

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc đăng ký thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng Khu đất cấp phường đội cũ.**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 1539/QĐ-UBND ngày 29/3/2018 của Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng Khu đất cấp phường đội cũ, phường Châu Phú A, thành phố Châu Đốc;

Căn cứ Quyết định số 1690a/QĐ-UBND ngày 19/04/2018 của Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc về việc đấu giá quyền sử dụng Khu đất cấp phường đội cũ, phường Châu Phú A, thành phố Châu Đốc;

Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc tổ chức lựa chọn Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng đất Khu đất cấp phường đội cũ, phường Châu Phú A, thành phố Châu Đốc như sau:

#### **1. Thông tin về khu đất đấu giá quyền sử dụng đất:**

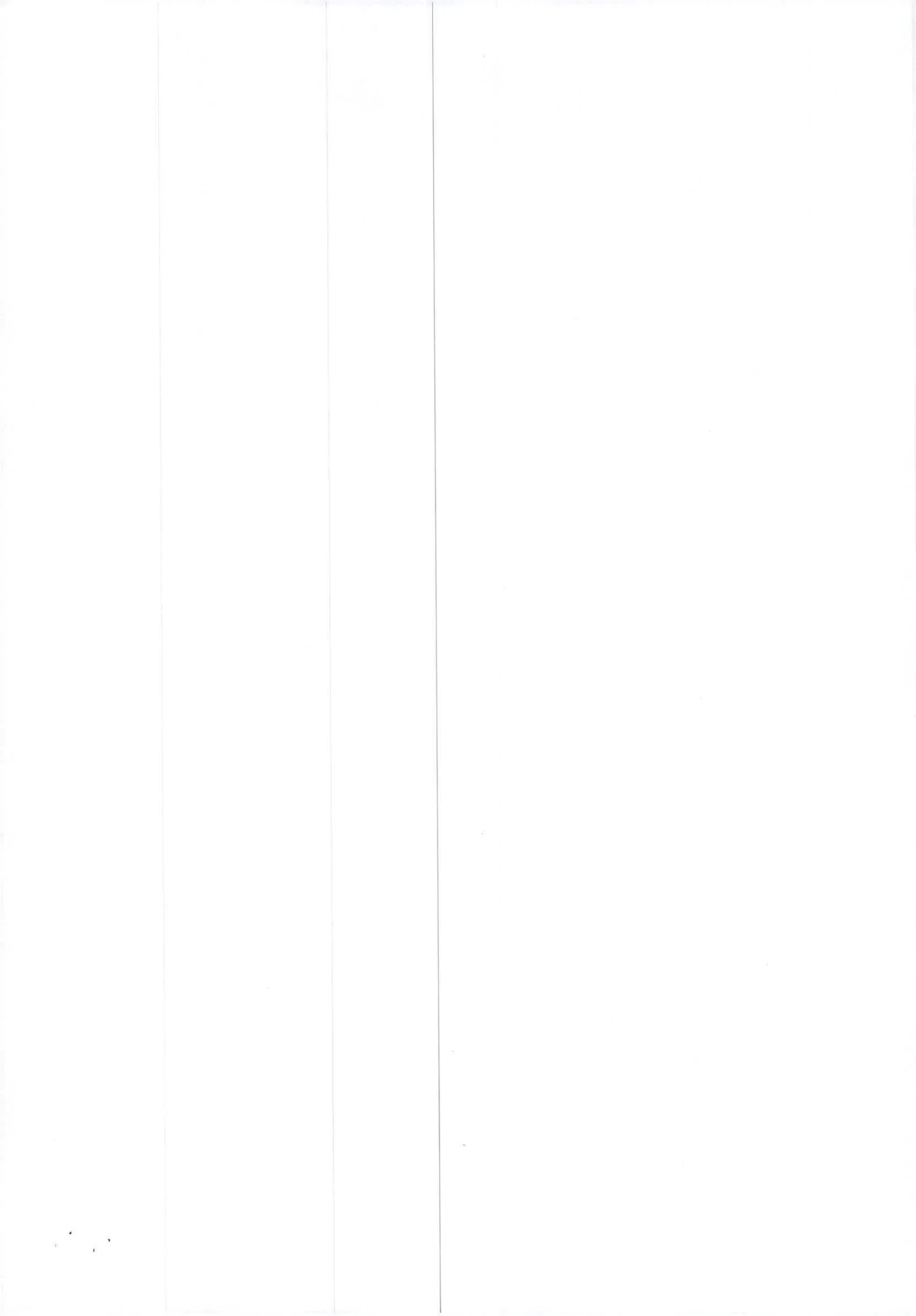
- Vị trí: Phường Châu Phú A, thành phố Châu Đốc.
- Diện tích khu đất: 643,5m<sup>2</sup>.
- Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị.
- Hình thức giao đất: Đấu giá giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- Giá khởi điểm đấu giá: **938.421.000đồng** (theo Quyết định số 839/QĐ-UBND ngày 17/4/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang).
- Đối tượng tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu sử dụng đất và đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định.

#### **2. Điều kiện, hồ sơ, địa điểm, thời hạn đăng ký hồ sơ và tiêu chí lựa chọn**

- Điều kiện đăng ký: Đơn vị có chức năng đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về đấu giá tài sản và quy định của pháp luật khác có liên quan.

- Hồ sơ đăng ký gồm có:

- (1) Văn bản đề nghị tổ chức bán đấu giá.
- (2) Hồ sơ chứng minh có chức năng đấu giá tài sản (quyền sử dụng đất) theo quy định của pháp luật.
- (3) Kế hoạch tổ chức đấu giá:
  - + Dự kiến thời gian tổ chức thực hiện đấu giá;
  - + Mức phí tham gia đấu giá, khoản tiền đặt trước người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp khi tham gia đấu giá;



+ Hình thức đấu giá được áp dụng khi thực hiện cuộc bán đấu giá;  
+ Dự kiến giá trị thu được từ kết quả đấu giá;  
+ Mức thu chi phí dịch vụ trong trường hợp đấu giá thành, trường hợp đấu giá không thành, trường hợp không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá và phương thức thanh toán;

+ Các nội dung khác có liên quan.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Đơn vị có đủ điều kiện theo yêu cầu nếu có nhu cầu tổ chức thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng đất khu đất nêu trên thì gửi hồ sơ đăng ký về Phòng Tài Nguyên và Môi trường thành phố Châu Đốc (Địa chỉ: Khu Trung tâm Hành chính phường Vĩnh Mỹ, thành phố Châu Đốc).

- Thời hạn đăng ký: Đến 11 giờ ngày 18/05/2018.

- Tiêu chí lựa chọn: năng lực, sự cạnh tranh về chi phí dịch vụ và các yếu tố khác có liên quan (thực hiện theo Khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản).

Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc thông báo đến các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp biết và đăng ký thực hiện. /m

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT. UBND/TP;
- CVP; PCVP (đ/c Loan, Vũ);
- Thành viên TCTBDG/TP;
- CV Thành;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Trung Thành**

