hồi đất theo điểm d khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 2087/QĐ-UBND ngày 21/7/2016 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Sao Mai đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị mới Sao Mai Tây Khánh 4+5.	Doanh nghiệp
3	Khu đô thị mới Vàm Cống	Công ty Cổ phần Tập đoàn T&T	Mỹ Thới và Mỹ Thạnh	Khu đô thị mới	1.280.000,0	1.280.000,0	1.200.000,0	80.000,0	Thu hồi đất theo điểm d khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 2590/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Tập đoàn T&T đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị mới Vàm Cống.	Doanh nghiệp
4	Khu đô thị mới Bình Khánh	Công ty Cổ phần Tập đoàn T&T	Bình Khánh và Mỹ Khánh	Khu đô thị mới	1.320.000,0	1.320.000,0	1.250.000,0	70.000,0	Thu hồi đất theo điểm d khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 2591/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Tập đoàn T&T đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị mới Bình Khánh.	Doanh nghiệp
5	Khu đô thị mới TMS An Giang	Công ty Cổ phần TMS Đô thị An Giang	Mỹ Thới	Khu đô thị mới	580.000,0	580.000,0	470.000,0	110.000,0	Thu hồi đất theo điểm d khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2634/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh tên nhà đầu tư, mục tiêu đầu tư và quy mô dự án Khu đô thị mới TMS An Giang của Công ty Cổ phần TMS Đô thị An Giang. - Quyết định chủ trương đầu tư số 1366/QĐ-UBND ngày 07/6/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần TMS Đô thị An Giang đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị mới TMS An Giang.	Doanh nghiệp
II	Huyện Châu Phú				473.900,0	473.900,0	403.500,0	70.400,0			
6	Khu đô thị mới Sao Mai Tây thị trấn Cái Dầu	Công ty Cổ phần Tập đoàn Sao Mai	Cái Dầu	Khu đô thị mới	473.900,0	473.900,0	403.500,0	70.400,0	Thu hồi đất theo điểm d khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 1771/QĐ-UBND ngày 19/7/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Sao Mai đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị mới Sao Mai Tây thị trấn Cái Dầu.	Doanh nghiệp

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)			Cơ sở pháp lý thu hồi đất	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
						Tổng diện tích thu hồi đất	Trong đó:				
							Thu hồi đất trồng lúa	Thu hồi các loại đất khác			
(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(8)+(9)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	
III	Huyện Chợ Mới				8.185,0	8.185,0	8.185,0	0,0			
7	Trường Tiểu học A Hòa Bình điểm phụ (An Thái)	UBND huyện Chợ Mới	Hòa Bình	Cơ sở giáo dục và đào tạo	3.485,0	3.485,0	3.485,0	0,0	Thu hồi đất theo điểm a khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Tờ trình số 291/TTr-UBND ngày 11/02/2020 của UBND huyện Chợ Mới trình UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học A Hòa Bình điểm phụ (An Thái). - Báo cáo số 73/BC-SKHĐT và Báo cáo số 74/BC-SKHĐT cùng ngày 07/02/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về thẩm định nguồn vốn, khả năng cân đối vốn và thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học A Hòa Bình điểm phụ (An Thái). (Công trình xây dựng để đạt chuẩn xã nông thôn mới)	Tỉnh, huyện
8	Trường Tiểu học A Hòa Bình điểm chính (An Thuận)	UBND huyện Chợ Mới	Hòa Bình	Cơ sở giáo dục và đào tạo	2.500,0	2.500,0	2.500,0	0,0	Thu hồi đất theo điểm a khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Tờ trình số 292/TTr-UBND ngày 11/02/2020 của UBND huyện Chợ Mới trình UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học A Hòa Bình điểm chính (An Thuận). - Báo cáo số 71/BC-SKHĐT và Báo cáo số 72/BC-SKHĐT cùng ngày 07/02/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về thẩm định nguồn vốn, khả năng cân đối vốn và thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học A Hòa Bình điểm chính (An Thuận). (Công trình xây dựng để đạt chuẩn xã nông thôn mới)	Tỉnh, huyện
9	Trường Tiểu học A An Thạnh Trung điểm chính (An Thị)	UBND huyện Chợ Mới	An Thạnh Trung	Cơ sở giáo dục và đào tạo	2.200,0	2.200,0	2.200,0	0,0	Thu hồi đất theo điểm a khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Tờ trình số 298/TTr-UBND ngày 11/02/2020 của UBND huyện Chợ Mới trình UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học A An Thạnh Trung điểm chính (An Thị). - Báo cáo số 80/BC-SKHĐT và Báo cáo số 81/BC-SKHĐT cùng ngày 07/02/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về thẩm định nguồn vốn, khả năng cân đối vốn và thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Trường Tiểu học A An Thạnh Trung điểm chính (An Thị). (Công trình xây dựng để đạt chuẩn xã nông thôn mới)	Tỉnh, huyện
IV	Huyện Tịnh Biên				2.779.860,8	892.960,8	873.100,0	19.860,8			
10	Tạo quỹ đất mở rộng Nghĩa trang liệt sĩ Dốc Bà Đắc	UBND huyện Tịnh Biên	Thới Sơn	Công trình nghĩa trang	18.047,0	18.047,0	0,0	18.047,0	Thu hồi đất theo điểm c khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Công văn số 6405/VPUBND-KGVX ngày 13/12/2019 của UBND tỉnh cho phép UBND huyện Tịnh Biên làm chủ đầu tư dự án Tạo quỹ đất mở rộng Nghĩa trang liệt sĩ Dốc Bà Đắc từ nguồn ngân sách tỉnh và trước mắt cho tạm ứng vốn từ Quỹ phát triển đất của tỉnh để thực hiện. - Công văn số 13/UBND-KGVX ngày 08/01/2020 của UBND tỉnh trình Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội hỗ trợ vốn đầu tư thực hiện dự án Mở rộng Nghĩa trang liệt sĩ Dốc Bà Đắc.	Trung ương, Tỉnh

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)			Căn cứ pháp lý thu hồi đất	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
						Tổng diện tích thu hồi đất	Trong đó:				
							Thu hồi đất trồng lúa	Thu hồi các loại đất khác			
(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(8)+(9)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	
11	Văn phòng ấp An Thạnh	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Tịnh Biên	An Hào	Trụ sở cơ quan	286,8	286,8	0,0	286,8	Thu hồi đất theo điểm a khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Công văn số 314/UBND-KT ngày 15/01/2020 của UBND huyện Tịnh Biên về việc rà soát dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa năm 2020 trên địa bàn huyện Tịnh Biên. Trong đó có đăng ký dự án Văn phòng ấp An Thạnh có thu hồi đất với diện tích 286,8 m2 thực hiện trong năm 2020. - Quyết định số 7098/QĐ-UBND ngày 18/10/2019 của UBND huyện Tịnh Biên về việc phê duyệt hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Văn phòng ấp An Thạnh.	Huyện
12	Văn phòng ấp Rau Tần	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Tịnh Biên	An Hào	Trụ sở cơ quan	257,8	257,8	0,0	257,8	Thu hồi đất theo điểm a khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	Quyết định số 6450/QĐ-UBND ngày 25/4/2019 của UBND huyện Tịnh Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Văn phòng ấp Rau Tần.	Huyện
13	Nâng cấp, cải tạo đường Nguyễn Thị Định	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Tịnh Biên	Nhà Bàng	Công trình giao thông	1.269,2	1.269,2	0,0	1.269,2	Thu hồi đất theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Công văn số 314/UBND-KT ngày 15/01/2020 của UBND huyện Tịnh Biên về việc rà soát dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa năm 2020 trên địa bàn huyện Tịnh Biên. Trong đó có đăng ký dự án Nâng cấp, cải tạo đường Nguyễn Thị Định có thu hồi đất với diện tích 1.269,2 m2 thực hiện trong năm 2020. - Quyết định số 7918/QĐ-UBND ngày 07/8/2019 của UBND huyện Tịnh Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, cải tạo đường Nguyễn Thị Định.	Huyện
14	Nâng sức chứa hồ Ô Tuk Sa phục vụ tái cơ cấu sản xuất nông nghiệp thích ứng với biến đổi khí hậu	UBND huyện Tịnh Biên	An Cư	Công trình thủy lợi	15.000,0	15.000,0	15.000,0	0,0	Thu hồi đất theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	Quyết định số 7206/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của UBND huyện Tịnh Biên về việc phê duyệt hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Nâng sức chứa hồ Ô Tuk Sa phục vụ tái cơ cấu sản xuất nông nghiệp thích ứng với biến đổi khí hậu.	Xã hội hóa
15	Nhà máy điện mặt trời Sao Mai	Công ty Cổ phần Tập đoàn Sao Mai	An Hào	Công trình năng lượng	2.745.000,0	858.100,0	858.100,0	0,0	Thu hồi đất theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	Công văn số 1245/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 11/3/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện dự án Nhà máy điện mặt trời Sao Mai trên địa bàn tỉnh An Giang.	Doanh nghiệp
B	DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC HĐND TỈNH THÔNG QUA NHƯNG TRONG QUÁ TRÌNH TỔ CHỨC THỰC HIỆN CÓ PHÁT SINH THÊM DIỆN TÍCH THU HỒI ĐẤT				663,0	663,0	233,0	430,0			
I	Thị xã Tân Châu				430,0	430,0	0,0	430,0			
1	Trường THPT Vĩnh Xương	Sở Giáo dục và Đào tạo	Vĩnh Xương	Cơ sở giáo dục và đào tạo	430,0	430,0	0,0	430,0	Thu hồi đất theo điểm a khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 17/2019/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 với diện tích thu hồi đất là 9.049 m2. Nay do yêu cầu của hộ dân đến bù trọt thửa đất có bổ sung diện tích thu hồi đất là 430 m2. - Biên bản về việc họp dân công bố chủ trương, giá, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Trường THPT Vĩnh Xương ngày 29/10/2019 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thị xã Tân Châu. Trong đó có thống nhất thu hồi đất bổ sung 430 m2 của hộ dân.	Tỉnh

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)			Cơ sở pháp lý thu hồi đất	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
						Tổng diện tích thu hồi đất	Trong đó:				
							Thu hồi đất trồng lúa	Thu hồi các loại đất khác			
(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(8)+(9)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	
II	Huyện Thoại Sơn				233,0	233,0	233,0	0,0			
2	Nâng cấp, mở rộng trụ sở làm việc Công an huyện Thoại Sơn	UBND huyện Thoại Sơn	Núi Sập	Trụ sở cơ quan	233,0	233,0	233,0	0,0	Thu hồi đất theo điểm a khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	<ul style="list-style-type: none"> - Dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 17/2019/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 với diện tích thu hồi đất trồng lúa là 1.490 m2. Nay do yêu cầu của hộ dân đền bù trọn thửa đất có bổ sung diện tích thu hồi đất trồng lúa là 233 m2. - Các Biên bản thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thoại Sơn và các hộ dân cùng ngày 18/02/2020 để thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng trụ sở làm việc Công an huyện Thoại Sơn. 	Huyện
TỔNG CỘNG (A+B)= 15+2= 17 dự án					7.449.208,8	5.562.308,8	4.913.518,0	648.790,8			

Handwritten mark: *MD*



Phụ lục 02

Bổ sung danh mục dự án có sử dụng đất trồng lúa năm 2020

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 04.../2020/NQ-HĐND ngày ...05...tháng...5...năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang)

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m ²)	Diện tích sử dụng đất trồng lúa (m ²)	Căn cứ pháp lý sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
I	Thành phố Long Xuyên				259.920,0	72.540,0			
1	Khu đô thị làng giáo viên đại học mở rộng 2	Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng TQP	Mỹ Hòa	Sản xuất kinh doanh	82.998,0	63.480,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 3010/QĐ-UBND ngày 17/12/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng TQP đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị làng giáo viên đại học mở rộng 2.	Doanh nghiệp
2	Khu dân cư DNTN Tiến Đạt - Nam Đại học An Giang	DNTN Tiến Đạt	Mỹ Phước	Sản xuất kinh doanh	176.922,0	9.060,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	- Công văn số 331/VPUBND-KTN ngày 22/01/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận gia hạn tiến độ thực hiện dự án Khu dân cư DNTN Tiến Đạt - Nam Đại học An Giang. - Quyết định số 302/QĐ-UBND ngày 24/02/2011 của UBND tỉnh về việc cấp phép đầu tư xây dựng dự án Khu dân cư DNTN Tiến Đạt - Nam Đại học An Giang cho DNTN Tiến Đạt.	Doanh nghiệp
II	Thành phố Châu Đốc				3.572,0	3.353,0			
3	Nhà trọ Hạnh Phát	Công ty TNHH MTV Xuất nhập khẩu Hạnh Phát	Vĩnh Mỹ	Sản xuất kinh doanh	3.572,0	3.353,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 3189/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty TNHH MTV Xuất nhập khẩu Hạnh Phát đầu tư thực hiện dự án Nhà trọ Hạnh Phát.	Doanh nghiệp
III	Huyện Thoại Sơn				178.538,0	135.898,0			
4	Khu dân cư Tây Thoại Ngọc Hầu	Công ty TNHH Bất động sản Thái Hùng	Núi Sập	Sản xuất kinh doanh	57.156,0	34.242,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 2886/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty TNHH Bất động sản Thái Hùng đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư Tây Thoại Ngọc Hầu.	Doanh nghiệp
5	Nhà máy sản xuất thuốc thú y thủy sản An Mỹ	Công ty TNHH Sản xuất thương mại xuất nhập khẩu An Mỹ	Phú Hòa	Sản xuất kinh doanh	6.900,0	5.475,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 2845/QĐ-UBND ngày 28/11/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty TNHH Sản xuất thương mại xuất nhập khẩu An Mỹ đầu tư thực hiện dự án Nhà máy sản xuất thuốc thú y thủy sản An Mỹ.	Doanh nghiệp
6	Khu đô thị thị trấn Phú Hòa 2	Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển bất động sản TNR Holdings Việt Nam	Phú Hòa	Sản xuất kinh doanh	114.482,0	96.181,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 68/QĐ-UBND ngày 13/01/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển bất động sản TNR Holdings Việt Nam đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị thị trấn Phú Hòa 2.	Doanh nghiệp

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Căn cứ pháp lý sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
IV	Huyện Tịnh Biên				5.687,0	5.687,0			
7	Sân chứa bùn thải nhà máy nước Nhà Bàng	Công ty Cổ phần Điện nước An Giang	Nhà Bàng	Sản xuất kinh doanh	5.687,0	5.687,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 3020/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Điện nước An Giang đầu tư thực hiện dự án Sân chứa bùn thải nhà máy nước Nhà Bàng.	Doanh nghiệp
V	Huyện Châu Phú				98.916,0	60.945,0			
8	Khu dân cư Tài Lộc Phát	Công ty TNHH MTV Xây dựng, Thương mại và Dịch vụ Tài Lộc Phát Phú Quốc	Thanh Mỹ Tây	Sản xuất kinh doanh	98.916,0	60.945,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 2809/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty TNHH MTV Xây dựng, Thương mại và Dịch vụ Tài Lộc Phát Phú Quốc đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư Tài Lộc Phát.	Doanh nghiệp
VI	Huyện Tri Tôn				9.051,0	8.901,0			
9	Điểm trung chuyển hàng hóa nông sản và cửa hàng xăng dầu Út Khiết	Công ty TNHH MTV Út Khiết	Vĩnh Phước	Sản xuất kinh doanh	7.986,0	7.836,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 1742/QĐ-UBND ngày 16/7/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty TNHH MTV Út Khiết đầu tư thực hiện dự án Điểm trung chuyển hàng hóa nông sản và cửa hàng xăng dầu Út Khiết.	Doanh nghiệp
10	Cửa hàng xăng dầu Lâm Ánh Nguyệt	Công ty TNHH Lâm Ánh Nguyệt	Núi Tô	Sản xuất kinh doanh	1.065,0	1.065,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 2841/QĐ-UBND ngày 28/11/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty TNHH Lâm Ánh Nguyệt đầu tư thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Lâm Ánh Nguyệt.	Doanh nghiệp
VII	Huyện Châu Thành				82.251,4	81.838,0			
11	Khu dân cư Đất Thành Bình Hòa	Công ty TNHH Đầu tư xây dựng kinh doanh Đất Thành	Bình Hòa	Sản xuất kinh doanh	40.410,0	40.410,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 2833/QĐ-UBND ngày 28/11/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty TNHH Đầu tư xây dựng kinh doanh Đất Thành đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư Đất Thành Bình Hòa.	Doanh nghiệp
12	Khu dân cư và chợ Cẩn Đăng mở rộng 2	Công ty Cổ phần Đầu tư HTG	Cẩn Đăng	Sản xuất kinh doanh	41.841,4	41.428,0	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	Quyết định chủ trương đầu tư số 407/QĐ-UBND ngày 28/02/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Đầu tư HTG đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư và chợ Cẩn Đăng mở rộng 2.	Doanh nghiệp
TỔNG CỘNG: 12 dự án					637.935,4	369.162,0			