

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá nền số 5 lô B thuộc Khu dân cư và chợ Công Điền, xã Vĩnh Tế, thành phố Châu Đốc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CHÂU ĐỐC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bộ luật Dân sự ngày 24/11/2015;

Căn cứ Thông tư 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/04/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 2271/QĐ-UBND ngày 21/6/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc về việc phê duyệt phương án đấu giá 23 nền Khu dân cư và chợ Công Điền, xã Vĩnh Tế, thành phố Châu Đốc;

Căn cứ Quyết định số 2275/QĐ-UBND ngày 23/6/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc về việc đấu giá 23 nền Khu dân cư và chợ Công Điền, xã Vĩnh Tế, thành phố Châu Đốc;

Căn cứ Quyết định số 2629/QĐ-UBND ngày 15/8/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất 18 nền Khu dân cư và chợ Công Điền, xã Vĩnh Tế, thành phố Châu Đốc;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 11/7/2017 của Công ty TNHH MTV Bán đấu giá tài sản Tây Nam về việc ban hành Quy chế đấu giá nền Khu dân cư và chợ Công Điền, xã Vĩnh Tế, thành phố Châu Đốc.

Căn cứ Biên bản ngày 01/9/2017 giữa ông Phạm Hữu Hòa và Phòng Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Châu Đốc tại Tờ trình số 427/TTr-PTNMT ngày 25/9/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng nền số 05 lô B, diện tích 75m² thuộc Khu dân cư và chợ Công Điền, xã Vĩnh Tế, thành phố Châu Đốc.

- Người trúng đấu giá: ông Phạm Hữu Hòa, sinh năm 1958, thường trú tại tổ 05, khóm Long An A, phường Long Phú, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang.

- Số tiền trúng đấu giá: **380.000.000 đồng (Ba trăm tám mươi triệu đồng)**, tiền đặt trước: **5.362.500 đồng (Năm triệu, ba trăm sáu mươi hai nghìn, năm trăm đồng)** đã chuyển thành tiền đặt cọc.

- Lý do hủy quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá: Quá 05 ngày kể từ ngày ra Thông báo (số 28/TB-PTNMT ngày 16/8/2017) về việc nộp tiền trúng đấu giá quyền sử dụng nền số 05 lô B, diện tích 75m² thuộc Khu dân cư và chợ Công Đồng, xã Vĩnh Tế nhưng ông Phạm Hữu Hòa chưa nộp tiền. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố đã đơn đốc việc nộp tiền và lập biên bản thỏa thuận và ông Phạm Hữu Hòa cam kết đến hết ngày 07/9/2017 nếu không nộp tiền sẽ thống nhất việc hủy kết quả đấu giá và không khiếu nại về sau cũng như đòi lại phần tiền đã đặt cọc.

Điều 2. Tịch thu 5% tiền đặt cọc: **5.362.500 đồng (Năm triệu, ba trăm sáu mươi hai nghìn, năm trăm đồng)** để nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định hiện hành.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường đưa thửa đất tại Điều 1 của Quyết định này vào đợt đấu giá kế tiếp theo đúng quy định.

- Giao Văn phòng HĐND và UBND thành phố đăng tải Quyết định này lên trang Thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, thành viên Tổ công tác bán đấu giá tài sản, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và ông Phạm Hữu Hòa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. UBND/TP;
- Kho bạc Nhà nước Châu Đốc;
- CVP; Phó CVP (đ/c Vũ);
- CV Thành;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Trung Thành