

THÔNG BÁO

Về việc đăng ký thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng đất Khu đất trống (ngang Miếu ông Hàn).

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 2607/QĐ-UBND ngày 10/08/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc về việc điều chỉnh phương án đấu giá quyền sử dụng Khu đất trống (ngang Miếu ông Hàn);

Căn cứ Quyết định số 2613/QĐ-UBND ngày 11/08/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc về việc đấu giá quyền sử dụng Khu đất trống (ngang Miếu ông Hàn);

Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc thông báo lựa chọn Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng đất Khu đất trống (ngang Miếu ông Hàn) như sau:

1. Thông tin về khu đất đấu giá quyền sử dụng đất:

- Vị trí: Phường Châu Phú A, thành phố Châu Đốc.
- Diện tích khu đất: 139,2 m².
- Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị.
- Hình thức giao đất: Đấu giá giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- Giá khởi điểm đấu giá: **3.080.000 đồng/m² (Ba triệu, không trăm tám mươi nghìn đồng)** (theo Quyết định số 986/QĐ-UBND ngày 30/03/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang).

- Đối tượng tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu sử dụng đất và đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định.

2. Điều kiện, hồ sơ, địa điểm, thời hạn đăng ký hồ sơ và tiêu chí lựa chọn

- Điều kiện đăng ký: Đơn vị có chức năng đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về đấu giá tài sản và quy định của pháp luật khác có liên quan.

- Hồ sơ đăng ký gồm có:

- (1) Văn bản đề nghị tổ chức bán đấu giá.
 - (2) Hồ sơ chứng minh có chức năng đấu giá tài sản (quyền sử dụng đất) theo quy định của pháp luật.
 - (3) Kế hoạch tổ chức đấu giá:
- + Dự kiến thời gian tổ chức thực hiện đấu giá;

+ Mức phí tham gia đấu giá, khoản tiền đặt trước người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp khi tham gia đấu giá;

+ Hình thức đấu giá được áp dụng khi thực hiện cuộc bán đấu giá;

+ Dự kiến giá trị thu được từ kết quả đấu giá;

+ Mức thu chi phí dịch vụ trong trường hợp đấu giá thành, trường hợp đấu giá không thành, trường hợp không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá và phương thức thanh toán;

+ Các nội dung khác có liên quan.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Đơn vị có đủ điều kiện theo yêu cầu nếu có nhu cầu tổ chức thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng đất khu đất nêu trên thì gửi hồ sơ đăng ký về Phòng Tài Nguyên và Môi trường thành phố Châu Đốc (*Địa chỉ: Khu Trung tâm Hành chính phường Vĩnh Mỹ, thành phố Châu Đốc*).

- Thời hạn đăng ký: Đến 11 giờ ngày 23/08/2017.

- Tiêu chí lựa chọn: năng lực, sự cạnh tranh về chi phí dịch vụ và các yếu tố khác có liên quan (thực hiện theo Khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản).

Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc thông báo đến các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp biết và đăng ký thực hiện. /m

Nơi nhận:

- TT. UBND/TP;
- CVP; PCVP (đ/c Loan, Vũ);
- Thành viên Tổ CTBDG/TP;
- CV Thành;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Trung Thành