

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy kết quả đấu giá Quyền sử dụng đất nền số 46, 47, 48, 49, lô A thuộc Tuyến dân cư kênh Tha La, xã Vĩnh Tế, thành phố Châu Đốc.**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CHÂU ĐỐC**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bộ luật Dân sự ngày 24/11/2015;

Căn cứ Quyết định số 2272/QĐ-UBND ngày 21/6/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc về việc phê duyệt phương án đấu giá 68 nền Tuyến dân cư Kênh Tha La;

Căn cứ Quyết định số 2276/QĐ-UBND ngày 23/06/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc về việc đấu giá 68 nền Tuyến dân cư kênh Tha La. Địa điểm: xã Vĩnh Tế, thành phố Châu Đốc;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Châu Đốc tại Tờ trình số 539/TTr-PTNMT ngày 27/11/2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy kết quả đấu giá quyền sử dụng đất nền số 46, 47, 48, 49 lô A thuộc Tuyến dân cư Kênh Tha La, xã Vĩnh Tế, thành phố Châu Đốc với các nội dung như sau:

- Người trúng đấu giá: Dương Tuấn Kiệt, ngụ tại Tổ 20B, ấp Cầu Hang, xã Hóa An, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Số tiền trúng đấu giá: **196.000.000 đồng** (Một trăm chín mươi sáu triệu đồng), số tiền đặt trước: **9.800.000 đồng** (Chín triệu, tám trăm nghìn đồng) đã chuyển thành tiền đặt cọc.

Lý do hủy Quyết định giao đất: Quá 05 ngày kể từ ngày ra Thông báo (số 38/TB-TNMT ngày 16/8/2017) về việc nộp tiền sử dụng đất nền số 46, 47, 48, 49 lô A thuộc Tuyến dân cư Kênh Tha La, xã Vĩnh Tế, thành phố Châu Đốc, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã đôn đốc việc nộp tiền và ông Dương Tuấn Kiệt đã có đơn xin cam kết do không còn nhu cầu mua nền nên thống nhất việc hủy kết quả đấu giá và không khiếu nại về sau cũng như đòi lại phần tiền đã đặt cọc.

**Điều 2.** Tịch thu 5% tiền đặt cọc: **9.800.000 đồng** (Chín triệu, tám trăm nghìn đồng) để nộp vào Ngân sách Nhà nước theo quy định hiện hành.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đưa thửa đất tại Điều 1 Quyết định này vào đấu giá các đợt kế tiếp theo quy định.

- Giao Văn phòng HĐND và UBND thành phố đăng tải Quyết định này lên trang Thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Tế, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và ông Dương Tuấn Kiệt chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

*Nơi nhận:* *LM*

- Như Điều 3;
- TT. UBND/TP;
- CVP; Phó CVP (đ/c Vũ);
- CV Thành;
- Lưu: VT.

*NT* **CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Trung Chánh*